

Előterjesztés
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 1-jén tartandó testületi ülésére

Tárgy: Sándor Anna Mária ingatlanvásárlási kérelme (Piliscsév 865, 866 hrsz)

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. február 19-én Sándor Anna Mária 2519 Piliscsév, Béke utca 21. szám alatti lakos azzal a kéréssel kereste meg az Önkormányzatot, hogy szeretné megvásárolni a Piliscsévi,

- 865 hrsz-ú, 99 m² alapterületű kivett beépítetlen területből az Önkormányzat tulajdonában álló 1/1 tulajdont, illetve a
- 866 hrsz-ú, 97 m² alapterületű, kivett beépítetlen területből az Önkormányzat tulajdonában álló 1/1 tulajdont 2000 Ft/ m² vételáron. (összesen 392.000 Ft)

A Rendezési terv szerint a telek Lf-1 besorolású, de építésre nem alkalmas (a két telek együttes szélessége kb. 7 m), ebben az övezetben minimum 550 m² alapterület szükséges a telekalakításhoz.

HATÁROZATI JAVASLAT
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (IV.01.) önkormányzati határozata
Sándor Anna Mária piliscsévi, 865 és 866 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó
vásárlási kérelméről

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sándor Anna Mária 2519 Piliscsév, Béke utca 21. szám alatti lakos részére értékesíti a
 - Piliscsévi, 865 hrsz-ú, 99 m² alapterületű, 1/1 részben önkormányzati tulajdonú, kivett beépítetlen terület besorolású, illetve a
 - Piliscsévi, 866 hrsz-ú, 97 m² alapterületű, 1/1 részben önkormányzati tulajdonú, kivett beépítetlen terület besorolású ingatlanokat,
2.000,- Ft/m² vételáron.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a Földhivatali eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat alapján döntsön az ingatlan értékesítéséről.

Piliscsév, 2025. március 26.

Tisztelettel:

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.
polgármester