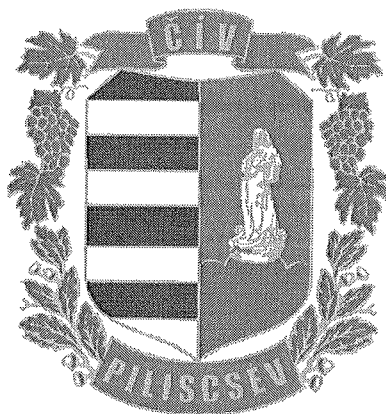


**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**



**2. számú  
JEGYZŐKÖNYVE**

**2020. február 25-én  
16:30 órától 17:00 óráig megtartott  
képviselő-testületi üléséről**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2020. február 25-én 16:30 órától 17:00 óráig megtartott  
Képviselő-testületi ülésről

**Az ülés helye:** Piliscsév község Önkormányzatának tanácsterme  
Piliscsév, Béke u. 24.

**Jelen vannak** (mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Dimitrov László alpolgármester

Csapucha Katalin képviselő

Dudás Andrea képviselő

Silling Győző képviselő

Baumstark Tiborné jegyző

Meghívott vendég: Dr. Etter Ödön ügyvéd

Jegyzőkönyvvezető: Herczegné Kollár Anikó igazgatási munkatárs

Kosztkáné Rokolya Bernadett, Piliscsév község polgármestere köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 4 fő. A testület határozatképes. Ismerteti az ülés napirendjét.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Szeretném a 3. és a 4. napirendi pontot levetetni a napirendről, hiszen azokat a Pénzügyi bizottság még nem tárgyalta. Aki ezzel a módosított napirenddel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

### **Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2020.(II.25.) határozata A testületi ülés napirendjéről**

Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjaival az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. A Petőfi utcai Vis maior károk helyreállítására a kivitelező kiválasztása  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
3. A Magyar Falu pályázat keretén belül az óvodai szigetelés kivitelezőjének kiválasztása  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

4. Az M100-as autóúttal kapcsolatos tulajdonosi és közútkezelői döntések  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
5. Gál József kérelme a Dózsa György utca végi telkek közművesítési ügyében  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
6. A piliscsévi 387 hrsz-ú telek megosztási ügye  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
7. Bujdosó József ingatlanbérleti ügye  
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
8. Óvoda kérelme a felvehető gyermeklétszám túllépésére  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
9. Egyebek (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

## **Napirend tárgyalása**

### **1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Szeretném elmondani, hogy megkezdődött a „Zöld udvar” helyének kitisztítása. A Vasút utcai lakosok kérelmére fedett buszváró kerül kihelyezésre, elkezdték a munkálatok előkészítését. A Művelődési ház körül folytatódnak a rendbetételi munkák.

*Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.*

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 29/2020.(II.25.) határozata  
a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

## **2. A Petőfi utcai Vis maior károk helyreállítására a kivitelező kiválasztása**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és a KR Építő Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra. Az ingatlancsere – a tulajdonosok hozzájárulásával – folyamatban van.

*Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.*

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 30/2020.(II.25.) határozata  
a 429008 azonosító számú Vis maior helyreállítási munkálataira  
a kivitelező kiválasztásáról**

Piliscsév község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 429008 azonosító számú Vis maior pályázat keretén belül a partfal helyreállítási munkálataival a KR Építő Kft-t (székhely: 1124 Budapest, Fodor u. 94/A) bízta meg.  
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

## **3. A Magyar Falu pályázat keretén belül az óvodai szigetelés kivitelezőjének kiválasztása**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Pénzügyi bizottság a napirendet megtárgyalta, Havrán Gábor és Havrán Balázs vállalkozókkal javasolja elvégeztetni az óvoda külső homlokzatának szigetelését. A kőműves munkák árai az ajánlatban nem teljes körűen szerepelnek, ezért további egyeztetést igényelnek a vállalkozóval. Kérem a Tisztelt Képviselőket, hatalmazzanak fel a tárgyalás lefolytatására és a szerződés aláírására.

*Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.*

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 31/2020.(II.25.) határozata  
a Magyar Falu pályázat keretén belül a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde  
külső homlokzati szigetelés kivitelezőjének kiválasztásáról  
és a projekttel kapcsolatos döntésekről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Falu pályázat keretén belül az „Óvodafejlesztés” című alprogramhoz a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde külső homlokzat szigetelésével kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa, a szükséges szerződéseket megkösse.
2. Megbízta a polgármestert a pályázati adminisztrációval kapcsolatos feladatok teljeskörű ellátásával.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

#### **4. Az M100-as autópálya kapcsolatos tulajdonosi és közútkezelői döntések**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Kiküldésre kerültek a Constreal Mérnöki Iroda Kft-től kapott kérelmek, ezeket a Pénzügyi bizottság szintén megtárgyalta. Javasolja, hogy az önkormányzat adja meg az előzetes tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást, valamint az előzetes tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv jóváhagyását. Ez nem testületi hatáskör, de kérem a Képviselőket, járuljanak hozzá, hogy megadjam a kért hozzájárulást, illetve jóváhagyást. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 32/2020.(II.25.) határozata  
az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv,  
Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése”  
- előzetes tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megadja az előzetes tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése” ügyében.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének 33/2020.(II.25.) határozata**  
**az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv,**  
**Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése”**  
**- előzetes tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv jóváhagyásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megadja jóváhagyását az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése” - előzetes tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv ügyében.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

#### **5. Gál József kérelme a Dózsa György utca végi telkek közművesítési ügyében**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi bizottság megtárgyalta. Gál József Úr háromféle dolgot kért az önkormányzattól. Egyik az utcanév, a másik a közvilágítás, harmadik pedig az átkötő út kialakítása.

Csapucha Katalin képviselő: Javaslom, hogy utcanév ügyében ne hozzunk döntést, az nincs megfelelően előkészítve.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Egyetértek, a Szlovák Önkormányzatnak is van javaslati joga, ők a holnapi nap folyamán fognak ülésezni.

Dudás Andrea képviselő: Az előterjesztésben szereplő két utcanév szerintem nagyon jó. Az a kérdésem, hogy az újonnan kialakítandó átkötő út tovább menne a Dózsa György utcán végig?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Ez az átkötő út a Rendezési tervünkben már jelölve van. A 100/2 hrsz-ú földutat és a 091/1 hrsz-ú földutat útként nem használja senki, hiszen be van szántva. A két út megszüntetésével, területcserével az út kialakítható. Ez további tárgyalásokat igényel a tulajdonosokkal.

Baumstark Tiborné jegyző: Amennyiben négyzetméter-arányos, a területcsere nem is kerülne semmibe az önkormányzatnak, csak a kimérés költségeit kell fizetni.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Kezdenek épülni a házak, jogos az igény a közvilágításra, kértünk árajánlatot a közvilágítási testek kihelyezésére.

Dudás Andrea képviselő: Amennyiben ez az út kialakításra kerül, a Dózsa György utcán keresztül gyorsabban el lehetne jutni a faluközpontig. Ez mennyire növelné meg a Dózsa György utca leterheltségét?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Nagyon. A Dózsa György utcai lakosok sokszor panaszkodnak, hogy romlik az útburkolat állapota. Ha beindulnak az építkezések, még rosszabb

lesz a helyzet. Egy út kialakítása 30-40 M Ft. Jelenleg, az önkormányzat pénzügeit tekintve, egyelőre lehetetlen megvalósítani.

Baumstark Tiborné jegyző: Ki lehet tiltani a 12,5 tonnát meghaladó járműveket, az a saját utcánk, ott mi szabályozzuk a közút rendjét.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Három dologról kell döntenünk: az egyik, hogy az utcanév megválasztásával megvárjuk a Szlovák Önkormányzat véleményét, a másik, hogy megvárjuk az árajánlatot a közvilágítási elemek kihelyezésére, az út kialakításához pedig elindítjuk a tulajdonosokkal való egyeztetést, hogy a Rendezési terv szerint kiszabályozott utat ténylegesen ki tudjuk alakítani. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 34/2020.(II.25.) határozata**

**a Dózsa György utca végi telkek utcanév, közművesítési, „átkötő” út kialakítási ügyében**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az utcanévről jelenleg nem dönt, megvárja a Szlovák Önkormányzat javaslatát.
2. A közvilágítás megvalósításáról az árajánlat beérkezését követően dönt.
3. A Rendezési terv szerint kiszabályozott „átkötő” út kialakításához felveszi a kapcsolatot a tulajdonosokkal, egyeztetés céljából.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: 1. azonnal  
2-3. folyamatos

**6. A piliscsévi 387 hrsz-ú telek megosztási ügye**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az ingatlanvásárlásról már tárgyalt a Testület, és úgy döntött, hogy 2.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron megvásárolja a területet. Egyeztettünk a tulajdonosokkal, kimérettettük a telket, és kiderült, hogy nem elég nagy egy építési telek kialakításához. Azért van szükség erre a területre, hogy a jelenlegi temető parkolót bővíteni tudjuk, és a Homoki dűlő közművesítésének kialakításához biztosítsuk a területet. Ehhez elegendő lenne egy 7 m széles terület megvásárlása, a másik részét pedig megvásárolhatná az a lakos, aki már korábban jelezte vételi szándékát. Javaslom, hogy a fogadjuk el a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének 35/2020.(II.25.) határozata**  
**a piliscsévi 387 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piliscsévi 386/2 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő, közút megnevezésű ingatlan mellett, a piliscsévi 387 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megvásárol egy 7 m széles területet, 2.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron. A terület pontos nagysága a kimérést követően kerül meghatározásra.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Földhivatali eljáráshoz szükséges dokumentáció, valamint az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: 2020. május 30.

#### **7. Bujdosó József ingatlanbérleti ügye**

Baumstark Tiborné jegyző: A Pénzügyi bizottság a kérelmet megtárgyalta, és javasolja a terület bérbeadását. Eddig is a kérelmező tartotta rendben ezt a kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. A bizottság azt javasolta, hogy vegyük figyelembe azt a tény, hogy kérelmező az ingatlant eddig is folyamatosan gondozta, ezért ne legyen túl magas a bérleti díj. Kérem a képviselőket, tegyenek javaslatot a bérleti díj összegére.

Silling Győző képviselő: 10.000,- Ft/év díjat javaslok.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki egyetért a 10.000,- Ft/év bérleti díjjal, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének 36/2020.(II.25.) határozata**  
**Bujdosó József ingatlanbérleti ügyéről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piliscsévi, 2040/16 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő, 1.244 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant bérbe adja Bujdosó József 2519 Piliscsév, Vasút utca 26. szám alatti lakos részére, 10.000,- Ft/év bérleti díjért.
2. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: 2020. március 31.



## 8. Óvoda kérelme a felvehető gyermeklétszám túllépésére

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az óvodavezető kérése, hogy a 70 fős óvodai férőhelyet emeljük meg 72 főre, és ennek megfelelően módosítsuk az óvoda Alapító okiratát is. A Pénzügyi bizottság javaslata, hogy az óvodai férőhelyek számát emeljük meg 75 főre. Időközben egyeztettem az óvodavezetővel, és javaslom, hogy az általa kért 72 főt fogadjuk el. A Testület pedig adjon hatáskört az intézményvezetőnek, hogy a csoportlétszámtól – a Köznevelési törvény 25. §-ában meghatározottak szerint – max. 20 %-kal eltérjen. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 37/2020.(II.25.) határozata  
a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsődében  
az óvodai férőhelyek számának megemeléséről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsődébe felvehető óvodai gyermeklétszámot 72 főben határozza meg.
2. Lehetőséget biztosít az intézményvezető számára, hogy a csoportlétszámtól – a Köznevelési törvény 25. §-ában meghatározottak szerint – saját hatáskörben maximum 20 %-kal eltérjen.
3. Felkéri a jegyzőt a – gyermeklétszám emelésével kapcsolatos – Alapító okirat módosításának elkészítésére.

Felelős: Baumstark Tiborné jegyző  
Határidő: 2020. június 30.

## 9. Egyebek

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Homoki dűlőben, a Temető fölött eladtunk több hrsz-ú ingatlan Hudecz Adriána és Sükösd Attila részére, amelyek összevonásra kerültek, majd megtörtént a telekalakítás is. Három hrsz. belterületbe vonásra került. A Testület 94/2019.(IX.04.) határozatában döntött a Piliscsévi 3577/2, 3577/3, 3577/4 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról. Az adásvételi szerződés aláírása és a földhivatali bejegyzés megtörtént. A 3577/1 hrsz-ú, zártkerti legelő megnevezésű, 3351 nm területű ingatlan kifüggesztése utáni adásvételére most kerül sor. A földhivatali bejegyzéshez szükséges a testületi határozat. Aki egyetért a 3577/1 hrsz-ú ingatlan eladásával, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének 38/2020.(II.25.) határozata**  
**Hudecz Adriána és Sükösd Attila piliscsévi, 3577/1 hrsz-ú ingatlanvásárlási kérelméről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti Hudecz Adriána és Sükösd Attila Piliscsév, Petőfi Sándor u. 47. szám alatti lakosok részére a piliscsévi, 3577/1 hrsz-ú, 1/1 részben önkormányzati tulajdonú, 3.351 m<sup>2</sup> területű, zártkerti legelő művelési ágú ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, valamint a Földhivatali eljáráshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Tájékoztatom a Képviselőket, hogy a Dózsa György utcai telkek területéről elszállításra kerültek az önkormányzati tulajdonú slipperek. Arról kell döntenünk, hogy hová kerüljenek. A Vasút utcai emelkedőre, a Prosper Lovasklub melletti út egészére, valamint a Klastrom utcában lenne 60 db-ra szükség. Esős időben arra folyik a pincék felől a víz és a hordalék. Intézkedünk a slipperek elhelyezéséről.

Aki egyetért azzal, hogy a slipperek a Vasút utcai emelkedőre, valamint a Klastrom utca végén, a Piliscsévi Pincefalu felől levezető út kereszteződésébe kerüljenek, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének 39/2020.(II.25.) határozata**  
**önkormányzati tulajdonú slipperek elhelyezéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú slipperek a Vasút utcai emelkedőre, valamint a Klastrom utca végén, a Piliscsévi Pincefalu felől levezető út kereszteződésébe kerülnek elhelyezésre.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett

Határidő: azonnal

*Dimitrov László alpolgármester 16 óra 55 perckor megérkezett, ezzel a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 5 főre változott.*

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Jövő hét szerdán lakossági fórumot tartunk a Művelődési házban a Rendezési tervünk módosításával kapcsolatban, valamint tájékoztatást kapunk az M100-as elkerülő út nyomvonaláról is. Aki teheti, kérem jöjjön el.

Nagyon rossz állapotban vannak az önkormányzat hirdetőtáblái. Kértünk árajánlatot 6 db időjárás-álló, borovi fenyőből készült hirdetőtáblára. Gál József asztalostól korrekt, 77 e Ft/db ajánlatot kaptunk. Javaslom, hogy a Vasút utcához is kerüljön ki egy tábla, hogy az ottani lakosok is értesüljenek a hírekről. Aki egyetért a hirdetőtáblák megrendelésével, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 40/2020.(II.25.) határozata  
új önkormányzati hirdetőtáblák megrendeléséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gál József, 2519 Piliscsév, Béke u. 19. szám alatti lakostól megrendel 6 db borovi fából készült hirdetőtáblát 77.000,- Ft/db áron.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett  
Határidő: azonnal

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy Dorog Város Önkormányzatával a családsegítő- és gyermekjóléti szoltálat feladatainak ellátására a Feladat-ellátási szerződést módosítani szükséges. Aki egyetért a szerződés elfogadásával az előterjesztés szerint, kérem kézfeltartással jelezze.

*Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének 41/2020.(II.25.) határozata  
a családsegítési és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátására  
Feladat-ellátási szerződés kötéséről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete Feladat-ellátási szerződést köt Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületével a családsegítési és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátására, az előterjesztés szerint.
2. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

*Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 17:00 órakor bezárja.*



*Kosztkáné Rokolya Bernadett*  
Kosztkáné Rokolya Bernadett  
polgármester

*Baumstark Tiborné*  
Baumstark Tiborné  
jegyző

## Jelenléti ív

### Piliscsév Község Képviselő-testületének

2020. február 25-én megtartott képviselő-testületi üléséről

1. Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

*Kosztkáné Rokolya Bernadett*

2. Dimitrov László alpolgármester

*Dimitrov László*

3. Csapucha Katalin képviselő

*Csapucha Katalin*

4. Dudás Andrea képviselő

*Dudás Andrea*

5. Hudecz Izabella képviselő

\_\_\_\_\_

6. Hudeczné Fuzik Anna képviselő

\_\_\_\_\_

7. Silling Győző képviselő

*Silling Győző*

Baumstark Tiborné jegyző

*Baumstark Tiborné*

Herczegné Kollár Anikó jegyzőkönyvvezető

*Herczegné Kollár Anikó*

Meghívott vendégek:

Dr. Etter Ödön ügyvéd

*Dr. Etter Ödön*

Vogyeraczkai Mária SZÖK elnök

\_\_\_\_\_



# PILISCSEV KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2519 Piliscsév, Béke u. 24.  
Tel.: (33) 503-520; 503-550; 503-551; Fax: 503-521  
E-mail: piliscsev@piliscsev.hu

## MEGHÍVÓ

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testületét  
2020. február 25-én /kedden/ 16:30 órára  
képviselő-testületi ülésre tisztelettel összehívom

**Az ülés helye:** Piliscsév község Önkormányzat tanácssterme (Piliscsév, Béke u. 24.)

**Az ülés napirendje:**

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. A Petőfi utcai Vis maior károk helyreállítására a kivitelező kiválasztása  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
3. A Piliscsévi Általános Iskola jövőjéről szóló Kerekasztal beszélgetés előkészítése (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
4. Kegyeleti közszolgálati szerződés felülvizsgálata, valamint az urnafal bővítés előkészítése (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
5. A Magyar Falu pályázat keretén belül az óvodai szigetelés kivitelezőjének kiválasztása  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
6. Az M100-as autópályával kapcsolatos tulajdonosi és közútkezelői döntések  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
7. Gál József kérelme a Dózsa György utca végi telkek közművesítési ügyében  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
8. A piliscsévi 387 hrsz-ú telek megosztási ügye  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
9. Bujdosó József ingatlanbérleti ügye  
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
10. Óvoda kérelme a felvehető gyermeklétszám túllépésére  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
11. Egyebek (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Piliscsév, 2020. február 20.



Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület 2020. február 25-i ülésének  
1. napirendi pontjához**

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról és a lejárt határidejű határozatokról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A lejárt határidejű határozatokról az alábbiakban számolok be**

- **100/2019.(IX.24.) határozat** Dr. Török Zoltán ingatlanügyéről  
*A bérleti szerződés aláírásra került a 1843 hrsz-ú présház előtti, 10 m<sup>2</sup> nagyságú területre.*
- **130/2019.(XI.26.) határozat** Kucsera László ingatlanfelajánlásáról  
*Az ajándékozási szerződés készítése folyamatban van.*
- **132/2019.(XI.26.) határozat** fedett buszmegálló elhelyezéséről a vasútállomásnál  
*A kivitelezési munkálatok megkezdődtek.*
- **139/2019.(XII.18.) határozat** a Piliscsév, Iskola u. 1-3. sz. alatti ingatlan (Faház) bérbeadásáról  
*A szerződés készítése folyamatban van.*

**A két ülés közötti eseményekről az alábbiakban számolok be**

**Január**

- 30-án a Dorogi Kistérségi Társulás ülésén vettem részt
- 31-én átadásra került a Dorogi Szociális Alapellátó Piliscsévi Telephelye
- Esztergomban munkaértekezleten vettem részt ahol a választókerület településeit érintő fejlesztési tervekről és programokról beszéltünk

**Február**

- 7-én Bajon részt vettem a Polgármesterek a Falukért Egyesület ülésén
- 8-án Dorogon, a Szlovák bálban voltunk
- 13-án tartottuk a gyámügyes kerekasztal beszélgetést
- 14-én jegyző asszony a közbiztonsági referensek képzésén vett részt
- 19-én tartottuk a rendezvénytervünk szerinti Vállalkozói fórumot  
ülésezett a Pénzügyi- és Településfejlesztési bizottság
- 22-én Csolnokra megyünk 20 fővel a helyi identitás pályázat keretén belül megrendezésre kerülő programra

Tájékoztatom a Képviselőket, hogy a zöldhulladék lerakó helyszínének takarítása megkezdődött. A kitermelt fa a rászorulók körében kerül kiosztásra.

A Gerecse-Pilis Vízi Társulattól ajánlatot kaptunk a Csévi patak medrének tisztítására, 430.000,- Ft összegben. A Pénzügyi bizottság az ajánlatot megtárgyalta, és nem javasolja annak elfogadását.

Giro Települési Kerékpáros Körverseny megrendezésére kerül sor településünkön 2020 tavaszán. A Pénzügyi bizottság javaslata, hogy 300.000,- Ft-tal támogassa az önkormányzat a rendezvényt.

A Szlovák Önkormányzat kérése, hogy a Művelődési Ház megnevezése szlovákul is kerüljön ki az épületre.

Március 4-én lakossági fórumot tartunk a Rendezési terv módosításával kapcsolatban, mely a jövő hét folyamán meghirdetésre került.

Kérem jelentésem megvitatás utáni elfogadását.

Piliscsév, 2020. február 20.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester



**Előterjesztés  
Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. február 25-i ülésére**

Tárgy: A Petőfi utcai Vis maior károk helyreállítására a kivitelező kiválasztása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 429008 azonosító számú Vis maior pályázat keretén belül önkormányzatunk támogatásban részesült a Petőfi Sándor utcai támfal helyreállítására.

A károk helyreállítására három árajánlatot kértünk, melyek az alábbiak:

1. Optimumus Vobis Kft.	10.211.410,- Ft
2. KR Építő Kft.	8.508.746,- Ft
3. Glob-Ép. Royál Kft.	9.324.035,- Ft

Az ajánlatokat a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és javasolja, hogy a KR Építő Kft-vel kössünk szerződést.

Kérem a Tisztelt testületet, döntsön a kivitelezőről.

Piliscsév, 2020. február 20.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester

Határozati javaslat:

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének .../2020.(II.25.) határozata  
a 429008 azonosító számú Vis maior helyreállítási munkálataira  
a kivitelező kiválasztásáról**

Piliscsév község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 429008 azonosító számú Vis maior pályázat keretén belül a partfal helyreállítási munkálataival a KR Építő Kft-t (székhely: 1124 Budapest, Fodor u. 94/A) bízta meg.  
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: azonnal

Piliscsév, Petőfi utca gabionos támfal kivitelezése - az átadott tervek alapján

Megnevezés	mennyiség		egységár		összesen	
	m.e.	egység	anyag	díj	anyag	díj
Gabionos támfal alapozási munkái, földkiemeléssel, a föld elszállításával, zúzottkő ágyazat kialakításával, vasalt beton lemezalap betonozásával	8	m3	92 400	135 410	739 200	1 083 280
Gabion támfal kialakítása átadott tervek alapján szögben megdöntve, lépcsőzetes kialakításban. Anyaga: hegesztett hálós Gabion panelekből összeállított vázszerkezet. (háló: 5x10 cm /10x10 cm, huzal:4,00 mm, cink-alu. bevonatú acél) Kitöltő kőzet 110/160 mm fehér mészkő. Az alapozásra kerül megépítésre az 1,50 m szélességű, 1 m magas, felette 1 m szélességű 1,5 m magas Gabion fal	1	kft	4 098 000	2 120 000	4 098 000	2 120 000
<b>Összesen:</b>					4 837 200	3 203 280
Áfa						2 170 930
<b>A gabion támfal kialakítása összesen bruttó</b>						<b>10 211 410</b>

**Piliscsév, Petőfi utca gabionos támfal kivitelezése - az átadott tervek alapján**

Megnevezés	mennyiség		egységár		összesen	
	egység	anyag	díj	anyag	díj	
Gabionos támfal alapozási munkái, földkiemeléssel, a föld elszállítással, zúzottkő ágyazat kialakításával, vasalt beton lemezalap betonozásával	8 m3	86 500	97 850	692 000	782 800	
Gabion támfal kialakítása átadott tervek alapján szögben megdöntve, lépcsőzetes kialakításban. Anyaga: hegesztett hálós Gabion panelekből összeállított vázszerkezet. (háló: 5x10 cm /10x10 cm, húzal:4,00 mm, cink-alu. bevonatú acél) Kitöltő kőzet 110/160 mm fehér mészkő. Az alapozásra kerül megépítésre az 1,50 m szélességű, 1 m magas, felette 1 m szélességű 1,5 m magas Gabion fal	1 klt	3 550 000	1 675 000	3 550 000	1 675 000	
<b>Összesen:</b>						
Áfa				4 242 000	2 457 800	
<b>A mgabion támfal kialakítása összesen bruttó</b>					1 808 946	
					<b>8 508 746</b>	

KR Építő Kft.

Piliscsév, Petőfi utca gabionos támfal kivitelezése - az átadott tervek alapján

Megnevezés	mennyiség		egységár		összesen	
	m.e.	egység	anyag	díj	anyag	díj
Gabionos támfal alapozási munkái, földkiemeléssel, a föld elszállításával, zúzottkő ágyazat kialakításával, vasalt beton lemezalap betonozásával	8	m3	108 900	91 320	871 200	730 560
Gabion támfal kialakítása átadott tervek alapján szögben megdöntve, lépcsőzetes kialakításban. Anyaga: hegesztett hálós Gabion panelekből összeállított vázszerkezet. (háló: 5x10 cm /10x10 cm, huzal:4,00 mm, cink-alu. bevonatú acél) Kitöltő kőzet 110/160 mm fehér mészkő. Az alapozásra kerül megépítésre az 1,50 m szélességű, 1 m magas, felette 1 m szélességű 1,5 m magas Gabion fal	1	klt	3 990 000	1 750 000	3 990 000	1 750 000
Összesen:					4 861 200	2 480 560
Áfa						1 982 275
<b>A gabion támfal kialakítása összesen bruttó</b>						<b>9 324 035</b>

**Előterjesztés  
Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. február 25-i ülésére**

Tárgy: A Magyar Falu pályázat keretén belül az „Óvodafejlesztés” című alprogramhoz a külső homlokzati szigetelés kivitelezőjének kiválasztása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Falu Program keretében az „Óvodafejlesztés” című, MFP-FOB/2019 kiírási kódszámú alprogramhoz két árajánlat érkezett (mellékletek alapján):

- |                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| 1. Havrán Gábor egyéni vállalkozótól | 14.112.740,- Ft |
| 2. Könyvépítő Kft-től                | 20.897.272,- Ft |

Kérem a Tisztelt testületet, az árajánlatok alapján döntsön a kivitelezőről.

Piliscsév, 2020. február 20.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester

Határozati javaslat:

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének .../2020.(II.25.) határozata  
a Magyar Falu pályázat keretén belül a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde  
külső homlokzati szigetelés kivitelezőjének kiválasztásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu pályázat keretén belül az „Óvodafejlesztés” című alprogramhoz a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde külső homlokzat szigetelését ..... kivitelezővel végezteti el.  
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
Határidő: 2020. ....

# Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde homlokzat hőszigetelés

Havrán Gábor ev.

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		<b>4 991 234</b>	<b>6 121 160</b>
2.1 ÁFA vetítési alap		11 112 394	
2.2 ÁFA	27,00%	3 000 346	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>14 112 740</b>	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	192 000
15	Zsaluzás és állványozás	357 000	547 400
36	Vakolás és rabricolás	369 000	717 750
43	Bádogozás	1 528 234	951 210
48	Szigetelés	2 737 000	3 712 800
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>4 991 234</b>	<b>6 121 160</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-7.2	vegyes építési- bontási förmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	5	m3	0	38 400	0	192 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>0</b>	<b>192 000</b>



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-6.3	Homlokzati csőállvány állítása állványcsöből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korlással, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között	850	m <sup>2</sup>	420	644	357 000	547 400
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>357 000</b>	<b>547 400</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-008-1.1.3-0550090	Mész-cement kötőanyagú homlokzati párkányhúzás készítése, egyenes kivitelben, 51-70 cm kiterített szélesség között, CS I-W1 (Hvh10-mc) kültéri, vakoló cementes mészhabarcos mészpéppel	50 m		900	5 175	45 000	258 750
2	36-008-1.3.2-0550090	Mész-cement kötőanyagú homlokzati párkányhúzás készítése, sarokösszedolgozás, 31-50 cm kiterített szélesség között, CS I-W1 (Hvh10-mc) kültéri, vakoló cementes mészhabarcos mészpéppel	900 db		360	510	324 000	459 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>369 000</b>	<b>717 750</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-2.4.3-0149649	Oromszegély szerelése, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességgel, Oromszegély PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vfg., Ksz: 50 cm	240 m		2 200	2 058	528 000	493 920
2	43-003-4.1.6.3-0149649	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 50 cm kiterített szélességgel, Falszegély PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vfg., Ksz: 50 cm	240 m		1 500	1 005	360 000	241 200
3	43-003-8.1.1-0993128	Ablak- vagy szemöldökpárkány minősített ötvözött horganylemezből, 50 cm kiterített szélességgel, RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezből szegély 0,70 mm vfg., kiterített szélesség: 401-450, prePATINA brücht rolled felületű	98 m		6 533	2 205	640 234	216 090
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>1 528 234</b>	<b>951 210</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-010-3.1.2.1-0312840	Homlokzati hőszigetelés, vékony kerámia burkolathoz, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simitóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kerámia burkolat és kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, egyenes él-képzésű, homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, cementbázisú ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon, MAPEI Mapetherm TileSystem 10 cm hőszig. vastagság (Mapetherm AR1GG+EPS+dübel+Planitop HDM Maxi+Mapegrid G120+Ultralite S2+Ultracolor Plus+Mapesil LM) burkolat nélkül	850	m <sup>2</sup>	3 220	4 368	2 737 000	3 712 800
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>2 737 000</b>	<b>3 712 800</b>

Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde homlokzat hőszigetelés

Könyv-Építő Kft.

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		<b>8 747 570</b>	<b>7 706 975</b>
2.1 ÁFA vetítési alap		16 454 545	
2.2 ÁFA	27,00%	4 442 727	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>20 897 272</b>	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
43	Bádogozás	2 384 100	1 204 665
48	Szigetelés	6 363 470	6 502 310
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>8 747 570</b>	<b>7 706 975</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-2.3.3-0993060	Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességgel, LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Z.275 bevonat, 0,7 mm vtg., kiterített szélesség: 451-500 mm	210	m	9 860	5 390	2 070 600	1 131 900
2	43-003-8.1.1-0995128	Ablak- vagy szemöldökképkarkány minősített ötvözött horganylemezről, 50 cm kiterített szélességig, Ablakpárkány VM-ZINC-PIGMENTO ötvözött horganylemezről, 0,7 mm vtg., Ksz.: 40 cm	33	m	9 500	2 205	313 500	72 765
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>2 384 100</b>	<b>1 204 665</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-010-1.3.1.2-0118002	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő proflok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon, MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x30 mm, Cikkszám: 0510-8IR03000	45 m2		2 197	7 043	98 865	316 935
2	48-010-1.4.2.2-0113368	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő proflok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, formahabosított homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon, AUSTROTHERM Expert Fix hőszigetelő lemez, 1250x600x100 mm	810 m2		4 775	4 678	3 867 750	3 789 180
3	48-021-1.51.2.3.1-0091371	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezetéhez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel, MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/260 mm, műanyag, szálérősítéssel ellátott, beütőszeges tárcsás dübel, A B C* D* falazatokhoz, Cikkszám: 0115-10260100 (*helyszíni dübelkihúzó vizsgálat szükséges)	6480 db		64	116	414 720	751 680



4 36-051-6.2.3-0192451	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélből, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz, MASTERPLAST Thermomaster US, 130 mm, hossz: 200 cm, homlokzati hőzig. rendszerek indító profilja, perforált vízzorral, alumínium, Csz: 0110-00130000	165 m	1 123	581	185 295	95 865	
5 36-051-6.2.1-0149057	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdam.acél,horg.ac él, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra, MASTERPLAST PVC hálós élvédő 10+10 cm, 2,5 m, Cikkszám: 0107-1010I.N00	400 m	110	581	44 000	232 400	
6 36-005-21.2.2.1-0313084	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiserelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1 mm-es szemcsemérettel, MAPEI Quarzolite Graffiato SP gördülőszemcsés, akrilát alapú vékonyvakolat, fehér	810 m2	1 800	1 238	1 458 000	1 002 780	
7 36-002-4-0313083	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, MAPEI Quarzolite Base Coat akrilát alapú színezhető alapozó, fehér	810 m2	364	387	294 840	313 470	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>						<b>6 363 470</b>	<b>6 502 310</b>

**Piliscsév Község Önkormányzata**  
**Kosztkáné Rokolya Bernadett**  
Polgármester Asszony részére

**Piliscsév Polgármesteri Hivatal**  
**Piliscsév**  
Béke utca 24.  
2519

Dátum: 2020. február 12.

I.sz.: 67. /2020.

Ügyintézőnk: Kassay Gábor

Ügyintézőnk tel. száma: +36-30/722-9064

Projektkód: **K001.09**

Tervszám: C 280/2017

Tárgy: „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése” -

Előzetes tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából az **CONSTREAL Mérnöki Iroda Kft.** (1117 Budapest, Dombóvári út 17 - 19.) készíti az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (**K001.09**)” tárgyában a Tanulmánytervet, a Megvalósíthatósági tanulmányt, valamint Engedélyezési és Kiviteli tervdokumentációkat.

Tárgyi tervezési feladat az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 1.189. pontja alapján kiemelt jelentőségű projekt.

A tervezés jelenleg engedélyezési tervfázisban tart. A projekt során több alkalommal felkerestük Önöket személyesen, telefonon vagy levél útján a hatékony együttműködés érdekében. A január 29-i egyeztetésen a terveket személyesen bemutattuk, az ott elhangzott észrevételeket átveztük.

Az engedélyezési terv bírálatra való benyújtásának feltétele, hogy az önkormányzatok, mint közútkezelők nyilatkozzanak a területükön tervezett párhuzamos földutak műszaki szükségességéről, valamint a területüket érintő műszaki tervek megfelelőségéről, az önkormányzat által kezelt infrastruktúrához való kapcsolódások megfelelőségéről.

A fentiek alapján kérem tárgyi ügyben a mellékelt tervdokumentációra

**előzetes tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat**

megadni szíveskedjenek.

Amennyiben igényt tartanak a tervdokumentációra nyomtatott papír formátumban is, kérem jelezzék a [projektvezetes@constrealkft.hu](mailto:projektvezetes@constrealkft.hu) e-mail címen.

Tisztelettel:

  
.....  
Törő Gyula  
ügyvezető igazgató

CONSTREAL  
MÉRNÖKI IRODA KFT.

  
.....  
Komjáti Péter  
projektigazgató

Melléletek:

- 1 példány CD tervdokumentáció, Egyeztetési terv 2020.02.07:
  - Útépítés – Áttekintő térkép
  - Útépítés – Átnézeti helyszínrajz
  - Útépítés – Általános helyszínrajz
  - Útépítés, vízépítés és forgalomtechnika – Általános helyszínrajz

**Piliscsév Község Önkormányzata**  
**Kosztkáné Rokolya Bernadett**  
Polgármester Asszony részére

**Piliscsév Polgármesteri Hivatal**  
**Piliscsév**  
Béke utca 24.  
2519

Dátum: 2020. február 12.

I.sz.: 88 /2020.

Ügyintézőnk: Kassay Gábor

Ügyintézőnk tel. száma: +36-30/722-9064

Projektkód: **K001.09**

Tervszám: C 280/2017

Tárgy: „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése” -

Előzetes tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv jóváhagyása iránti kérelem

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

**A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából az **CONSTREAL Mérnöki Iroda Kft.** (1117 Budapest, Dombóvári út 17 - 19.) készíti az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (**K001.09**)” tárgyában a Tanulmánytervet, a Megvalósíthatósági tanulmányt, valamint Engedélyezési és Kiviteli tervdokumentációkat.

Tárgyi tervezési feladat az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 1.189. pontja alapján kiemelt jelentőségű projekt.

A tervezés jelenleg engedélyezési tervfázisban tart. A projekt során több alkalommal felkerestük Önöket személyesen, telefonon vagy levél útján a hatékony együttműködés érdekében. A január 29-i egyeztetésen a terveket személyesen bemutattuk, az ott elhangzott észrevételeket átvezettük.

Az engedélyezési terv bírálatra való benyújtásának feltétele, hogy az önkormányzatok, mint kezelők nyilatkozzanak a Tervező által javasolt kezelési határok megfelelőségéről.

A fentiek alapján kérem tárgyi ügyben az Önkormányzat területére vonatkozó, mellékelt tulajdonosi és kezelői lehatárolási tervre vonatkozóan

**előzetes jóváhagyásukat**

megadni szíveskedjenek.

Amennyiben igényt tartanak a tervdokumentációra nyomtatott papír formátumban is, kérem jelezzék a [projektvezetes@constreakft.hu](mailto:projektvezetes@constreakft.hu) e-mail címen.

Tisztelettel:

  
.....  
Törő Gyula  
ügyvezető igazgató

  
.....  
Komjáti Péter  
projektigazgató

CONSTREAL  
MÉRNÖKI IRODA KFT.

Melléletek:

- 1 példány CD tervdokumentáció, Egyeztetési terv 2020.02.07:
  - o Tulajdonosi és kezelői és lehatárolási terv

**Előterjesztés  
Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. február 25-i ülésére**

**Tárgy: a Dózsa György utca végi telkek megközelítése, közvilágítás, utcanév**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dózsa György utca végén lévő területen építkező Gál József az alábbi kérésekkel fordult az önkormányzat felé.

A Piliscsév 0101 hrsz-ú, önkormányzat tulajdonában álló földút gépkocsival történő közlekedésének lehetőségét első körben az út jogi határának kimérésével, majd az út műszaki állapotának felmérésével kell elvégezni. Műszaki megoldás lehet az út géppel történő kiegyenlítése, majd zúzott kővel történő megszórása.

Ezzel a megoldással a Piliscsév, Béke utca elején lévő 493/1 hrsz-ú Mudra András piliscsévi lakos tulajdonában álló ingatlan mellett, Dr. Bába Andrásék előtt a piliscsévi, 0101 hrsz-ú földúton lehetne a Dózsa György utcai telkeket megközelíteni.

A Béke utcai szakasz másik vége beköt a Dózsa György utca végén lévő, önkormányzati tulajdonú 4438/2 hrsz-ú út területébe (ezt az előterjesztés mellékletként csatolt térképen jeleztük). Ennek a földútnak a jelenlegi szélessége kb. 3-4 m. A költségekre árajánlat kérése szükséges.

További kérdése még, hogy a Dózsa György utca végi területen a közvilágítás kialakítására mikor kerülhet sor, valamint az ott lévő zúzott köves út karbantartására vagy esetleg új kiépítésére van-e lehetőség.

Az utca elnevezése a 13/2014.(XI.26.) számú, a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásra irányuló kezdeményezés szabályairól szóló rendeletünk alapján történik.

Melléklet: térképek

A napirendet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és az alábbi döntéseket hozta:

Az út a Rendezési tervnek megfelelően kialakítható a Béke utca első ingatlanjától a Dózsa György utca végén lévő telkekig. A bizottság a jelenlegi 0101/2 hrsz-ú út egészének és a 091/1 hrsz-ú út egy részének megszüntetését javasolja a testületnek, erről a képviselőknek döntést kell hoznia. A két út megszüntetésével, területcserével az út kialakítható, amely a Rendezési tervben kiszabályozott. Ez további tárgyalásokat igényel a tulajdonosokkal.

A közvilágítási elemekre árajánlatot kell kérnünk, az ajánlatok beérkezését követően döntsön a Testület a közvilágítás kiépítéséről.

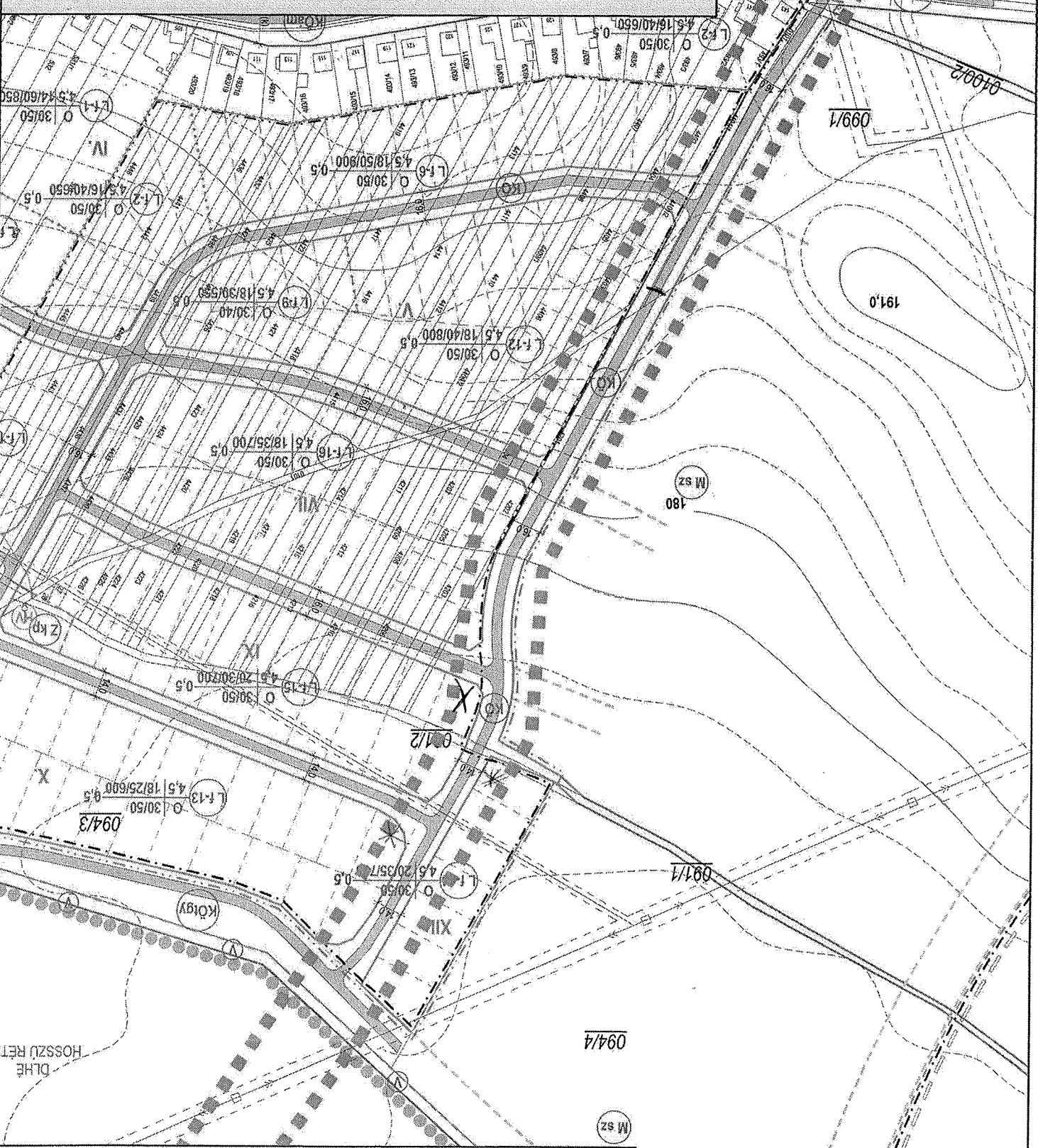
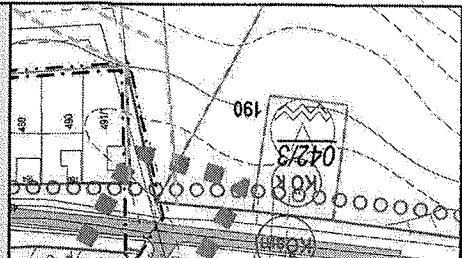
A Pénzügyi bizottság a Mária utca és a Búzavirág utcanevet javasolja, vagy a Dózsa György utca folytatásaként. Utcanév kérdésében megkerestük a Szlovák Önkormányzatot, tegye meg javaslatát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a fenti ügy megtárgyalása után hozza meg döntéseit.

Piliscsév, 2020. február 20.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester

Készítők: Készítők az önkormányzatok leányvállalataival Építész tervező, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepulettervez@terhalo.hu honlap: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A telef./fax:06/96-519-321	
M 1:2 000	
Munkaadó: Páliscsév Községi Önkormányzat 2519 Páliscsév Hungyadi tér 18.	Munkaanyag: Páliscsév Településrendezési Termomodosítás
Munkaterv: 2014. március	Munkaanyag: Szabályozási terv - Kivonat, befejelet 3.
Munkaterv: SZ-1/K3 TH-13-02-10	Munkaterv: Páliscsév Községi Önkormányzat
Munkaterv: 2014. március	Munkaterv: Szabályozási terv - Kivonat, befejelet 3.
Munkaterv: 2014. március	Munkaterv: Szabályozási terv - Kivonat, befejelet 3.
Munkaterv: 2014. március	Munkaterv: Szabályozási terv - Kivonat, befejelet 3.



Páliscsév  
 Szabályozási terv - Kivonat, befejelet 3.  
 M 1:2 000



**Előterjesztés  
Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. február 25-i ülésére**

**Tárgy: a piliscsévi, 387 hrsz-ú ingatlan megvásárlása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Müllner Péter 2519 Piliscsév, Nagy Imre utca 16. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a piliscsévi, 387 hrsz-ú, 1.846 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból 4/48-ad, 154 m<sup>2</sup> nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban.

A Képviselő-testület 2019. május 28-án a kérelmet megtárgyalta, és döntése akkor az volt, hogy a 387 hrsz-ú ingatlan melletti, 386/2 hrsz-ú önkormányzati út kimérése után újra kerüljön napirendre a kérelem. Az út és a 387 hrsz-ú ingatlanok kimérése megtörtént.

Javaslatunk, hogy a 387 hrsz-ú, 1.846 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból – a 386/2 hrsz-ú ingatlan mellett – 7 m széles területet vegyen meg az önkormányzat, a megmaradó területet pedig Müllner Péter megvásárolhatja. A kimérés költségei a vevőket közösen terhelik.

Melléklet: térkép

A napirendet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és javasolja a 7 m széles terület megvásárlását a tulajdonosoktól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirend megtárgyalása után hozza meg határozatát.

Piliscsév, 2020. február 20.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester

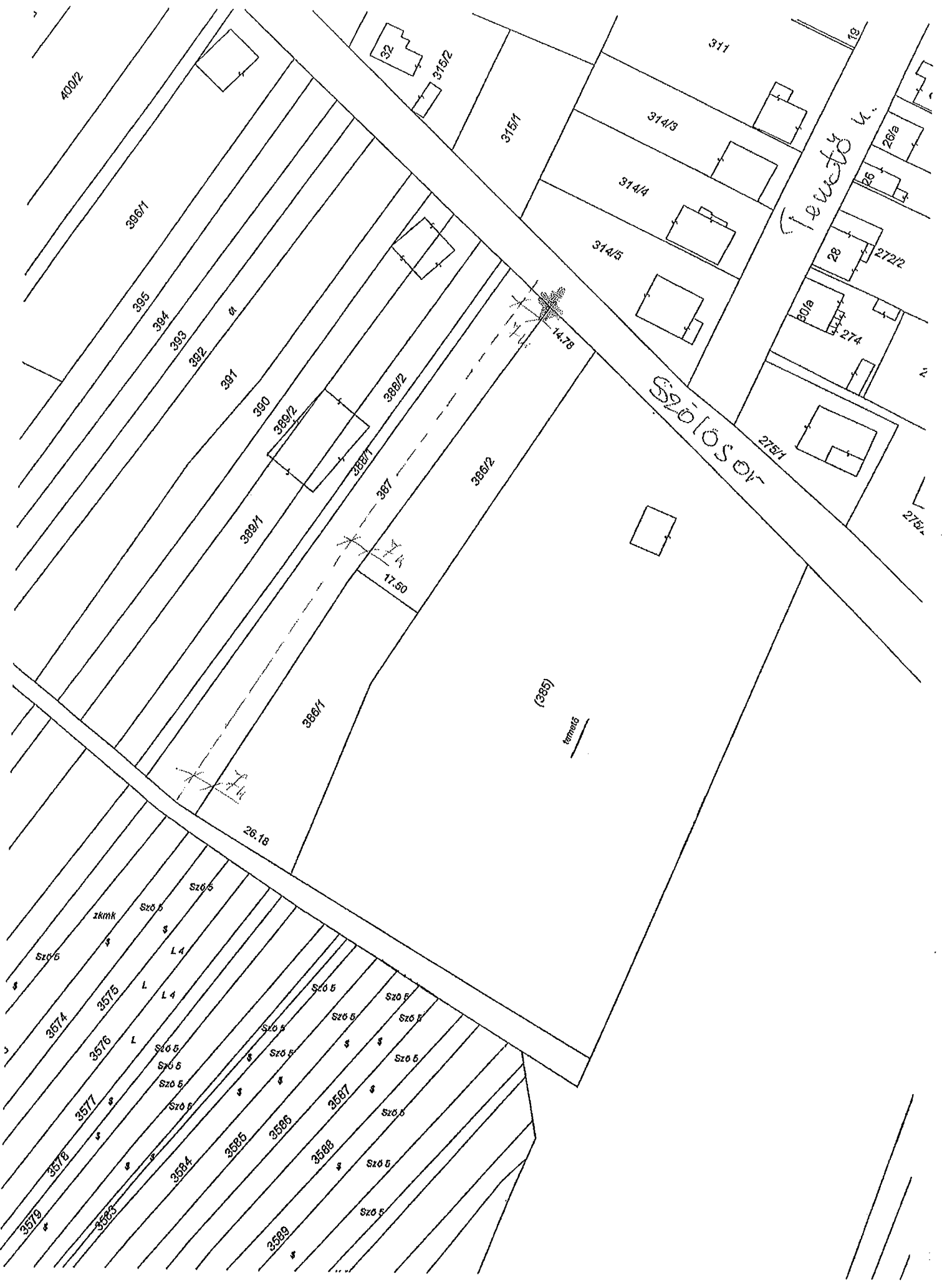
Határozati javaslat:

**Piliscsév Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének .../2020.(II.25.) határozata  
a piliscsévi 387 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piliscsévi 386/2 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő, közút megnevezésű ingatlan mellett, a piliscsévi 387 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megvásárol egy 7 m széles területet, 2.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron. A terület pontos nagysága a kimérést követően kerül meghatározásra.
2. Fehatalmazza a polgármestert a Földhivatali eljáráshoz szükséges dokumentáció, valamint az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2020. május 30.



400/2

386/1

395

384

383

382

381

390

389/2

389/1

387

388/2

387

388/1

17.50

386/2

(385)

terület

26.18

315/1

314/3

314/4

314/5

311

Terevő k.

28

272/2

30/a

274

275/1

19

26/a

2

275/2

ikmk

Szo 5

Szo 5

Szo 5

L 4

L 4

L 4

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

Szo 5

3585

3586

3587

3588

3589

3574

3575

3576

3577

3578

3579

3583

3584

3585

3586

3587

3588

3589

**Előterjesztés  
Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. február 25-i ülésére**

**Tárgy: Bujdosó József bérleti ügye**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Bujdosó József 2519 Piliscsév, Vasút utca 26. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretné bérbe venni a Piliscsévi, 2040/16 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő, 1.244 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

A bérelni kívánt ingatlan közvetlen szomszédos a saját tulajdonában lévő, 2040/18 hrsz-ú ingatlannal.

Melléklet:

- Tulajdoni lap
- Térkép

A kérelmet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és javasolja az ingatlan bérbeadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelem megtárgyalása után hozzon döntést az ingatlan bérbeadásáról.

Piliscsév 2020. február 20.

Baumstark Tiborné sk.  
jegyző



támogatás/ Az Állam képviseleti jogait gyakorló szervezet a Magyar Államkincstár a használatba vételi engedély keltétől számított 10 évig, 2019. szeptember 02-ig.

Utalások: III/12

Sorszám: 14 Bejegyző határozat: 35577/2009.10.12  
 Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés  
 Szöveg: épület feltüntetése: lakóház, udvar

Sorszám: 15 Bejegyző határozat: 33503/3/2012.05.23  
 Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés  
 Szöveg: Épület létesítése: 2 lakóház, udvar

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
2040/16	.	kivett beépítetlen terület		0.1244	0.00
ÖSSZESEN:				0.1244	0.00

Cím: .

Tulajdonosi adatok

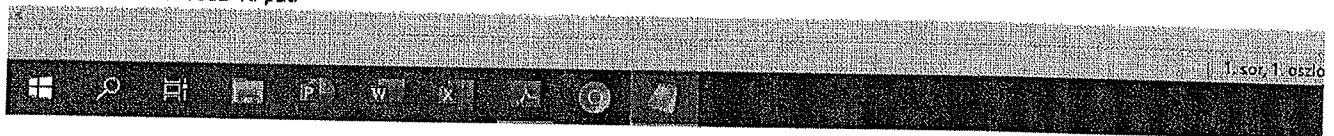
Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 34434/1994.06.07  
 Tul.hányad: 1/1  
 Szerz.jogcím: eredeti felvétel  
 Név: PILISCSÉV KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
 Jogállás: tulajdonos  
 Cím: 2519 PILISCSÉV, Hősök tere 9.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
2040/17	.	kivett beépítetlen terület		0.1321	0.00
ÖSSZESEN:				0.1321	0.00

Cím: 2519 PILISCSÉV, Vasút utca 28.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 39552/2001.07.25  
 Tul.hányad: 1/1  
 Szerz.jogcím: közös tulajdon megszüntetése  
 adásvétel  
 Név: Tóbi Árpád



Piliscsév\_ado\_foldk-38000-17-2020 - Jegyzetömb

Fájl Szerkesztés Formátum Nézet Súgó

Anyja neve: Simon Anna

Jogállás: tulajdonos

Cím: 1118 BUDAPEST XI.KER., Csiki utca 14 8. emelet 30

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 39552/2001.07.25

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Áthozva a 2040/9 hrsz-ú, 2040/10 hrsz-ú, 2040/11 hrsz-ú ingatlanok megosztásából

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
2040/18	.	kivett beépítetlen terület		0.1321	0.00
ÖSSZESEN:				0.1321	0.00

Cím: 2519 PILISCSÉV, Vasút utca 26.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 32223/2/2016.02.12

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: Bujdosó József

Szül.név: Bujdosó József

Szül.idő: 1967.10.02 Szül.hely: Budapest

Anyja neve: Kubik Gizella

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2085 PILISVÖRÖSVÁR, Kápolna utca 141/B.

Jogok-tények jogosultjai

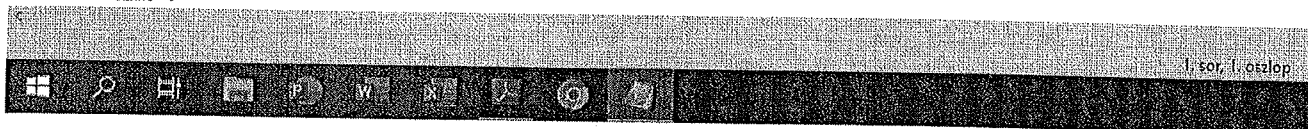
Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 39552/2001.07.25

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Áthozva a 2040/9 hrsz-ú, 240/10 hrsz-ú, 240/11 hrsz-ú ingatlanok megosztásából

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
2040/20	.	kivett önkormányzati út		0.1827	0.00
ÖSSZESEN:				0.1827	0.00

Cím: .



**Előterjesztés**  
**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2020. február 25-i ülésére**

**Tárgy: Óvodai férőhelyek emelése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az óvodavezető az alábbi kérelemmel fordult az önkormányzathoz:

*„Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!*

*Két szülő (mindkettő piliscsévi lakos) jelezte óvodai férőhely iránti igényét március 1-től. Tekintettel arra, hogy mindkét gyermek betöltötte a 3. életévét, valamint a szülők mindkét esetben egyedülállóként nevelik gyermeküket és dolgoznak, kérem, hogy az idei nevelési évre szíveskedjenek engedélyezni, hogy az Alapító okirat szerinti 70 óvodai férőhelyet ezzel a 2 gyermekkel túllépjem.*

*Továbbá kérem, hogy a következő nevelési év előtt szíveskedjenek az Alapító okiratot felülvizsgálni és módosítani (mint pl. alkalmazási feltételek és felvehető óvodai és bölcsődei gyermeklétszám tekintetében.)”*

A köznevelési törvény 25. § (7) bekezdése alapján nem az óvodai gyermeklétszámtól, hanem a törvény 4. melléklete szerinti csoportlétszámtól lehet eltérést engedélyezni. A tv. 4 melléklete szerinti maximális csoportlétszám 25 fő. Ettől lehet max. 20 %-kal eltérni, de úgy, hogy az Alapító okirat szerint az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszámba ez a megemelt csoportlétszám beleférjen.

A Pénzügyi bizottság a kérelmet megtárgyalta, és javasolja, hogy az óvodai férőhelyek számát emeljük meg 75 főre.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést a férőhelyek számának megemeléséről.

Piliscsév, 2020. február 20.

Baumstark Tiborné sk.  
jegyző

Határozati javaslat:

**Piliscsév Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének .../2020.(II.25.) határozata**



**a Piliscségi Aranykapu Óvoda-bölcsődében  
az óvodai férőhelyek számának megemeléséről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscségi Aranykapu Óvoda-bölcsődébe felvehető óvodai gyermeklétszámot 75 főben határozza meg.
2. Felkéri a jegyzőt a – gyermeklétszám emelésével kapcsolatos – Alapító okirat módosítására.

Felelős: Baumstark Tiborné jegyző

Határidő: 2020. június 30.

### Feladat-ellátási szerződés

Mely létrejött egyrészről: ..... Község Önkormányzat ( Cím) képviseletében eljáró ..... polgármester (a továbbiakban, mint Megbízó) másrészről Dorog Város Önkormányzat (2510 Dorog, Bécsi út 79-81.) képviseletében eljáró Dr. Tittmann János polgármester (a továbbiakban, mint Megbízott) között a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III tv. 120-122 §-a alapján, az alábbiak szerint:

#### 1. A Szerződés Tartalma

a.) ..... Község közigazgatási területén élők (2019. január 1-ei lakosságszám:        fő) részére az alábbi feladatok nyújtása:

b.) ..... Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó ..... településen

élők (2019. január 1-ei együttes lakosságszám:        fő) részére az alábbi feladatok nyújtása:

- Családsegítő- és gyermekjóléti szolgálat

#### 2. A Szerződő felek jogai és kötelezettségei

2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a ..... településen kötelező önkormányzati feladatként jelentkező – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 8. pont, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §-ában részletezett családsegítés, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. §-ában előírt és ugyanezen törvény 39. §-ában részletezett gyermekjóléti szolgáltatás feladatait – Dorog Városi Önkormányzat által fenntartott Dorogi Szociális Szolgáltató Központ (2510 Dorog, Otthon tér 4.) látja el.

2.2. Megbízó fentiek alapján a közigazgatási területén jelentkező családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (6.) bekezdésében foglaltak szerint eljárva Megbízottal feladat-ellátási szerződést köt.

2.3. Megbízott a jelen szerződés keretei között vállalja a 2.2 pontban foglalt feladatok folyamatos ellátását az intézmény Szakmai Programja alapján. Megbízott nyilatkozik, hogy a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások működtetéséhez szükséges feltételeknek – a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet, valamint a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013.(X.24.) Korm. rendelet – szerint megfelel.

2.4. Megbízott vállalja, hogy jelen szerződés alapján nyújtott szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról az intézmény közreműködésével évente egy alkalommal – április 30-ig – a Megbízó felé részletes pénzügyi és szakmai beszámolót készít.

2.5. ..... Község Önkormányzata vállalja, hogy a családsegítő- és gyermekjóléti szolgálat feladatellátás céljából ..... címen álló önkormányzati

tulajdonú helyiséget térítésmentesen biztosítja. A helyiség felszerelésének és működésének költségeit a Megbízó önkormányzat biztosítja.

### **3. Pénzügyi elszámolás**

Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a feladatellátásra tekintettel a Megbízott részére a következők szerint téríti meg a feladatokért fizetendő összegeket:

#### **3.1. Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat**

..... Község hozzájárulásának mértéke az ezen a jogcímen folyósított állami támogatás összege.

### **4. Pénzügyi elszámolás lebonyolítása**

4.1. A 3.1 pontban ellátott feladatok finanszírozására .....Község Önkormányzata 2020. április 1. napjától a „család és gyermekjóléti szolgáltatások” kormányzati funkció elszámolt működtetési költségek és normatív állami támogatás különbözetét önkormányzati forrásból biztosítja lakosságszám arányosan, melyet minden hónap 15-ig az intézmény 11740023-16761285 számú bankszámlájára átutal.

Szerződő felek rögzítik, a 3.1. pontok tekintetében tárgyévét követő év április 30. napjáig a tényleges teljesítés alapján elszámolnak egymással. Az elszámolásból adódó egyenleg rendezése – a Felek közös elfogadását követően – 8 napon belül történik.

### **5. Vegyes és záró rendelkezések**

5.1. A jelen feladat-ellátási szerződésben foglalt kötelezettségek időtartama 2020. április 1-től határozatlan időre keletkeznek.

A szerződés felmondása közös megegyezéssel történhet.

5.2. Jelen szerződést az együttműködő felek évente, illetve jogszabályváltozás esetén felülvizsgálják, szükség esetén a fennálló pénzügyi-gazdasági háttér és jogi követelmények ismeretében újra fogalmazzák.

5.3. A Felek a jelen szerződésből eredő és a feladat-ellátásból eredő vitás kérdéseit elsődlegesen tárgyalásos úton egymás közötti egyeztetéssel kívánják rendezni. Ha a szerződő felek a vitás kérdésekben nem tudnak egyezsége jutni, akkor a szerződésből fakadó jogvita elkerülésére az Esztergomi Járásbírósághoz fordulnak.

5.4. A közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat által működtetett gyermekjóléti szolgálat ellátási területe a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések lakosságára terjed ki.

5.5. A feladat-ellátási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet rendelkezéseit, illetve ezek módosításait kell alkalmazni.

5.6. A szerződés mellékletét képezik mind Dorog Város, mind ..... Község Képviselő-testületének feladat-ellátási szerződést jóváhagyó határozatai.

A feladat-ellátási szerződést, a jóváhagyó képviselő-testületi határozatok tartalmának megfelelően, azzal mindenben megegyezően Dorog Város Önkormányzat polgármestere és .... Község Önkormányzat polgármestere jóváhagyólag írja alá.

Dorog, 2020. ....

---

Dr. Tittmann János  
polgármester

---

polgármester