

PILISCSÉV KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2024-2029. évi

GAZDASÁGI PROGRAMJA



Jóváhagyva: 2025. április 1-én, Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (IV.01.) önkormányzati határozatával

Készítette: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Vezetői összefoglaló

Piliscsév Gazdasági Stratégiája

Dátum: 2025.03.13

Készítette: Koszkáné Rokolya Bernadett polgármester

A jelen összefoglaló célja, hogy áttekintést adjon Piliscsév község gazdasági prioritásairól, erőforrásairól, lehetőségeiről. A dokumentum, a demográfiai mutatók, közlekedési és regionális kapcsolatok elemzése, valamint a gazdasági lehetőségek és a település szociális helyzete alapján készült. Az adatok és elemzések alapját szolgáló célok és feladatok megvalósítása érdekében hosszú távú fejlesztési koncepció került összeállításra.

Piliscsév településének fejlődése érdekében a közösség szereplői elkötelezettek a helyi közszolgáltatások és infrastrukturális fejlesztések mellett. A gazdasági program prioritásai között szereplő célok- és feladatok megvalósítása hozzájárul a település élhetőségének növeléséhez és jólétének javításához. A tervezett projektekkel és programokkal a helyi közösség igényeit, valamint a fenntartható fejlődés elveit figyelembe véve kívánunk előre lépni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § szakasza alapján valamennyi helyi önkormányzatnak meg kell alkotnia gazdasági programját, amelyet a képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia. A jogszabály a gazdasági program szerkezetét és a tartalmát részletesen nem szabályozza, általánosságban határozza meg a gazdasági program kötelező elemeit.

Tartalomjegyzék

Vezetői összefoglaló	1
1. Általános települési adatok	3
1.1. Közlekedési kapcsolatok	5
1.2. Térségi kapcsolatok	5
2. Jogszabályi környezet	6
3. A gazdasági program tágabb környezete.....	7
3.1. Járási területfejlesztési program célkitűzései	9
4. Gazdaságfejlesztési program területei	9
4.1. Jelenlegi helyzet	10
4.2. A településfejlesztés, településrendezés alapelvei és céljai.....	11
4.3. Középületek	12
4.4. Képviselő-testület.....	12
5. Településfejlesztés konkrét intézkedései	13
5.1. A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések.....	15
5.2. Településüzemeltetés, úthálózat, közterületek	16
5.3. Gazdaságfejlesztési és kereskedelmi infrastruktúra bővítése a településen.....	17
5.4. Turisztikai fejlesztések és szabadidős területek fejlesztése.....	18
5.5. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése.....	19
5.6. Köztisztaság fenntartásával kapcsolatos feladatok	20
5.7. Köztisztaság.....	20
5.8. Helyi közbiztonság	20
5.9. Energiaellátás korszerűsítése.....	21
5.10. Köznevelés, óvodai és bölcsődei ellátás.....	22
5.11. Egészségügyi alapellátás.....	23
5.12. Szociális alapellátások	23
5.13. Kulturális szolgáltatás nyújtása, nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, sport, ifjúsági ügyek	24
5.14. Civil szervezetek	24
5.15. Környezet-egészségügy.....	25
5.16. Honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás	25
5.17. Adópolitika	26
5.18. Nemzetiségi ügyek.....	27
5.19. Víziközmű szolgáltatás	27

1. Általános települési adatok

Piliscsév a fővárostól 40 km-re nyugatra, Komárom- Esztergom megyében, a Dorogi medence szélén fekvő, több, mint 2700 lélekszámú község. A Dorog felé nyitott Csévi-medencében fekszik, három oldalról a Pilis hegy öleli körül.

A község a Kálvária és a Vasút utcák kivételével, teljes infrastruktúrával rendelkezik, az úthálózat 96%-ban aszfaltozott, teljes egészében kiépített az ivóvíz-, a csatorna-, a telefon és a gázhálózat, valamint a kábeltelevíziós rendszer.

A településen teljes mértékben biztosított az egészségügyi alapellátás, van házi orvos, házi gyermekorvos, védőnői szolgálat, valamint önként vállalt feladatként fogszakorvos is működik. Az egészségügyi alapellátás településünkön gyógyszerár működtetésével biztosított.

A gyermekeket Önkormányzati fenntartású 4 csoportos óvoda, 28 fős bölcsőde, és 8 osztályos általános iskola várja. 2013. 01. 01-től az iskolai nevelési-oktatási feladatokat állami fenntartásban, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ keretén belül az Esztergomi Tankerület látja el. Mindkét intézményben - nemzetiségi oktatás keretében - szlovák nyelvet is tanulnak a gyerekek.

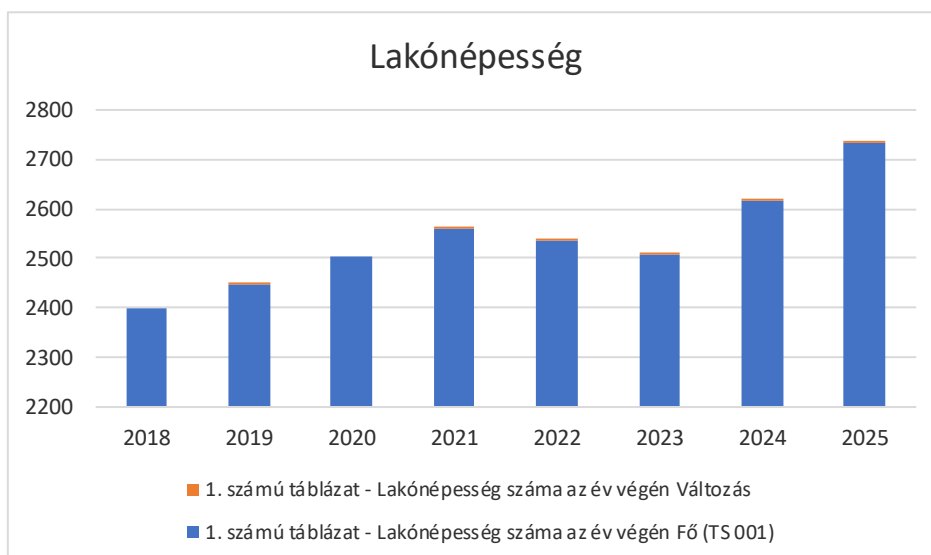
A község munkaerőhelyzetét döntően a földrajzi elhelyezkedése határozza meg. A mezőgazdaság jelentős visszaszorulásával a munkaerő egy része a helyi vállalkozásokban, döntő többségük azonban a környező városokban dolgozik. A keresőképes lakosság jelentős része „ingázik”, Budapest-Dorog-Esztergom térségében. A munkaképes korú lakosság száma 1813 fő 2025-ben.

A munkanélküliségi ráta 2023-as adatok alapján 2,32 %, ami az előző gazdasági program adataihoz képest több, mint a felére csökkent. Nemcsak a rendszerváltás, hanem az állami vállalatok, a termelőszövetkezetek, valamint a szénbányászati tevékenység megszűnése, /dorogi szénbányászat/ okozott jelentős foglalkoztatási, és ennek következtében szociális problémákat a településen.

Piliscséven a megyei átlaghoz képest lényegesen magasabb a rokkantsági nyugdíjasok száma. Az adatok mögött egyaránt vannak egészségügyi- és foglalkoztatási problémákra visszavezethető okok. Önkormányzatunk 2009. 01. 01-től a szociális alapellátásokat a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálaton keresztül, társulási formában látja el a településen.

Lakónépesség száma az év végén		
Év	Fő (TS 001)	Változás
2018	2 399	bázis év
2019	2 449	102,08%
2020	2 504	102,25%
2021	2 559	102,20%
2022	2 535	105,67%
2023	2 508	104,54%
2024	2 616	109,04 %
2025	2 734	113,96 %

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR



Piliscsév állandó népességének száma korcsoportos bontásba (2010-2015-2020.)

Állandó népesség összetétele nemek és korcsoportok szerint (2021)					
Korcsoport	Fő			Az állandó népességből a megfelelő korcsoportú nők és férfiak aránya (%)	
	Férfiak	Nők	Összesen (TS 003)	Férfiak (TS 005)	Nők (TS 007)
Állandó népesség száma (férfiak TS 004, nők TS 006)	1 282	1 339	2621	48,91%	51,09%
0-2 évesek (összes száma TS 008, aránya TS 009)			90	3,43%	
0-14 éves (férfiak TS 010, aránya TS 011; nők TS 012, aránya TS 013)	210	184	394	8,01%	7,02%
15-17 éves (férfiak TS 014, aránya TS 015; nők TS 016, aránya TS 017)	34	35	69	1,30%	1,34%
18-59 éves (férfiak TS 018, aránya TS 019; nők TS 020, aránya TS 021)	796	761	1557	30,37%	29,03%
60-64 éves (férfiak TS 022, aránya TS 023; nők TS 024, aránya TS 025)	78	85	163	2,98%	3,24%
65 év feletti (férfiak TS 026, aránya TS 027; nők TS 028, aránya TS 029)	164	274	438	6,26%	10,45%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

Községünkben a demográfiai mutatók alapján elmondható, hogy lassan emelkedik a születések száma, és nő a 60 év feletti lakosok száma. A lakosság életkor szerinti összetételének alakulása tendenciáiban az országos és a megyei jellemzőkkel megegyező. A településre - ahogy az egész országra is - jellemző az elöregedés szinte megállíthatatlannak tűnő folyamata. Azonban látszik néhány kedvező tendencia is, ami népességnövekedést eredményez Piliscséven.

A település kedvező elhelyezkedésével már részévé vált a főváros agglomerációs övezetének. Az utóbbi években a fővárosból egyre többen választják lakóhelyül községünket a főváros közelsége miatt. A lakosság számának alakulását a népesség mozgása, a be- és elköltözések számának különbsége módosítja.

1.1. Közlekedési kapcsolatok

Közlekedéscsoporthelyi helyzete kedvező: a település a 10 számú főút mentén fekszik, de annak átmenő forgalma a települést nem terheli. Piliscsén halad át a 2. számú Budapest-Esztergom vasútvonal is, amelynek megállója és P+R parkolója is van. A település megközelítését biztosító 11125. számú állami bekötő úton kívül, Piliscsév egyéb kiépített közlekedési kapcsolattal nem rendelkezik. Változást fog hozni az M 100-as gyorsforgalmi út megépítése, amely átstrukturálja a közlekedési nyomvonalakat. A kivitelezés előtt álló M100 számú gyorsforgalmi út a tervek szerint Piliscsév területén a település belterületétől keletre halad majd. Az M100 számú gyorsforgalmi út és a 10. számú főút csomópontjából kiindulva átszeli Piliscsév gazdasági területeit, alagúttal halad át a Kopasz-hegy alatt, majd keresztezi a Csévi-patakot és végül a mezőgazdasági területeken keresztül eléri a Kesztléc-Piliscsév közigazgatási határt, a közigazgatási határ mentén, kesztölci területen.

A 10. számú főút és a vasútvonal viszonylag rövid elérési idejű térségi összeköttetést biztosít Budapest, Piliscsaba ill. Dorog és Esztergom irányába. Az M100-as Leányvári csomópontjával közvetlen útkapcsolatot kap a gyorsforgalmi útra, amely csomópont még kedvezőbb közlekedéscsoporthelyi helyzetbe hozza majd a települést: az M100-as közvetlen kapcsolatot jelent majd, az ország autópálya hálózatával.

Piliscsév regionális kapcsolatait, elsősorban tehát a 10. számú főút és a Budapest-Esztergom vasútvonal adja: ez a két közlekedési útvonal biztosítja az összeköttetést a budapesti fővárosi ill. agglomerációs régió és a Dorog-Esztergom település-csoport felé. Ezt a kapcsolatot erősíti majd a jövőben a tervezett M100 gyorsforgalmi út is.

1.2. Térségi kapcsolatok

A közeli agglomerációs térség, a kisebb térségi központok és a főváros közelsége jelentős mértékben befolyásolja a község fejlődését. Az elérhetőség és a közelség a község gazdasági-idegenforgalmi potenciálját egyaránt erősíti. A domborzati adottságok korábban determinálták a lehetséges gazdálkodási formákat. Mára azonban a lakosság döntő többségének megélhetése eltolódott a mindennapos ingázás felé. (A 2700 fős Piliscsév helye, szerepe a térségben jól megítélhető a népszámlálás soros adataiból is. Piliscsév népessége az elmúlt 20 évben folyamatosan növekszik. 1990 óta közel 200 fővel nőtt a lakosság száma, amely jelzi, hogy kiváló és élhető településnek ítélik meg a térségben.)

A városok kiváló elérhetősége és közelsége lehetővé teszi azt, hogy a régió által biztosított előnyből a település is prosperáljon. Piliscsév és környéke részét képezi a Budapest körüli rekreációs zónának, a környezeti meghatározottságú természetközeli gazdálkodás területének, a turisztikai funkciójú területeknek és nem utolsósorban a gazdasági-technológiai magterületnek is része.

A nagyobb városok és környezetük által alkotott gazdasági-technológiai magterület és térsége az ország gazdasági növekedésében és területi fejlődésében is jelentős szerepet játszanak. A térségi kapcsolatait olyan települések alkotják, amelyek kiemelkedő telephelyi lehetőségeik, térségi beágyazottságuk révén, a növekedés dinamikus térségeiként jelenhetnek meg a hazai településszerkezetben. A települések könnyen ki tudják használni a fekvéséből

eredő lehetőségeket. Piliscsév és térsége jó mezőgazdasági és erdőgazdasági adottságú terület, továbbá kisebb és nagyobb városokhoz és a fővároshoz is közeli település, amely arra predesztinálja, hogy egy intenzívebben fejlődő gazdasági zóna aktívabb részesévé váljon. A településnek országos jelentőségű funkciója természetesen nincs, de a térségi hálónak, melynek része egyre fajsúlyosabb. Ez azért is jelentős, mert a kiegyenlített területi fejlődés elérése érdekében a többközpontú, decentralizált fejlődés biztosítása szükséges. Ezt a célt szolgálja a településhálózati megközelítés, a belső és külső településgyűrűk, a fejlesztési tengelyek definiálása is.

2. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban a következőket írja elő:

„116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a választási ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, Piliscsév fejlődjön. Meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével – a vármegyei területfejlesztési programokhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- Magyarország gazdaságpolitikai, területfejlesztési célkitűzései
- nemzeti és EU-s pályázati prioritások,
- Versenyképes Járások Területfejlesztési Program, valamint egyéb járási, vármegyei fejlesztési programok,
- az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja, településrendezési eszközei,
- a település adottságai, lakosságának összetétele,

- a Képviselő-testület tagjainak, valamint a polgármesternek az elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- a település lakossága, önszerveződő közössége által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024-2029. időtartamra a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* fenti előírásai alapján, tekintettel a veszélyhelyzet idején 18/2020. (IV.29.) polgármesteri határozattal elfogadott előző, *2020-2024-es Gazdasági programjára, valamint Piliscsév Helyi Építési Szabályzata és a Szabályozási Tervéről szóló többször módosított 17/2023. (XII.29.) önkormányzati rendeletének figyelembevételével* az alábbi ötéves gazdasági programot fogadja el.

Piliscsév község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jövő iránt érzett felelőssége tudatában alapvető fontosságúnak tartja a község működésének és fejlesztésének folyamatosságát. A községnek a térségben betöltött szerepe, a lehetőségek és az igények számbavétele alapján alkotja meg gazdasági programját, mely az elért, meglévő eredmények megőrzésén túl, tartós értékek további megteremtésére törekszik.

Ahhoz, hogy a település a következő években is kiszámítható, előre látható célok felé haladjon, ezzel a programmal jelöljük ki a településfejlesztési és kulturális célokat, illetve határozzuk meg a közép- és hosszú távú fejlesztési elképzeléseinket.

A program elkészítésénél természetesen igyekeztünk minden adottságot, lehetőséget figyelembe venni. Külön figyelmet szenteltünk Piliscsév 2024-ben módosított Településrendezési Tervének, a lakosság, a civilszervezetek, a vállalkozók igényeinek, javaslatainak, a falu önerejének, valamint a TOP és a Magyar Falu Program pályázatok kínálta lehetőségeknek.

A gazdasági program mindenekelőtt azokat a távlati célokat, elveket, programokat, feladatokat, erőforrásokat kívánja meghatározni a tárgyalt időszakra, melyek az éves költségvetési tervezés kiinduló pontjává, illetve szempontjaivá válnak.

3. A gazdasági program tágabb környezete

A kormány gazdaságpolitikai, területfejlesztési célkitűzései

A kormány 3 fontos célterület meghatározásával egy új, 21 lépéses gazdaságélénkítő programot fogadott el a 2025. évi központi költségvetési törvény jóváhagyásakor.

1. A jövedelmek vásárló erejének növelése, melynek elérése érdekében a kormány a következőket határozza meg:
 - Hároméves bérmegállapodás megkötése a munkavállalói és a munkáltatói érdekképviselőkkel
 - Munkáshitel Program elindítása
 - A családi kedvezmény összegének megduplázása.

2. A megfizethető lakhatással és az országos lakhatási feltételek fejlesztésével kapcsolatos intézkedések

- A magán szálláshely-szolgáltatásnyújtás feltételeinek szigorítása
- A lakásbérlet bérleti díjainak és szerződési feltételeinek szabályozása
- A felsőoktatási intézmények segítése abban, hogy megfelelő számú és színvonalú kollégiumi férőhelyet biztosítsanak hallgatóik számára
- Az otthonteremtési program kiegészítése a fiatalok számára nyújtható új támogatási formák bevezetésével
- A Vidéki Otthonfelújítási Program meghirdetése
- A Széchenyi Pihenő Kártya juttatásként jóváírt pénzeszköz legfeljebb 50%-ának erejéig a lakásfelújítás célra történő átmeneti felhasználásának lehetővé tétele
- Az önkéntes nyugdíjpénztári tagi egyenleg lakáscélú hitel törlesztésére vagy lakásfelújítás célra történő átmeneti felhasználásának lehetővé tétele
- A munkáltató által adókedvezménnyel adható lakhatási támogatás
- 12 Az új lakóingatlanok értékesítésére vonatkozó kedvezményes, 5%-os általános forgalmi adómérték fenntartása 2026. december 31-ig
- Évi 5%-os önkéntesen vállalt lakáshitel kamatplafon bevezetése

3. Demján Sándor Program

- A hazai kis- és középvállalatok nagymértékű tőkefinanszírozási programjának meghirdetése és lebonyolítása az NTH Nemzeti Tőkeholding Zrt. által, melyet a KAVOSZ Zártkörűen Működő Részvénytársaság, valamint a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara bevonásával kell elvégezni
- Az „1+1 KKV Beruházás-élénkítő Támogatási Program” kiemelt gazdasági ágazatok számára történő meghirdetése
- A „Minden vállalkozásnak legyen saját honlapja” program meghirdetése
- A Széchenyi Kártya Program beruházási típusú hiteltermékei ügyfél által fizetendő éves kamatának 3,5%-ra történő csökkentése
- A Magyar Export-Import Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság exportösztönző hitelprogramjainak újraindítása
- A hazai vállalkozások külpiazi megjelenésének támogatása céljából az Eximbank Zrt. által nyújtandó kifizetési hitelprogram, valamint az NTH Nemzeti Tőkeholding Zrt. által lebonyolított kifizetési tőkeprogram meghirdetése
- A hazai KKV-szektor érintő európai uniós programok felgyorsítása
- A KKV-szektor adminisztrációjának csökkentése, melynek keretében a kötelező könyvvizsgálati értékhatár alkalmazási feltétele enyhítésre kerül

A kormány területfejlesztési céljai között szerepel többek között

- az ország versenyképességének növelése és a területi kohézió erősítése, az ország valamennyi térségében a fenntartható fejlődés biztosítása; a főváros, a városok és a községek, illetve az országos átlagtól fejlettebb és az attól elmaradó térségek és települések közötti – az életkörülményekben, a gazdasági és társadalmi jellemzőkben és az infrastrukturális ellátottságban megnyilvánuló – jelentős különbségek mérséklése;
- a vidék népességmegtartó erejének erősítése;
- a társadalmi és környezeti erőforrásokkal való fenntartható gazdálkodás elősegítése;
- a társadalom jólétének javítása, a lakosság életszínvonalának növelése és a társadalmi esélyegyenlőség biztosítása.

A modern, szolgáltató közigazgatás reformja keretében a kormány folytatni kívánja a korábban megkezdett elektronikus önkormányzati szolgáltatások általánosítását, kibővítését, az e-government célkitűzéseinek megvalósítását.

3.1. Járási területfejlesztési program célkitűzései

2025-ben hamarosan elindul a Versenyképes Járások Területfejlesztési Program azzal a céllal, hogy mérsékelje a központi és vidéki térségek fejlettségi különbségeit, valamint növelje a vidék népességmegtartó erejét. Ezáltal a jövőben szisztematikusabb fejlesztéspolitika valósulhat meg az Európai Unió forrásai és a Magyar Falu Program forrásai mellett a területfejlesztési alap bekapcsolásával.

Az új, önálló program finanszírozása egy területfejlesztési alaphoz valósul meg. Minden járás önálló forráskerettel rendelkezik, amelynek egy része a 2024-ről 2025-re történő iparüzési adó növekmény meghatározott százaléka.

A program a 174 hazai járásnak és a 3155 településnek önálló fejlesztési keretet biztosít, aminek segítségével olyan közszolgáltatási, munkaerőpiaci problémák megoldását szeretnék segíteni, amelyek a járások működési szempontjából meghatározóak.

A Versenyképes járások gazdaságfejlesztő program keretében célul fogalmazódott a járáson belül településekkel történő együttműködés.

1. Köz- és közlekedésbiztonsági járási program:
 - sebességmérő rendszer fejlesztés
 - térfigyelőrendszer fejlesztés
 - közvilágítási rendszerfejlesztés
 - közösségi közlekedési rendszer fejlesztés
2. Szociális együttműködés járási fejlesztése:
 - szociális alapellátási rendszer fejlesztése, támogatása
3. Gyermejjóléti rendszer járási fejlesztése
 - pilismaróti gyermek- és ifjúsági tábor újjáépítése, újraindítása
 - csolnoki tanuszoda támogatása

4. Gazdaságfejlesztési program területei

A gazdasági- és településfejlesztési koncepció fő feladata, hogy átfogó, kidolgozott módon kínáljon alternatívákat községünk rövid és hosszabbtávú fejlesztési lehetőségeire.

A terv további célja a település életképességének és versenyképességének javítása, az itt élők életminőségének javítása, valamint a helyi közösségi tudat erősítése, elmélyítése.

A terv elkészítésénél figyelembe vettük a település adottságait, lehetőségeit, a község lakosságának igényeit. Az összesített lehetőségeket harmonikusan illesztettük az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program (ÚMVP) által kidolgozott koncepciókhoz, a Leader programhoz, a TOP kiírásokhoz, a Magyar Falu program, valamint a Versenyképes Járások program nyújtotta lehetőségekhez.

Településünkön 8 nagyobb ipari üzem működik. A településen az ipar, mezőgazdaság, kereskedelem és vendéglátás területén működnek kisvállalkozások. Önkormányzatunk célja, hogy támogassa a már helyben működő vállalkozások bővülését, és új munkahelyteremtő vállalkozások megtelepedését, hiszen ipari területünk erre lehetőséget ad.

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

4.1. Jelenlegi helyzet

Településünkön az elmúlt évek gazdasági programjai alapján az alábbi fejlesztések valósultak meg:

- Járdák építése, felújítása (Iskola utca, Temető utca, Rákóczi utca, Ady E. utca és a Béke utca 118-170.; Béke utca járda folytatás, Urbanics utca járda folytatás, Iskola utca járda).
- Útépítése, felújítása (Szilvás, Nefelejcs, Klastrom, Viola, felső Petőfi, Kesztlöci utca egy része, Csabai utca, Hársfa és Óvoda köz). A Kesztlöci utca útfelújítása, bővítése 2022-ben történt meg.
- Középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása, óvoda parkoló kialakítása, közösségi tér kialakítása, tájház melletti terület, új hirdető táblák kihelyezése.
- Csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása, (Petőfi és Basa utca, Árpád utca, Pincék alatti dűlő, Övások, Béke utcai árok egy része).
- Halottasház felújítása, előtető építése.
- Fedett buszváró létesítése (Vasút utcai és Béke utcai első megállóban).
- ÁFÉSZ-ház épületéből községháza kialakítása.
- A település honlapjának folyamatos fejlesztése, karbantartása.
- A megújuló energiaforrások kihasználásának elősegítése (napkollektor az óvodában, és napelemek elhelyezése a régi hivatal épületén, a művelődési házban, az óvodában és a községházán).
- A településen a térfigyelő rendszer kialakítása. A térfigyelő rendszer felújításra, modernizálásra szorul.
- Az iskolában, az óvodában, az új hivatalban és az Iskola utca 10. alatti ingatlanban energiatakarékos fűtés kialakítása.
- Üveg- és olaj hulladéktároló szelektív edények elhelyezése.
- A helyi diákok számára támogatások biztosítása (tanulmányi ösztöndíj, iskolakezdési támogatás, valamint a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat).
- Az utánpótlás folyamatos nevelése (futball, judo, íjászat, tánc) TAO pályázati lehetőségek.
- Pihenőhelyek kialakítása az idegenforgalmi szempontból fontosabb közterületeken (pl. padok, asztalok, szeméttároló edények).
- Meglévő játszóterek felújítása bővítése, megtörtént fitnessz park kialakítása.
- Zöldudvar kialakítása.
- Temető fejlesztése (Urnafal bővítése, urnaliget kialakítása, kerítés csere, út kialakítása a sírok között).
- Általános iskola épületének hőszigetelése, fűdémszigetelés, energetikai fejlesztése, mosdóhelyiség korszerűsítése, mozgáskorlátozott mosdó és rámpa kialakítása.
- Bölcsődebővítés (a bölcsőde 28 férőhelyes lett).

4.2. A településfejlesztés, településrendezés alapelvei és céljai

A településfejlesztési célokként meghatározott intézkedések a település hosszú távú fejlődését, az ott élők életminőségének javítását, valamint a gazdasági, társadalmi és környezeti fenntarthatóság biztosítását szolgálják.

Konkrétan:

- A barátságos, biztonságos, szép község megtartása, fejlesztése.
- Minél több szolgáltatás helyben való elérhetőségének megteremtése.
- A Helyi intézményhálózat folyamatos működésének elősegítése a közigazgatás, az oktatási-, egészségügyi- és szociális ellátás, valamint a sport- és szabadidős tevékenységek területén egyaránt.
- A települési vonzerő növelése a Pilisi táj lehetőségeinek kihasználásával, a szlovák nemzetiségi gyökerek ápolásával, a meglévő kulturális programkínálat szélesítésével, aktív marketingtevékenységgel.
- Piliscsév gazdasági alapjának erősítése a helyi iparos szakembergárdára, valamint a helyi kis- és közepes vállalkozásokra támaszkodva.
- Piliscséven a társadalmi- és kulturális élet folyamatos fejlődésének segítése, az összetartozás-érzés fenntartása és megerősítése, a szlovák nemzetiségi hagyományokra és a hagyományos közösségi rendezvényekre alapozva.

Alapelvek

- A településfejlesztés fogalmát legtágabban értelmezve az önkormányzat legfőbb településfejlesztési feladata a közszolgáltatások minél magasabb színvonalon való biztosítása illetve megszervezése.
- A humán közszolgáltatások területén alapvető feladat az oktatási-, nevelési-, kulturális-, közművelődési-, szociális- és egészségügyi intézményeink kiegyensúlyozott, színvonalas működéséhez szükséges személyi- és tárgyi feltételek folyamatos biztosítása.
- A szociális ellátások terén fontos szempont a pénzben nyújtott ellátások mellett a természetben nyújtott ellátások alkalmazása, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások biztosítása, valamint a szociális ellátással együtt a közfoglalkoztatási lehetőségek maximális kihasználása.
- A fejlesztések területén elsősorban a hétköznapi életünket megkönnyítő, a mindennapi közérzetünket javító beruházásokat kell előnyben részesíteni. Így továbbra is fontos feladat a község közterületeink további szépítése, fejlesztése (terek, játszóterek, parkok) és a közlekedési infrastruktúra további fejlesztése (szilárd burkolatú utak, járdák, parkolók,).
- A műveltség, a kultúra, a művészetek és a sport fejlesztése, nemzetiségi hagyományaink megőrzése és ápolása érdekében biztosítani kell a szükséges forrásokat a települési rendezvényekhez és kulturális programokhoz, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és a civil egyesületek támogatásához.

A település saját beruházásainál alapvetően azt a célt tartja szem előtt, hogy a beruházások pályázati források felhasználásával valósuljanak meg.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására és koordinálására alkalmas személlyel rendelkezik az önkormányzat (saját dolgozó), de nagy projektek elkészítésére külső megbízottat is igénybe kell venni,

- lépéseket kell tenni a vármegyei, kistérségi, illetve járási fejlesztési programokhoz való csatlakozásra,
- a település fejlesztéséhez a településen működő civil szervezetek által elérhető pályázati forrásokat is be kell vonni,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíttetni, mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt, az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- az önerő biztosításához az éves költségvetésben tartalékot szükséges képezni, hogy a pályázati dokumentáció elkészítésével a rövid pályázati határidőt tartani lehessen.

4.3. Középületek

Az önkormányzat tulajdonában lévő középületek listája:

- Községháza (Béke u. 24.)
- Piliscsévi Általános Iskola (Iskola u. 1-3.)
- Egészségház (Béke u. 23.)
- Szociális Alapellátó Központ (Hősök tere 9.)
- Iskola utca 10. szám alatti épület
- Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár (Hősök tere 10.)
- Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde (Jubileum tér 1.)
- Takarékszövet épülete (Urbanics u. 2.)
- Sportöltöző (Kesztölci u. 2.)
- Ravatalozó (Temető u.)
- Kossuth L. u. 2. szám alatti épület
- Tájház melletti épület (Béke u. 6.)
- Iskola utca 1-3. szám alatti épület (faház)

4.4. Képviselő-testület

A Képviselő-testület – a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott sorrendet követve – a következő közszolgáltatásokat látja el:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsőirtás);
6. óvodai, bölcsődei ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

8. a) szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- Hatékony közigazgatási munkaszervezés és munkavégzés miatt aljegyző foglalkoztatása,
- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- a közintézmények akadálymentesítése.

5. Településfejlesztés konkrét intézkedései

A település arculatának javítása és a lakók komfortérzetének növelése érdekében az önkormányzat átfogó faluszépítési és közterület-fejlesztési programot indít. A cél egy rendezett, esztétikus és jól karbantartott települési környezet kialakítása, amely hozzájárul a közösség jólétéhez és a helyi identitás erősítéséhez.

- A község arculatának egységesítése érdekében kiemelt figyelmet kap az utcanevtáblák és házszámok egységesítése, hogy minden ingatlan egyértelműen azonosítható legyen. Ez nemcsak a helyiek, hanem az ide látogatók és a szolgáltatások (pl. mentők, postások) számára is megkönnyíti a tájékozódást. Ezzel párhuzamosan sor kerül az útbaigazító és elirányító táblák pótlására és újra telepítésére, amelyek egységes arculattal készülnek, hozzájárulva a rendezett és átlátható települési képhez.
- A közösségi terek fejlesztése érdekében egy pihenőpark kialakítása is tervben van a Jubileum téren, ahol padok, zöldfelületek és egyéb rekreációs elemek biztosítanak kellemes kikapcsolódási lehetőséget a helyiek számára.
- A fenntarthatóság és a zöldterületek növelése érdekében egy fásítási program folytatódik, amelynek részeként főként gyümölcsfák és dísznövények telepítésére kerül sor a házak előtti közterületeken. A kezdeményezésbe a lakosságot is bevonjuk, így a faluközösség együtt tehet egy szebb és zöldebb környezetért. A program célja, hogy nemcsak esztétikai, hanem környezetvédelmi és hasznos funkciót is betöltsön, hiszen a fák árnyékot adnak, tisztítják a levegőt és termésükkel is gazdagítják a helyiek mindennapjait.

- A lakosság növekedése és az ingatlanpiaci igények kielégítése érdekében új építési telkek kerültek és kerülnek kialakításra a Homoki dűlő területén, valamint a Viola, Keszölczi és a Dózsa György utcák végén. A Szabadság utca végének a megnyitása folyamatban van. Ezek a fejlesztések lehetőséget biztosítanak a településre költözni kívánó családok számára, miközben rendezett, jól megközelíthető lakókörnyezetet alakítanak ki.
- A közintézmények környezetének fejlesztése is kulcsfontosságú a komfortosabb és biztonságosabb közösségi terek kialakításához. Ennek érdekében az óvoda és a Lipa épületének környezetében található parkolók szilárd burkolatot kapnak, így biztosítva a kényelmes és rendezett parkolási lehetőséget a látogatók számára.
- A település vízvezető rendszereinek folyamatos karbantartása és korszerűsítése elengedhetetlen az esőzések okozta problémák megelőzésére. Ennek érdekében a Béke utcai és Basa utcai árkok felújítására kerül sor, biztosítva a hatékony csapadékvíz-elvezetést.
- A szennyvízhálózat bővítése és korszerűsítése szintén kiemelt feladat. A Vasút és Kálvária utca térségében új nyomvonal építése szükségszerű pályázat vagy a lakosság összefogásával, amely hozzájárul a település infrastrukturális fejlesztéséhez és a lakók életminőségének javításához.
- A közösségi élet fellendítése érdekében az önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a falu központi tereinek felújítására, hogy ezek a helyek esztétikusabbá, rendezettebbé és sokoldalúbbá váljanak.
- Az önkormányzat birtokában lévő, eddig nem hasznosított bel- és külterületek megművelésére és erdősítésére is sor kerül, hogy ezek a területek értékteremtő módon kerüljenek hasznosításra.
- A közösségi élet és az ingatlanvagyon jobb kihasználása érdekében az önkormányzat több épület hasznosítását is tervezi. Szolgálati lakás kialakítása és a Civilek Háza létrehozása részben már megvalósult, ezek a projektek pedig hozzájárulnak a helyi közösségek és az önkormányzati szolgáltatások bővítéséhez.
- A helyi sportélet támogatása érdekében az önkormányzat egy sportcsarnok vagy tornaterem építését tervezi, amely az iskolához kapcsolódhat, vagy a meglévő sportöltöző bővítésével valósulhat meg. Ez a fejlesztés hozzájárulna a sportolási lehetőségek bővítéséhez, valamint a helyi fiatalok és sportegyesületek számára megfelelő infrastrukturális háttérrel biztosítana.
- Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz-elvezető rendszer, a felszíni vízvezető árkok, a zárt csapadékvíz-csatornahálózat, a vízvezeték-, és szennyvízcsatorna rendszer folyamatos karbantartását, fejlesztését; a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb (telefon, internet, kábeltelevíziós) szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését, valamint a megújuló energiaforrások kihasználásának elősegítését.
- Az önkormányzat támogatja a zöldenergia környezetbarát előállítását ezért a közigazgatási területén több, mint 27 ha nagyságú területen kiserőmű napelempark építésének lehetőségét biztosította befektetők számára.

Az önkormányzat célja, hogy a település fejlesztése átfogó, hosszú távon fenntartható és a lakosság igényeire épülő módon valósuljon meg. Az infrastrukturális beruházások, a közösségi és zöldterületek fejlesztése, valamint a középületek és közlekedési hálózat modernizálása mind azt a célt szolgálják, hogy a település egyre élhetőbbé, rendezettebbé és vonzóbbá váljon mind a helyiek, mind az ide érkezők számára. Az önkormányzat célja, hogy a közösség aktív részvételével egy szebb, rendezettebb és biztonságosabb települést hozzon létre / működtessen.

5.1. A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

A településfejlesztés egyik kiemelt célja a nyilvánosság biztosítása, valamint a helyi közösség aktív bevonása a döntéshozatalba és a fejlesztési folyamatokba. Az önkormányzat törekszik arra, hogy a település lakói naprakész információkat kapjanak a fontosabb projektekről, valamint lehetőséget biztosít a helyi vállalkozások és civil szervezetek számára, hogy megjelenjenek a közösségi kommunikációs felületeken.

A település honlapjának folyamatos fejlesztése és karbantartása

A digitális felületek fejlesztése és naprakészen tartása elengedhetetlen ahhoz, hogy a lakosság könnyen és gyorsan hozzáférjen a közérdekű információkhoz. Ennek érdekében az önkormányzat folyamatosan karbantartja és fejleszti a település hivatalos honlapját, amely egy átlátható, könnyen kezelhető információs platformként szolgál.

A honlap célja, hogy egy központi kommunikációs csatornaként működjön, ahol a lakosok, vállalkozók és civil szervezetek minden fontos információt elérhetnek. Ennek érdekében a weboldalon helyet kell biztosítani:

- A Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak, beleértve a döntéshozatali folyamatokat, jegyzőkönyveket, határozatokat és egyéb dokumentumokat, hogy a lakosság számára átlátható legyen a helyi ügyek intézése.
- A helyi vállalkozások hirdetései, ezzel támogatva a település gazdasági életét és elősegítve a helyi termékek és szolgáltatások népszerűsítését.
- A település intézményei bemutatásának, hogy a lakosok könnyen hozzáférhessenek az óvodák, iskolák, egészségügyi intézmények és egyéb önkormányzati létesítmények elérhetőségeihez és szolgáltatásaihoz.
- A helyi civil szervezetek számára, hogy saját tevékenységeiket és eseményeiket megoszthassák a közösséggel, ezzel is erősítve a lakosság közösségi összetartozását.
- A településen megrendezett programok és események hirdetésére, hogy mindenki értesüljön a kulturális, sport- és közösségi rendezvényekről, elősegítve ezzel az aktív közösségi életet.

A helyi lakosság, vállalkozók és közösségek bevonása

A településfejlesztés sikeressége szorosan összefügg a helyi lakosok, vállalkozók és közösségi szerveződések aktív részvételétől. Az önkormányzat célja, hogy rendszeres párbeszédet folytasson a település lakóival, és bevonja őket a fejlesztési tervek kialakításába.

A lakossági bevonás formái lehetnek:

- Közmeghallgatások és fórumok szervezése, ahol a jelen lévők elmondhatják véleményüket és javaslataikat a település fejlesztésével kapcsolatban.
- Online kérdőívek és konzultációk, amelyek segítségével a lakosság véleménye és igényei alapján alakíthatók ki a fejlesztési tervek.
- Helyi vállalkozók és civil szervezetek együttműködésének ösztönzése, hogy a fejlesztések során minél több helyi erőforrás és szaktudás kerüljön felhasználásra.

Az önkormányzat elkötelezett amellett, hogy a fejlesztési folyamatokat nyitott és átlátható módon kezelje, ezzel biztosítva a lakosság folyamatos tájékoztatását és aktív részvételét a település jövőjének alakításában.

5.2. Településüzemeltetés, úthálózat, közterületek

Az Önkormányzat a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a település igényeinek megfelelő közúthálózat kialakítására törekszik. Fontos feladatának tekinti új utak építését, aszfaltozását. A közterületek fejlesztése és folyamatos karbantartása az önkormányzat egyik legfontosabb feladata, amely közvetlenül hozzájárul a település élhetőségéhez és biztonságához. Az aszfaltozás, az utak és járdák felújítása, az árkok és partfalak karbantartása mind azt a célt szolgálják, hogy a település lakói számára egy jól működő közlekedési infrastruktúra álljon rendelkezésre. Pályázati forrásokból és saját forrásból a ciklus végéig lehetőleg el kell érünk, hogy az újonnan kialakított utcáink, murvázott vagy legalább mart aszfaltos felületi zárást kapjanak. A település járdáinak felújítását lehetőségeink szerint, a pályázati rendszer kihasználásával tervezzük elvégezni.

- A település útjainak és járdáinak állapota nagyban befolyásolja a mindennapi közlekedést, ezért az önkormányzat folyamatosan dolgozik azok **felújításán és aszfaltozásán**. A cél, hogy a burkolatok megfelelő minőségűek legyenek, így biztosítva a gyalogosok és járművek számára a biztonságos és kényelmes közlekedést. A fejlesztések kiterjednek mind a forgalmasabb utakra, mind a kisebb utcákra, amelyek felújítása szintén szükséges a komfortos közlekedés érdekében. A cél, hogy a település útjai biztonságosak és jól járhatók legyenek minden évszakban.
- Ezen kívül az utak és járdák folyamatos karbantartása is elengedhetetlen, amely magában foglalja a burkolati hibák javítását, a csapadékvíz-elvezető árkok tisztítását és karbantartását, valamint a partfalak megerősítését, hogy a közlekedés és a lakókörnyezet védelme biztosított legyen. A település közúthálózatának folyamatos karbantartása elengedhetetlen a balesetek megelőzése és az infrastruktúra hosszú távú fenntarthatósága érdekében. A munkálatok során **kátyúk, burkolatjavításokra és az útpadkák rendezésére** kerül sor, hogy az utak állapota megfeleljen a közlekedési igényeknek és a biztonsági előírásoknak.
- A közlekedési infrastruktúra fejlesztésének részeként kiemelt projekt a Béke utca – Dózsa György utca – Keszölczi átkötő út megvalósítása, amely új közlekedési kapcsolatot teremt a településrészek között, javítva ezzel a forgalmi helyzetet és a közlekedési lehetőségeket.
- A parkolási lehetőségek javítása érdekében az önkormányzat vizsgálja egy buszparkoló kialakításának lehetőségét, amely segítené a tömegközlekedés gördülékenyebb működését.
- Emellett a vasútállomás környékén kamionparkoló létesítése is tervben van, amely hozzájárulhat a forgalom megfelelő szabályozásához és a településen belüli közlekedési problémák enyhítéséhez.
- Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település virágosítás programokhoz, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét. Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- Folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit, évente, illetve időszakos balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.
- A település folyamatos fejlődése érdekében kiemelt figyelmet fordítunk a közterületek állapotának javítására és fenntartására. A megfelelő infrastruktúra nemcsak a közlekedés biztonságát növeli, hanem hozzájárul a település rendezett és esztétikus megjelenéséhez is.
- A településüzemeltetés fontos szerepet kap a mindennapjainkban. Az utak síkosságmentesítése és tisztán tartása mellett nagy gondot fordítunk a gondozott, tiszta közterületek fenntartására. Mely javítja a településképet és egyben a lakosság elégedettségét szolgálja.
- Fontos, hogy a Magyar Közút kezelésében lévő fő és bekötőút felújítása is megtörténjen.

5.3. Gazdaságfejlesztési és kereskedelmi infrastruktúra bővítése a településen

A település hosszú távú fejlődése és gazdasági stabilitása érdekében az önkormányzat kiemelt figyelmet fordít az ipari és kereskedelmi infrastruktúra fejlesztésére. A cél, hogy a helyi vállalkozások számára megfelelő környezetet biztosítson a növekedéshez, új munkahelyeket teremtsen, valamint javítsa a lakosság bevásárlási lehetőségeit és ellátottságát.

A település gazdasági fejlődésének egyik legfontosabb eleme az ipari park további bővítése. Jelenleg az ipari park A-oldala már közel telített, és az épülő M100-as gyorsforgalmi út miatt ezen az oldalon további bővítésre nem lesz lehetőség.

Ezért az önkormányzat előkészíti az ipari park 2. ütemének, vagyis a B-oldal megnyitását a vasút mellett, hogy biztosítsa a helyi vállalkozások számára a fejlődéshez szükséges területet.

A fejlesztés céljai és várható előnyei:

- Új vállalkozások betelepülésének ösztönzése, amely új munkahelyeket teremt a helyi lakosság számára.
- A település gazdasági stabilitásának erősítése, hiszen az ipari parkban működő vállalkozások adóbevételei hozzájárulnak az önkormányzat fejlesztési forrásaihoz.
- Jobb közlekedési és logisztikai lehetőségek kihasználása, mivel a vasúti kapcsolat és az M100-as út közelsége ideális feltételeket teremt a szállítmányozás és az ipari tevékenységek számára.
- Helyi vállalkozók támogatása, akik az ipari parkban szeretnének új telephelyet létesíteni vagy bővíteni meglévő kapacitásaikat.

A helyi lakosság életminőségének javítása érdekében az önkormányzat támogatja a bevásárlási lehetőségek bővítését a településen. Ennek célja, hogy a lakosok minél szélesebb termékkínálatot érhessenek el helyben, csökkentve ezzel az utazási igényt a közeli nagyobb városokba. A fejlesztés lehetséges formái:

- Új üzletek és kereskedelmi egységek létesítésének támogatása az önkormányzat által biztosított fejlesztési területeken.
- Helyi vállalkozások ösztönzése és támogatása, hogy szélesebb termékkínálattal és szolgáltatásokkal bővítsék üzleteiket.
- Nagyobb kereskedelmi egységek (például szupermarketek) betelepítésének elősegítése, hogy a településen elérhető legyenek a mindennapi szükségletekhez kapcsolódó termékek.
- Piaci lehetőségek bővítése, hogy a helyi termelők és árusok számára is kedvező feltételeket teremtsenek a közvetlen értékesítéshez.
- A helyi termékek értékesítési lehetőségének népszerűsítése a helyi termelői piacon, helyi termékeink megismertetése.

Az önkormányzat számára kiemelten fontos, hogy a helyi kereskedelem fejlesztése összhangban legyen a település arculatával és fenntarthatósági céljaival, ezért a beruházások támogatása során előnyben részesíti azokat a kezdeményezéseket, amelyek helyi termékek forgalmazására, környezetbarát megoldásokra és a közösségi gazdaság erősítésére épülnek. Ezek a beruházások hozzájárulnak a település gazdasági stabilitásához, növelik a lakosság komfortérzetét, és hosszú távon erősítik a helyi közösséget.

5.4. Turisztikai fejlesztések és szabadidős területek fejlesztése

A település hosszú távú fejlődésének egyik kulcsfontosságú területe a turizmus és a szabadidős lehetőségek bővítése. Az önkormányzat célja, hogy a helyi adottságokra építve vonzó célponttá tegye a települést a látogatók számára, miközben a helyi lakosság is élvezheti az új fejlesztések nyújtotta lehetőségeket. A turisztikai fejlesztések és a szabadidős területek bővítése kiemelt szerepet kap a település jövőjének alakításában, mert településünk egyik - talán a legfontosabb - gazdasági fejlesztési iránya a turizmus.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek (tanösvény kialakítása, Eszperantó forrás, turista utak és a Pincefalu)
- Turisztikai kiadvány készítése (pl. helyi képeslap, füzet, prospektus, térkép stb.)
- Megfelelő pihenőhelyeket kell kialakítani az idegenforgalmi szempontból fontosabb közterületeken (pl. pad, asztal, szeméttároló edény)
- Az idelátogatóknak szállást és hagyományörző ételek megvásárlásának lehetőségét kell biztosítani.

Konkrét programjainkkal, mint például az ökoturisztikai látogatóközpont létrehozásával a helyi borkultúra, gasztronómia és természeti adottságok kerülnek előtérbe, míg az önkormányzati ingatlanok felújítása új lehetőségeket teremt mind a helyi közösség, mind a turisták számára.

Ennek érdekében több turisztikai és ingatlanfejlesztési projekt is folyamatban van.

a.) Pince projekt: Ökoturisztikai látogatóközpont kialakítása

A település természeti és kulturális értékeire építve egy ökoturisztikai látogatóközpont kialakítása van folyamatban, amely a helyi borászat, gasztronómia és természeti környezet bemutatására fókuszál. A projekt céljai és jelentősége:

- A helyi borkultúra és gasztronómia népszerűsítése, bemutatva a hagyományos pincekultúrát és a helyi termékeket.
- Ökoturisztikai programok kialakítása, amelyek a fenntartható turizmus jegyében lehetőséget biztosítanak a természetjárásra, kerékpáros és gyalogtúrákra, valamint a helyi növény- és állatvilág megismerésére.
- Helyi kézműves termékek és szolgáltatások bemutatása és értékesítése, ezzel is erősítve a helyi vállalkozásokat és a gazdaságot.
- Oktatási és kulturális programok szervezése, például borkóstolók, gasztronómiai bemutatók és hagyományörző rendezvények lebonyolítása.

A projekt révén a település turisztikai vonz ereje növekedhet, miközben a helyi közösség is profitálhat az új látogatói infrastruktúrából és az abból származó gazdasági előnyökből.

b.) Önkormányzati ingatlanok felújítása és hasznosítása

Az önkormányzat több ingatlan felújítását és új funkciókkal való ellátását tervezi, amelyek hozzájárulnak a település turisztikai és közösségi életének fejlődéséhez.

Kossuth utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása és hasznosítása.

Ez az épület jelentős szerepet kaphat a település kulturális és turisztikai életében. A felújítást követően többféle célra is felhasználható:

- Turisztikai információs központként, ahol a látogatók információt kaphatnak a helyi látnivalókról, programokról és szolgáltatásokról.
- Közösségi és kulturális térként, amely helyet adhat kiállításoknak, rendezvényeknek és egyéb közösségi eseményeknek.
- Helyi termékeket forgalmazó bolt vagy kávézó kialakítása, amely segítheti a helyi gazdaság fellendítését és a turisták számára is vonzó célpont lehet.

A cél, hogy az épület funkciója igazodjon a település igényeihez, miközben hozzájárul a helyi turizmus és közösségi élet fejlődéséhez.

c.) Iskola utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása, hasznosítása, Ez az ingatlan szintén fontos szerepet tölthet be a település fejlesztésében. A felújítás után több lehetséges hasznosítási irány is felmerülhet:

- lakáscélú bérbeadás
- Közösségi házként vagy civil szervezetek központjaként, ahol különböző egyesületek és közösségi programok kapnak helyet.
- Ifjúsági központként vagy szabadidős helyszíneként, amely a fiatalok számára biztosít programokat, sportolási és szórakozási lehetőségeket.
- Turisztikai szálláshelyként vagy vendégházként, amely az ökoturisztikai látogatóközponttal összhangban segíthet a turisták elszállásolásában és a helyi vendéglátás fejlesztésében.

A megfelelő funkció kialakításának érdekében az önkormányzat figyelembe veszi a helyi lakosság igényeit, valamint a turisztikai és gazdasági szempontokat.

Ezek a fejlesztések nemcsak a turizmus fellendítéséhez járulnak hozzá, hanem erősítik a helyi gazdaságot, támogatják a közösségi életet és elősegítik a település hosszú távú fejlődését.

5.5. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel a munkanélküliek aránya növekvő tendenciát mutat.

A munkanélküliség ellen az Önkormányzat lehetőségei szerint tenni akar, mivel a munkanélküli családokban romlanak az emberek életkörülményei és életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- A fejlesztési elképzeléseknél a meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat.
- Segíti a helyi gazdaság megerősödését azzal, hogy a vállalkozók számára munkahelybővítési lehetőséget teremt. Ehhez igyekszik kedvező infrastruktúrális háttérrel biztosítani, és a vállalkozásokat érintő adórendeleteihez foglalkoztatást és fejlesztést elismerő kedvezményeket kidolgozni.
- A közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, köznevelési foglalkoztatottak és a közalkalmazottak foglalkoztatásával.
- Aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít.
- Rendszeresen együttműködik a járási hivatal foglalkoztatási osztályával.

A közmunka program előnyt biztosít az állás nélküli személyeknek azáltal, hogy a közmunka ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező

anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat.

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat:

- megvizsgálja a közmunkások foglalkoztatásának lehetőségeit,
- kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.

5.6. Köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok

A köztemető fenntartása és színvonalának emelése az önkormányzat egyik kiemelt közszolgáltatási feladata, amely biztosítja, hogy a település lakói méltó körülmények között vehessenek végső búcsút elhunyt szeretteiktől. Ennek érdekében az önkormányzatnak folyamatosan gondoskodnia kell arról, hogy a köztemető működése megfeleljen a hatályos jogszabályokban előírt követelményeknek, valamint a temetkezési és kegyeleti szempontokat is figyelembe vevő korszerűsítések és fejlesztések valósuljanak meg.

Az önkormányzat feladata, hogy biztosítsa a köztemető üzemeltetésének jogszerűségét, amely magában foglalja a temetkezési törvények és egyéb vonatkozó előírások betartását. Ennek keretében gondoskodni kell:

- A temető infrastruktúrájának fenntartásáról, beleértve az utak, járdák és parkolók karbantartását, a ravatalozó megfelelő állapotát, valamint a temetőhöz tartozó közművek – víz, villany, csapadékvíz-elvezetés – működéséről.
- A temetkezési helyek kialakításáról és fenntartásáról, amelyeknek meg kell felelniük az előírt méreteknek és rendezettségi követelményeknek.
- A hulladékkezelés és környezeti fenntarthatóság biztosításáról, amely a sírok gondozása során keletkező zöldhulladék, koszorúk, mécsesek és egyéb temetői hulladék rendszeres elszállítását foglalja magában.

Fejlesztendő cél a temető belső úthálózatának fejlesztése, a parkoló bővítése. A köztemetőben néhány éve kiépített járda, és az új temetőkapu a hozzátartozók szeretteik sírhelyének megközelíthetőségét javította.

5.7. Köztisztaság

A településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról.

- Propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemétegetés negatív környezeti hatásáról, avarégetés. Ennek érdekében az önkormányzat zöldudvart működtet.
- Gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság-mentesítéséről és a lakosság bevonásával a járdák hó-eltakarításáról.

5.8. Helyi közbiztonság

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél (idősek, gyermekek fokozott figyelembevételével),
- támogatja a helyi polgárőrség működését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseket),
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- segíti a helyi körzeti megbízott munkáját.

Konkrét fejlesztési célként került meghatározásra a kamerarendszer felülvizsgálata, korszerűsítése. Lakossági igényekre és biztonsági elvárásokra való tekintettel gyalogosátkelők kialakítása indokolt (Iskola utca, Béke utca, óvoda). A település biztonságának és élhetőségének növelése, az utak biztonságosabbá tételének érdekében sebességmérő kamerák felszerelése indokolt, amelyek a hozzájárulnak a közlekedési szabályok betartásához és a balesetek megelőzéséhez. Emellett kiemelt figyelmet kap a Biztonság- és vagyonvédelem is, ennek érdekében a Polgárőrség újjászervezése és megerősítése valósul meg, amely fokozott jelenlétével növeli a lakosság biztonságérzetét. Továbbá a település közvilágításának korszerűsítésére is sor kerül, amely nemcsak az energiatakarékosságot szolgálja, hanem hozzájárul a közterületek jobb megvilágításához, ezáltal csökkentve a bűncselekmények és balesetek kockázatát is.

5.9. Energiaellátás korszerűsítése

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít az energiahatékonyság növelésére és a fenntartható megoldások alkalmazására a településen. Ennek érdekében folyamatosan vizsgálja és kihasználja a különböző pályázati lehetőségeket, amelyek támogatást nyújtanak az intézmények energiaellátásának korszerűsítésére, valamint a közvilágítás fejlesztésére.

Az intézmények esetében ez részben megtörtént, de az Önkormányzat gondozásában lévő épületek estében a napelemek vagy más megújuló energiaforrások telepítését, az épületek szigetelésének javítását, energiatakarékos fűtési és hűtési rendszerek bevezetését, illetve az elavult berendezések modern, alacsonyabb fogyasztású eszközökre való cseréjét jelentheti. Ezek az intézkedések nemcsak a fenntarthatóságot segítik elő, hanem hosszú távon jelentős megtakarítást is eredményeznek a fenntartási költségek csökkentésével.

A közvilágítás korszerűsítésének célja, hogy a település utcái és közterületei biztonságosabbá és energiatakarékosabbá váljanak. Az önkormányzat olyan pályázati forrásokat keres, amelyek lehetőséget biztosítanak a régi, nagy energiafogyasztású lámpák lecserélésére modern, LED-technológiás világítótestekre. Ezek nemcsak kevesebb energiát fogyasztanak, hanem hosszabb élettartamuk révén a karbantartási költségeket is csökkentik, miközben egyenletesebb és hatékonyabb megvilágítást biztosítanak.

A megfelelő pályázati források bevonásával az önkormányzat célja, hogy a település energiafelhasználása fenntarthatóbbá, gazdaságosabbá és környezetbarátibba váljon, ezáltal javítva a helyi lakosok életminőségét is.

5.10. Köznevelés, óvodai és bölcsődei ellátás

Az önkormányzat kiemelt figyelmet fordít az oktatás és nevelés fejlesztésére, hiszen a gyermekek és fiatalok számára biztosított minőségi képzés és szabadidős lehetőségek hosszú távon meghatározzák a közösség jövőjét. Az iskolai és óvodai programok fejlesztése nemcsak a tudás gyarapítását szolgálja, hanem hozzájárul a gyermekek testi-lelki fejlődéséhez és közösségi életük erősítéséhez is.

Az Önkormányzat az alapfokú nevelés biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Az Önkormányzat intézkedéseket tesz az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézményeknek bemutatkozási lehetőséget biztosít a honlapján.
- Az általános iskolát a nemzetiségi oktatás mellett a sport és a művészeti oktatás irányba kell elmozdítani a gyereklétszám növelésének érdekében. Jó példa erre az általános iskolában működő íjászat és sakkoktatás, melyek különleges lehetőséget biztosítanak a diákok számára, hogy egyedi készségeket sajátítsanak el és fejlesszék koncentrációs, stratégiai és mozgáskoordinációs képességeiket. Az íjászat nemcsak egy sporttevékenység, hanem egyben fegyelmet és kitartást is tanító mozgásforma. Az íjászat fejleszti a figyelemösszpontosítást, a kéz-szem koordinációt, az önfegyelmet és a türelmet, így nemcsak fizikai, hanem mentális előnyöket is nyújt a gyermekek számára. A sakkoktatás a Polgár Judit-módszerrel valósul meg, amely egy világszerte elismert, innovatív oktatási program. A sakk nem csupán egy játék, hanem segíti a logikus gondolkodást, a problémamegoldó képességet és a kreativitást. A program célja, hogy a gyerekek játékos formában sajátítsák el a stratégiai gondolkodás alapjait, ami az élet számos területén hasznosítható. Az ilyen alternatív oktatási és szabadidős programok hozzájárulnak a gyermekek sokoldalú fejlődéséhez, miközben érdekes és motiváló tevékenységeket kínálnak számukra.
- Óvodai nevelés fejlesztése és létszámbővítés. Az óvodai nevelés kulcsfontosságú szerepet játszik a kisgyermek fejlődésében, ezért az önkormányzat folyamatosan dolgozik az óvodai ellátás színvonalának növelésén és a megfelelő kapacitások biztosításán. Jelenleg négy csoport működik az óvodában, amely biztosítja a gyermekek életkorának megfelelő nevelést és fejlesztést. A létszámbővítés szükségessé vált a növekvő gyermeklétszám miatt, így az önkormányzat célja, hogy az óvoda férőhelyeit a lehetőségekhez mérten bővítse, biztosítva minden kisgyermek számára a helyet. A fejlesztések között szerepel az óvodai infrastruktúra és eszközállomány modernizálása, hogy a gyermekek még jobb környezetben fejlődhessenek. Az óvodai pedagógiai programok fejlesztése is kiemelt figyelmet kap, amely magában foglalja az érzékszervi és mozgásfejlesztő programokat, környezettudatos nevelést, valamint az érzelmi és szociális készségek fejlesztését.
- Az óvodánál kezdeményezni kell az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését.
- Az óvodánál jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó tervet készíti.
- Szorgalmazza a köznevelési intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását.
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.
- A hivatal segíti az óvoda külső és belső ellenőrzéseivel kapcsolatos adatszolgáltatás teljesítését, lebonyolítását.
- 28 bölcsődei férőhely biztosítása.

A demográfiai adatokban tapasztalható gyermeklétszám emelkedésnek köszönhetően mind az óvoda, mind pedig a bölcsőde maximális létszámmal működik.

5.11. Egészségügyi alapellátás

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időszakára vonatkozóan az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani:

Az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó fejlesztési elképzelések

- a felújított épület és berendezés állagának megóvása, karbantartása
- gyermekorvosi, háziorvosi, iskola-egészségügyi ellátás fenntartásával, fogorvosi alapellátás támogatásával hozzájárulni a lakosság egészségi állapotának megőrzéséhez.

A Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapodás keretében biztosítja a település tekintetében a fogorvosi ügyeleti ellátást.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház a település tekintetében

- megállapodás keretében biztosítja a gyógyszerertár működését,
- támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket,
- pályázati lehetőségeket keres a várhatóan szükségessé váló fejlesztésekre, eszközpótlásokra:
- elősegíti különböző egészségügyi programok szervezését.

A települési védőnői szolgálat biztosítása 2023. július 1-től az Országos Kórházi Főigazgatóság feladatkörébe került.

Az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a jövőben is egészségét szervezése keretében kívánjuk a lakossághoz közelebb hozni a preventív egészségügyi szűrővizsgálatokat. Mint például vércukor szűrés, nőgyógyászati rákszűrés, anyajegy szűrés, látás vizsgálat. Továbbra is segíteni kívánja az önkormányzat a helyben történő vérvételt követően a levett vér véradó állomásra történő beszállításának megszervezését.

5.12. Szociális alapellátások

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét. A helyi szociális ellátások rendelete keretében nyújt szociális támogatásokat az önkormányzat a rászoruló családok számára.
- Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat.
- Lehetőség szerint különböző támogatásokat nyújt a helyi diákok számára (ösztöndíj, iskolakezdési támogatás).
- Megvalósult a TOP pályázati támogatásból a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ kialakítása a régi polgármesteri hivatal épületének felújításával, átalakításával. Itt működik az idősek nappali ellátása, az idősek nappali demens ellátása, a szociális

étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a gyermek étkeztetés és a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat.

5.13. Kulturális szolgáltatás nyújtása, nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, sport, ifjúsági ügyek

Pályázati forrásból valósult meg a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Művelődési Ház) épületének bővítése és szinte teljeskörű felújítása.

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra terén fontosnak tartja, hogy településünk lakói megtalálják az életkoruknak és érdeklődési körüknek megfelelő közművelődési formákat. Támogatja a különböző közösségi programok, pl. költői estek, játszóházak, író-olvasó találkozók, kiállítások, bemutatók, filmvetítések, zenés rendezvények, családi napok, ünnepek, sporttevékenységek, színházi napok, könyvtárlátogatások, kirándulások, színház és mozi látogatások, táborok szervezését, rendezését.

- Szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat összeállítását, és a tárlat bővítését, a helyi kisebbségi Önkormányzat bevonásával.
- Fontos feladat a település hagyományainak, kultúrájának ápolása, helyi értékek védelme, a lokálpatriotizmus erősítése.
- Helyi és állami ünnepeinkről éves rendezvénytervünknek megfelelően emlékezünk meg.
- Támogatjuk az ifjúság kulturális életének fejlesztését, az időskorú népesség közművelődési lehetőségeinek, közösségi életének szervezését.
- A Művelődési Ház helyet ad minden helyi szervezetnek, egyesületnek, alapítványnak, nyugdíjas klubnak, melyek a helyi közösséget erősítik.
- Ösztönözzük a civil közösségek együttműködését, a közéletben való aktív részvételét.

Az önkormányzat meghatározta a települési sportélet fő célkitűzéseit:

- az utánpótlás folyamatos nevelése, (futball, judo, fitness, jóga, tánc, pilates, íjászat),
- az iskoláskorú gyermekek nevelése, biztatása és ösztönzése a sport szeretetére,
- példaképek állítása, és a motiváció szerepének hangsúlyozása,
- versenyeken való sikeres szereplés,
- családi- és sportrendezvények szervezése.

A községi sportélet fenntartása és fejlesztése szükségessé teszi fedett nagyobb méretű, jól felszerelt tornaterem- tornacsarnok létesítését. Megvalósítása csak pályázati forrásból lehetséges. Az önkormányzat számára fontos az ifjúság kultúra iránti elhivatottságának megalapozása, valamint a sport iránti szeretet ösztönzése. Ezért önkormányzatunk támogat minden olyan programot, rendezvényt, amely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

5.14. Civil szervezetek

A civil szervezeteknek az Önkormányzattal kialakult jó kapcsolatát az elkövetkező időszakban is fenn kell tartani és továbbra is be kell vonni őket a település életének és kulturális tevékenységének szervezésébe.

5.15. Környezet-egészségügy

- Célunk a falu bel- és külterületén található természeti- és épített környezet védelme, megóvása, a környezetkárosítás megakadályozása.
- Tavasszal és ősszel falutakarítási akció szervezése a civilek és önkéntesek bevonásával, melynek közösségi tudatot formáló és nevelő szerepe is van. Évenkénti csatlakozás a Föld Napja országos programhoz a helyi általános iskolások, óvodások bevonásával.
- Megoldandó problémát jelent a külterületi illegális személtlerakók felszámolása is, amelyet saját forrásból nem tudunk elvégezni, keresni kell a pályázati forrásokat a probléma kezelésére.
- A zöldlerakó hulladékudvar kialakítása megtörtént, üzemeltetése, fejlesztése fontos feladat. Cél a településen a kerti avar és hulladék égetés minimálisra való csökkentése.
- A belvíz és csapadékvíz elvezetésének érdekében fontos a csapadékvíz-elvezető árkok rendben tartása.
- A belvízrendezési terv szerinti munkálatok elvégzéséhez keresni kell a pályázati forrásokat.
- A rovar és rágcsálóirtás a település közintézményeiben rendszeres ellátott feladat. A kártevők esetleges elszaporodása esetében a közterületi rágcsálóirtás megszervezése fog megtörténni. Jelen közegészségügyi helyzet ezt nem teszi szükségessé.

5.16. Honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás

Honvédelem

Az önkormányzat a honvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében segíti a polgármestert abban, hogy a részére megállapított hatáskörök gyakorlásához a jogszabályban előírt feltételek fennálljanak.

Polgári védelem

- Az önkormányzat a polgári védelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében segíti a polgármestert abban, hogy a részére megállapított hatáskörök gyakorlásához a szükséges feltételek fennálljanak.
- Az önkormányzat fontosnak tartja az önkéntes polgárvédelmi mentőcsapat meglétét és annak létszám- és tudásfejlesztést.
- A helyi önkéntes mentőcsapat jogszabályban előírt minősítési gyakorlaton történő részvételének lehetőségét az önkormányzat biztosítja.

Katasztrófavédelem

A katasztrófavédelem keretében az önkormányzat a különböző katasztrófák elleni védekezéssel összefüggésben végzett tevékenységei, melyek a katasztrófa kialakulásának megelőzését, a veszélyek elhárítását, az előidéző okok megszüntetését, a károk csökkentését, a mentés végrehajtását és a helyreállítás feltételeinek megteremtését szolgálják. Településünkön a heves esőzések okozta pince és partfal beszakadások, valamint a kiáradó patak okozta károk megelőzését kívánja megelőző intézkedések megtételével elhárítani az önkormányzat. A polgárvédelmi szervezetekbe történő beosztások folyamatos felülvizsgálata az esetleges katasztrófa helyzet idején elengedhetetlen, ezért a nyilvántartások felülvizsgálata folyamatos.

A katasztrófavédelmi feladatok tekintetében a helyi tűzvédelem

Az önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében az önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában

- Figyelemmel kíséri érvényes tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
- tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről.
- Rendszeresen felülvizsgált veszélyelhárítási- és vízkárelhárítási tervvel rendelkezik.

Helyi közfoglalkoztatás

2011. szeptember 1. napjától a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény rendelkezései alapján bevezetésre került a közfoglalkoztatás jogintézménye. Magyarország Kormányának célja, hogy növelje a közfoglalkoztatásból az elsődleges munkaerőpiacon visszalépők arányát, ennek érdekében olyan intézkedéseket hoz és támogatásokat biztosít, melyek következtében a közfoglalkoztatás rendszere eltűnőben van. Piliscséven évente 2-3 fő közfoglalkoztatása történik. Jellemzően már településünkön nincs olyan a munkaerőpiacon hátrányban lévő, tartósan munkanélküli személy, akit közfoglalkoztatás keretében tudna az önkormányzat foglalkoztatni. A közfoglalkoztatással kapcsolatban az önkormányzat minden évben megvizsgálja a közfoglalkoztatás lehetőségeit.

5.17. Adópolitika

Az önkormányzat anyagi forrásainak jelentős része a helyi adóbevételekből tevődik össze.

A helyi adópolitikánkban az adó fajtáit és mértékét a helyi sajátosságok, az önkormányzat gazdálkodási követelményei és helyzete, valamint a lakosság (adóalanyok) teherbíró képessége figyelembevételével állapítjuk meg.

Adópolitikánk kiemelt célja, hogy ösztönözze a munkahelyteremtő beruházások megvalósítását. (Ennek érdekében önkormányzatunk biztosítja, hogy a vállalkozások adófizetési terheit a helyi iparüzési adón kívül más adótétellel nem növeli.)

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy:

- Az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adókötelezettségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről.
- Az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját).
- A magánszemélyek kommunális adójából származó bevételt továbbra is településfejlesztési célokra használja fel.
- Az előző adóévekben történt fokozatos kommunális adó emelés célja a folyamatos áremelkedések finanszírozása a településüzemeltetés során.
- Piliscsév gazdasági teljesítő képességének növelése érdekében a jelenleg kommunális adómentes Pincefalu övezet adókötelessé tétele szükséges.

5.18. Nemzetiségi ügyek

Piliscsév büszke szlovák hagyományaira. A legutóbbi népszámlálás során a lakosság több, mint 8 %-a szlovák nemzetiséghez tartozónak vallotta magát.

Településünkön évtizedek óta működik szlovák nemzetiségi önkormányzat. Óvodánkban, iskolánkban szlovák nemzetiségi nyelvoktatás folyik. A nemzetiségi önkormányzat hagyományaink ápolása érdekében szlovák tájházat tart fenn.

Az idén jubiláló 55. éves Piliscsévi Szlovák Asszonykórus megőrizte szlovák nyelvű népdalainkat, illetve temetések alkalmával a szlovák nyelven szóló énekeink emlékeztetnek múltunkra, gyökereinkre. Önkormányzatunk kiemelt figyelmet fordít a Piliscsévi Szlovák Önkormányzattal való jó együttműködésre, valamint támogatást nyújt a civil szervezetek működéséhez. A térségben található Pilisi szlovák településekkel önkormányzatunk szoros együttműködési kapcsolatot ápol.

5.19. Víziközmű szolgáltatás

Önkormányzatunk közigazgatási területének több, mint 96 %-án zárt rendszerű csatornahálózat üzemel. Településünk Leányvár Község Önkormányzat gesztorálásával, Keszthely Község Önkormányzatával víziközmű szolgáltatást biztosít. Az önkormányzatok tulajdonában lévő szennyvíztisztító telep fejlesztése, szennyvíz befogadó képességének kapacitás növelése folyamatos feladata a településeknek.

Piliscsév, 2025. március 13.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.
polgármester