

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének



7. számú JEGYZŐKÖNYVE

**2026. június 23-án
07:30 órától 09:05 óráig megtartott
rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2026. június 23-án 07:30 órától 09:05 óráig megtartott
rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Az ülés helye: Piliscsév Község Önkormányzat tanácsterme
Piliscsév, Béke u. 24.

Jelen vannak (a mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Dudás Andrea képviselő

Hudecz Izabella képviselő

Juhászné Somogyi Éva Anikó képviselő

Silling Győző képviselő

Balázs Márta jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Hudeczné Fuzik Anna szaktanácsadó

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester köszönti a megjelent képviselőket és minden jelenlévőt. Elmondja, hogy a megválasztott Képviselő-testület létszáma 7 fő, jelen van 5 fő. Dimitrov László alpolgármester, Csapucha Katalin képviselők jelezték, hogy a testületi ülés munkájában a mai napon nem tudnak részt venni egyéb elfoglaltság miatt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Ismerteti az ülés napirendi pontjait. Kéri, hogy aki egyetért a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalásával, az kézfeltartással szavazzon.

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata a testületi ülés napirendjéről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. június 23-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Főigazgatói munkakör betöltésére beérkezett pályázat elbírálása (Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-Bölcsőde)
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. 2026. évi Piliscsévi Pincefalu Fesztivel költségeinek jóváhagyásáról
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
3. Egyebek

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 5 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. június 23-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Főigazgatói munkakör betöltésére beérkezett pályázat elbírálása (Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-Bölcsőde)
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. 2026. évi Piliscsévi Pincefalu Fesztivel költségeinek jóváhagyásáról
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
3. Egyebek

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

**1. Főigazgatói munkakör betöltésére beérkezett pályázat elbírálása
(Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-Bölcsőde)**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester elmondja, hogy az önkormányzat pályázatot hirdetett – ismerteti az előterjesztés szerinti jogszabályi háttérrel - a piliscsévi óvoda-bölcsődében főigazgatói munkakör betöltésére. A megadott határidőn belül egyetlen pályázat érkezett, a jelenlegi főigazgató asszonytól, Juhászné Somogyi Éva Anikótól. A beérkezett pályázatot megküldték a Piliscsévi Szlovák Önkormányzathoz egyetértési jog gyakorlása végett. A szlovák önkormányzat 2026. június 16-án megtartott ülésén támogatta és egyetértett Juhászné Somogyi Éva Anikó további 5 évre szóló vezetői megbízásával. A fenntartó célja az, hogy a megkezdett munkát folytassa főigazgató asszony, mert nagyon meg vannak vele elégedve. Kéri főigazgató asszonyt, hogy néhány mért eredménnyel, statisztikai adattal egészítse ki pályázatát.

Juhászné Somogyi Éva Anikó pályázó (önkormányzati képviselő) elmondja, hogy számukra az óvodában nem olyan egyszerű a gyermekek fejlődését mérni, mint például az iskolában, mert ők a gyermekek fejlődését az ovi-kréta rendszerben rögzítik. Az iskolában ezt a célt szolgálja a kompetencia felmérés. A gyermekek fejlesztései sem igazán mérhetők mérőszámokkal. Ugyanakkor történik iskola értettség mérés, de az iskolaérettségről való döntés nem az intézmény hatáskörében van, hanem a nevelési tanácsadóé, mely intézmény figyelembe veszi a szülő kérését az iskolaérettség megállapításánál.

Ezen túlmenően a játék, szocializáció, mozgás, egészség, anyanyelvi, illetve például a szlovák nemzetiségi nevelés terén is történik mérés, de mindez nehezen kimutatható, illetve szemléltethető mutatószámokkal.

Az óvodáskorú gyermekek statisztikai alakulását három évre előre tervezik. Minden évben költségvetés készítéskor polgármester asszonnyal - a védőnő által adott adatok alapján - megtervezik a szükséges és indítható óvodai csoportok számát, ezzel párhuzamosan az óvodapedagógusok számát.

Szereti, ha az intézményben a szakmai ellátottság jó, a gyermekek létszámához igazodóan megfelelő az óvodapedagógusok száma. Minden évben igyekszik optimálisan tervezni az óvodapedagógusi létszámot, hogy ne kelljen senkit elküldeni az óvodából, mert kevés a gyerekszám, így esetleg kevesebb óvodai csoport indítható a nevelési év kezdetén. Célja ugyan az mint a fenntartóé, az intézmény hosszútávú, gazdaságos, kiváló szakmai színvonalú működtetése.

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester kéri, hogy a mindig nagyon sikeres óvodai rendezvények szülői részvételéről mondjon pár szót.

Juhászné Somogyi Éva Anikó pályázó (önkormányzati képviselő) elmondja, hogy sohasem néztük a családi napon, vagy ovis bálon megjelenő szülők számát. Azt biztosan tudom, hogy az óvoda bármilyen rendezvényt szervez, bárhol, mindig telt házas a rendezvény. Ez mindig a helyszín függvénye, annyian vagyunk ahányan beférünk. Igazából azt mondhatom, hogy mindig 100 %-os telítettséget mutatnak a rendezvényeink. 10 éve vezetem az intézményt, de olyan, hogy nem volt teltház valamely rendezvényünkön, olyan nem volt. Vannak olyan családok, apukák, akik még mindig részt vesznek az általunk szervezett rendezvényeken, pedig már gyermekeik régen kijárták az óvodát.

El kívánom mondani, és nagy öröömre szolgál, hogy az óvoda alapítvány létrejött. Tele vagyunk tervekkel. Most egy gumiburkolatú KRESZ pályát szeretnénk a gyerekeknek. Sajnos csak a fele összeg van meg rá, ezért még nem tudjuk kivitelezetni. Nem szeretnénk az alapítvány bevételeit elaprózni. A Márton napi felvonulás az én ötletem volt, melyet nagyon szeretnek a szülők. Tavaly novemberben közel 300 fő vett rajta részt. Igazából nyitottak vagyunk minden féle kezdeményezésre. Advent idején a szülők jótékonysági, támogatói sütívásárt szerveztek az óvoda javára.

Hudecz Izabella önkormányzati képviselő: Annyit szeretnék a pályázathoz szólni, hogy annyi minden van és működik az óvodában. Mindig lehet mindent jobban csinálni, és van hová fejlődni, de itt én úgy látom, hogy már nehéz tovább fejlődni, mert már mindent elértetek. Ehhez Éva neked és kollégáidnak szívből gratulálok. Nagyon szép pályázatot kaptunk tőled. Ezért gratulálok neked a pályázathoz.

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester összegzi az elhangzottakat és előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását kéri a jelen lévő képviselőktől.

Juhászné Somogyi Éva Anikó személyes érintettséget jelzett a szavazásnál.

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a személyes érintettség bejelentését. A szavazásnál jelen van 5 fő. A szavazásban részt vett 5 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
Főigazgatói megbízásban való döntésnél személyes érintettség bejelentéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *Juhászné Somogyi Éva Anikó személyes érintettségét* a 2026. augusztus 16-tól 2031. augusztus 15-ig tartó főigazgatói megbízásról szóló döntés meghozatalánál tudomásul veszi, a szavazásból kizárja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

A szavazásnál jelen van 5 fő. A szavazásban részt vett 4 fő személyes érintettség – főigazgató megbízása – miatt 1 fő, Juhászné Somogyi Éva Anikó nem vesz részt a szavazásban. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
a Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-Bölcsőde főigazgatójának 5 évre szóló megbízásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt Juhászné-Somogyi Éva Anikó pályázatnak értékelését követően – a Piliscsévi Szlovák Önkormányzat egyetértésével -, hogy:

1. Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-Bölcsődében a főigazgatói beosztás ellátásával Juhászné-Somogyi Éva Anikót bízza meg 5 év határozott időtartamra, 2026. augusztus 16-tól 2031. augusztus 15-ig terjedő időszakra.
2. Illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény szerint a 2026. évi tanárbéremelésről és az ahhoz nyújtott központi költségvetési támogatásról *szóló 435/2025. (XII.23.) kormányrendelet* 2. § (1) bekezdése alapján a 7/2026. (I.27.) önkormányzati határozatában foglaltaknak megfelelően állapítja meg.
3. Felhatalmazza az egyéb munkáltatói jogkört gyakorló polgármestert a főigazgatói megbízás aláírására és az egyéb munkáltatói döntések meghozatalára.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2026. június 23.

2. 2026. évi Piliscsévi Pincefalu Fesztivel költségeinek jóváhagyásáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester ismerteti a 2026. évi Piliscsévi Pincefalu Fesztivál részletes programtervét. Ismerteti a rendezvény költségeit, melyet említ, hogy részletesen az előterjesztés tartalmazza. Elmondja, hogy több ízben személyesen egyeztettek Gáll József Pincefalu Egyesület elnökével, Holicska Szilvia elnökhelyetttel, Csapucha Katalin igazgató asszonnyal. Az egyeztetéseken a hivatal részéről Hudecz Vivien és Tóth Zoltán Ferencné is jelen voltak. Részletesen végig beszéltek a rendezvény valamennyi kardinális kérdéséről. A mentő, biztonsági szolgálat megrendelését. A hang és fénytechnikát, a

színpad elemeket, rendezvény helyszíneket, a rendezvényen megjelenő mutatványosok költségeit, azok finanszírozását.

Csapucha Katalin képviselő, igazgató elmondja, hogy az NMI jóvoltából több ingyenes gyermekprogram is lesz a rendezvényen. Lesz Lipinka, Hungarikum játszóház, katonai kiállítás, az önkormányzat jóvoltából csillám tetoválás és még ugráló vár is.

A szavazásnál jelen van 5 fő. A szavazásban részt vett 5 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
2026. évi Piliscsévi Pincefalu Fesztivál költségeiről**

- 1) Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi Piliscsévi Pincefalu Fesztivál önkormányzatot terhelő költségeit az előterjesztésben ismertetett tartalommal elfogadja.
- 2) A PiPi Fesztivál költségeit az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.11.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2026. június 23.

3. Egyebek

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester tájékoztatja a megjelent képviselőket, hogy a tegnap reggel megjelent a hivatalban Torda Zsolt a Piliscsévi 5322 helyrajzi számú közös tulajdon használata ügyében. Szeretné az önkormányzattal közös tulajdonban lévő ingatlan használatát véglegesen és jogszerűen rendezni. Bár az önkormányzat ezt megelőzően felhívta a tulajdonostársat írásban a közös tulajdon használat szerinti megállapodására. Jelenleg többféle változatot, ténylegesen 3 féle változatot beszéltek meg a tulajdonviszonyok rendezésére. Ennek jóváhagyás szakmai kérdéseket vet fel. Elmondja, hogy tájékoztatta Torda Zsoltot arról, hogy változási vázrajzot kell készíteniük a közös tulajdon megszüntetésére, azt a földhivatallal záradékoltatni kell, majd a jóváhagyást követően kell adás-vételi szerződést kötniük, végül tulajdonjog bejegyzés iránti kérelmet kell benyújtani a földhivatalhoz. Ez a jogi eljárás legalább 1 évet vesz igénybe, de az önkormányzat azon lesz, hogy mihamarabb végbe menjen mindenki melegezésére a jogügylet. Ezért javasolja a testületnek, hogy Piliscsév Község Önkormányzat 2/6-od tulajdonát képező 5322 helyrajzi számú, 3917 m² alapterületű szántó/ és gazdasági épület művelési ágú ingatlan zártkerti művelési ág alóli kivonását kezdeményezzék a földhivatalban, annak érdekében, hogy az adásvétel gyorsabban és könnyebben véghez mehessen. Ezért az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadás végett:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
Az önkormányzat résztulajdonát képező Piliscsévi 5322 hrsz-ú
zártkerti ingatlan művelési ág alóli kivonásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsév Község Önkormányzat 2/6-od tulajdonát képező Piliscsév, 5322 hrsz-ú, 3917 m² alapterületű szántó/ és gazdasági épület művelési ágú ingatlan zártkerti művelési ág alól történő kivonását kezdeményezzék a tulajdonostárs bevonásával, Piliscsév Község Önkormányzat a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 16/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

A szavazásnál jelen van 5 fő. A szavazásban részt vett 5 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
Az önkormányzat résztulajdonát képező Piliscsévi 5322 hrsz-ú ingatlan zártkerti
ingatlan művelés alóli kivonásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsév Község Önkormányzat 2/6-od tulajdonát képező Piliscsév, 5322 hrsz-ú, 3917 m² alapterületű szántó/ és gazdasági épület művelési ágú ingatlan zártkerti művelési ág alóli kivonását kezdeményezzék a tulajdonostárs bevonásával, Piliscsév Község Önkormányzat a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 16/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az egyebek napirendi pont keretében végezetül tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkereste őt a Black Star Speedway Kft. ügyvezetője azzal, hogy az önkormányzat hozzon elvi támogatói döntést egy 2027-ben megrendezésre kerülő MXGP Magyar Nagydíj motorverseny kapcsán. Elmondja, hogy véleménye szerint Piliscsév számára kiemelt jelentőségű minden olyan kezdeményezés, amely hozzájárulhat a település és a térség ismertségének növeléséhez, a helyi gazdaság élénkítéséhez, valamint új turisztikai és szolgáltatói lehetőségek megteremtéséhez. Megítélése szerint egy nemzetközi színvonalú motocross világbajnoki esemény előkészítése ilyen lehetőséget jelenthet Piliscsév és a környező települések számára. Kéri képviselő társait az elvi támogató döntés meghozatalához. Ezért az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé elfogadás végett. Kéri, aki a javaslattal egyet ért, az kézfeltartással szavazzon.

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
Elvi hozzájárulás 2028. évi motocross MXGP Magyar Nagydíj előkészületeihez**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elvi hozzájárulását adja a Black Star Speedway Kft. kérelmére egy 2028. évtől megrendezésre kerülő MXGP Magyar Nagydíj piliscsévi helyszínen történő előkészítése és a kapcsolódó szakmai, intézményi és hatósági egyeztetések lefolytatásához.
2. Jelen elvi hozzájáruló képviselő-testületi döntés a 1. pontban meghatározott motocross verseny szakhatósági engedélyeit nem helyettesíti, az esemény szervezői kötelesek a szükséges hatósági engedélyek beszerzéséről gondoskodni.

Felelős: Black Star Speedway Kft. ügyvezetője

Határidő: -

A szavazásnál jelen van 5 fő. A szavazásban részt vett 5 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2026. (VI.23.) önkormányzati határozata
Elvi hozzájárulás 2028. évi motocross MXGP Magyar Nagydíj előkészületeihez**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elvi hozzájárulását adja a Black Star Speedway Kft. kérelmére egy 2028. évtől megrendezésre kerülő MXGP Magyar Nagydíj piliscsévi helyszínen történő előkészítése és a kapcsolódó szakmai, intézményi és hatósági egyeztetések lefolytatásához.
2. Jelen elvi hozzájáruló képviselő-testületi döntés a 1. pontban meghatározott motocross verseny szakhatósági engedélyeit nem helyettesíti, az esemény szervezői kötelesek a szükséges hatósági engedélyek beszerzéséről gondoskodni.

Felelős: Black Star Speedway Kft. ügyvezetője

Határidő: -

Kosztkáné Rokolya Bernadett végezetül tájékoztatja a testületet arról, hogy 2026. május 31-ig az iparüzési adóból és a magánszemélyek kommunális adójából időarányosan nem érkeztek be a tervezett bevételek az önkormányzathoz, ezért a költségvetés elfogadásakor jóváhagyott fejlesztések elhalasztását javasolja. Álláspontja szerint célszerű lenne a szeptember 15-i befizetéseket megvárni. Illetve elmondja még, hogy a vasúti talpfákra van jelentkező. Nagyjából 6 darabra lenne igény. Véleménye szerint 3.000,-Ft/db. kérhető érte, hiszen ezek használt vasúti talpfák. A képviselők a tájékoztatásokat tudomásul vették. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, vagy észrevétel az általa elmondottakhoz.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszönte a részvételt és a rendkívüli képviselő-testületi ülést 9:05 órakor berekesztette.


Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester




Balázs Márta
jegyző