

**Piliscsév Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**9. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2024. június 18-án
18:00 órától 18:40 óráig megtartott
rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2024. június 18-án 18:00 órától 18:40 óráig megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Az ülés helye: Piliscsév Község Önkormányzat tanácsterme
Piliscsév, Béke u. 24.

Jelen vannak (mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Dimitrov László alpolgármester

Csapucha Katalin képviselő

Dudás Andrea képviselő

Hudecz Izabella képviselő

Hudeczné Fuzik Anna képviselő

Silling Győző képviselő

Balázs Márta jegyző

Herczegné Kollár Anikó jegyzőkönyvvezető

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy a megválasztott Képviselő-testület létszáma 7 fő, jelen van 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismerteti az ülés napirendi pontjait.

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2024. (VI.18.) önkormányzati határozata a testületi ülés napirendjéről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. június 18-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Településrendezési eszközök módosítása (HÉSZ módosítás, záró szakmai vélemény elfogadása)
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. A polgármester jutalmazásáról
Előterjesztő: Hudeczné Fuzik Anna Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság elnöke
3. Öreghegyi dűlő újra aszfaltozása
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
4. Kálmánfi Béla Művelődési Ház és a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal között munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

5. A helyi közművelődésről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

6. A Piliscsév, 1900 hrsz-ú (kivett köztemető művelési ágú - Kálvária domb) támfal helyreállítására (ebr 620 209) tervező kiválasztása
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása

1. Településrendezési eszközök módosítása (HÉSZ módosítás, záró szakmai vélemény elfogadása)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az önkormányzat ökoturisztikai információs pont kialakítására pályázott a TOP_PLUSZ pályázat keretében. Megérkezett az önkormányzathoz a rendezési terv módosítással kapcsolatos állami főépítész záró vélemény. Faragóné Godó Mária Komárom-Esztergom-Vármegyei Kormányhivatal állami főépítésze záró véleményébe elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az anyagot. Az előterjesztésben részletesen ismertetve lett főépítész asszony módosításunkkal kapcsolatos véleménye. Szeretném kérdezni, hogy az előterjesztéssel, illetve a hatályos HÉSZ-ünket módosító rendelettel kapcsolatban van-e valakinek kérdése. Ha nincs akkor kérek mindenkit arra, aki egyetért a módosító rendelet tervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi rendeletet:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024. (VI.18.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2023. (XII.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1. mellékletként tartalmazza.

2. A polgármester jutalmazásáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Személyes érintettséget szeretnék bejelenteni a jutalmazással kapcsolatos döntés meghozatalakor. Kérem képviselő társaimat, aki az érintettségemről történő szavazással egyet ért az kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2024. (VI.28.) önkormányzati határozata
Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásából történő kizárásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert érintettség miatt a polgármester jutalmazásával kapcsolatos szavazásból kizárja.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Fuzikné Hudecz Anna, a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Írásbeli előterjesztést készítettünk jegyző asszonnyal Polgármester asszony jutalmazásával kapcsolatban. Röviden csak néhány szóban elmondanám, hogy a jogszabály úgy írja elő, hogy 6 havi jutalom megállapítására van lehetősége a testületnek, azonban ha a jogviszony év közben keletkezik, vagy szűnik meg, akkor ennek az időarányos része állapítható meg. Polgármester asszonynak így idénre maximum az illetményének megfelelő 4,5 havi jutalom állapítható meg. Ez alapján a jutalom mértékének 4 havi jutalmat javaslok. A részletes indoklásomat az előterjesztés tartalmazza.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Köszönöm az előterjesztést. Kérem, aki egyet ért elnök asszony jutalmazásra vonatkozó előterjesztésével, az kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2024. (VI.18.) önkormányzati határozata
Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester jutalmazásáról**

- a) Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert 2023. év végi tervezési és zárási feladatok, valamint a 2024. év első félévében – meghatározott időszakban - végzett kimagasló munkája értékelése alapján – elismerésül 4 havi illetményének megfelelő mértékű jutalomban részesíti.
- b) Két havi illetmény mértékének megfelelő összegű jutalom kifizetése a döntést meghozatalát követő 5 napon belül esedékes.
- c) A következő 2 havi illetmény mértékének megfelelő összegű jutalom kifizetése 2024. november hónapban esedékes.
- d) A jutalom összege az önkormányzat 2024. évi jóváhagyott költségvetésének személyi juttatások kiadási előirányzatában történő jogcímmódosítást követően biztosított.

Felelős: Hudeczné Fuzik Anna Pénzügyi bizottság elnöke

- Határidő:**
- a) azonnal
 - b) döntést követő 5 napon belül
 - c) legkésőbb 2024. november 30.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szeretném megköszönni a képviselő-testületnek a részemre megállapított jutalmat. Most, hogy már túl vagyunk az önkormányzati választáson és Piliscsév választópolgárai ismételten nekem szavaztak bizalmat arra, hogy a települést vezethessem, ígérem, hogy töretlen elhivatottsággal, lendülettel fogom mindezt tenni. A választópolgárok akarata és a képviselő-testület által megszavazott jutalom is azt a visszajelzést jelenti számomra, hogy meg vannak elégedve a munkámmal. Még egyszer nagyon szépen köszönöm.

3. Öreghegyi dűlő újra aszfaltozása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Már többször volt tervben a Pincefaluba vezető út újra aszfaltozása. De mindig másra kellett a pénzt, volt fontosabb dolog is ennél. Kaptunk a STRABAG Általános Építő Kft-től egy viszonylag kedvező ajánlatot. Ha jól belegondolunk, az Orbán szoborig kellene aszfaltoztatnunk.

Silling Győző képviselő: Javasolnám, hogy menjünk ki az ajánlatot adó vállalkozóval a helyszínre és tekintsük meg a helyszínt. Mérjék fel pontosan, beszéljük át a műszaki tartalmat és ha valóban kedvező az ár, akkor csináltassuk meg. Erre az útra már valóban ráfér egy újabb aszfaltréteg.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A cég által megküldött ajánlatban II. ütemként, további 470 m² granofalt útalap terítésére 11.151.886,- Ft bruttó ajánlat érkezett. Így lenne a teljes út felújítva az Orbán szoborig. Azonban ezt a közel 16 millió forintot a költségvetésünk nem bírja el, ezért azt javasolom, hogy részeiben, első körben a szövetliig csináltassuk meg az aszfaltot.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (VI.18.) önkormányzati határozata
Az Öreghegyi dűlő újra aszfaltozásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Strabag Általános Építő Kft. (Budapesti Területi Igazgatóság 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. infopark D. épület; adószám: 11705053-4-44) jelen határozat mellékletében a Piliscsév, Öreghegyi dűlő útburkolat felújítására vonatkozó bruttó 5.433.378,- Ft-os árajánlatát elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2024. június 30.

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2024. (VI.18.) önkormányzati határozata
Az Öreghegyi dűlő újra aszfaltozásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Strabag Általános Építő Kft. (Budapesti Területi Igazgatóság 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. infopark D. épület; adószám: 11705053-4-44) jelen határozat mellékletében a Piliscsév, Öreghegyi dűlő útburkolat felújítására vonatkozó bruttó 5.433.378,- Ft-os árajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2024. június 30.

4. Kálmánfi Béla Művelődési Ház és a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal között munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Megkérném Balázs Márta jegyzőt, hogy tegye meg szóbeli előterjesztését.

Balázs Márta jegyző: 2024. március 11-én belső ellenőrzés keretében sor került a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár intézmény gazdálkodásának az ellenőrzésére. Az ellenőrzési javaslat tartalmazta, hogy a művelődési ház szolgáltatási tervét, továbbképzési és beiskolázási tervét, valamint az éves munkatervét a képviselő-testület fogadja el, valamint a jelentés tartalmazta azt is, hogy a még 2019-ben aláírt munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást utólag hagyja jóvá a testület. A március 26-i ülésen a képviselő-testület a 25/2024. (III.26.) önkormányzati határozatával a szolgáltatási, továbbképzési, és munkatervet elfogadta, azonban a megállapodás utólagos jóváhagyása elmaradt. Ezt a hiányosságot kell most pótolni ahhoz, hogy a végrehajtási beszámolót az utolsó megtett intézkedést követően meg tudjuk küldeni a belső ellenőrzés vezetőjének. Ezért szükséges ezt a határozati javaslatot elfogadni.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester köszönöm a szóbeli előterjesztést, ismertetném a határozati javaslatot, majd kérem annak elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (VI.18.) önkormányzati határozata

a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár és a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal között megkötött munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kálmánfi Béla Művelődési ház és Könyvtár és a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. június 28-án kelt munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2024. (VI.18.) önkormányzati határozata
a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár és a Piliscsévi Közös Önkormányzati
Hivatal között megkötött munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló
megállapodás jóváhagyásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kálmánfi Béla Művelődési ház és Könyvtár és a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. június 28-án kelt munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

5. A helyi közművelődésről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: E napirendi pont előterjesztésére felkérem Csapucha Katalin igazgató asszonyt.

Csapucha Katalin képviselő, igazgató: A helyi közművelődési rendeleteket 5 évente kötelezően felül kell vizsgálni. Nekünk ez a szakkörök indításához szükséges feladat. A helyi rendeletünket 2019-ben fogadtuk el, a felülvizsgálata még nem történt meg. Most ezen kötelezettségünknek teszünk eleget. A rendelet a hatályos jogszabálynak megfelel, módosítani nem szükséges. Ezt erősítette meg jegyző asszony is a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal szakmai iránymutatása alapján. A testületnek csupán arról kell határozatot hoznia, hogy a rendeletet felülvizsgálta, azt rendben találta.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Kérem, aki egyet ért az előterjesztéssel, az kézfeltartással szavazzon.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (VI.18.) önkormányzati határozata

a helyi közművelődésről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi közművelődésről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendeletét a települési nemzetiségi önkormányzattal való egyeztetés keretében – felülvizsgálta, a rendeletet változatlan tartalommal hatályban tartja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2024. (VI.18.) önkormányzati határozata
a helyi közművelődésről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi közművelődésről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendeletét a települési nemzetiségi önkormányzattal való egyeztetés keretében felülvizsgálta, a rendeletet változatlan tartalommal hatályban tartja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

6. A Piliscsév, 1900 hrsz-ú (kivett köztemető művelési ágú - Kálvária domb) támfal helyreállítására (ebr 620 209) tervező kiválasztása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Még mindig nem született meg a decemberi Kálvária domb támfal helyreállítására benyújtott vis maior igényünkben a döntés. Reményeink szerint még a nyáron várható a vis maior kérelmünkben döntés. Amennyiben születne még döntés e vis maior kérelmünkben, és hogy mihamarabb meg tudjuk kezdeni a helyreállítást, ezért a tervező személyét ki kellene választanunk. A helyreállítást a nyári szünetben az ülésszünet hátráltatná. Ezért kérem a képviselőket, hogy ha a nyáron jön meg a vis maior döntés, és támogatja a helyreállítást a Belügyminisztérium, akkor az alábbi személyeket keressük meg tervezési feladat ellátásával. Kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Kérem, aki az elhangzott javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (VI.18.) önkormányzati határozata**

A Piliscsév, 1900 hrsz-ú (kivett köztemető művelési ágú - Kálvária domb) támfal helyreállítására (ebr 620 209) tervező kiválasztása

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsév, 1900 hrsz-ú (kivett köztemető művelési ágú - Kálvária domb) támfal helyreállítására az alábbi tervezőket keresi meg ajánlattétel végett:

1. Kozma Zoltán okl.építőmérnök, ev. (6723 Szeged, Vajda u. 18/B.II.9.)
2. Rábel Antal okl.építőmérnök, ev. (2013 Pomáz, Mártírok u. 20.),
3. Kenesei József okl.építőmérnök, ev. (2040 Budaörs, Ószirózsa u. 55.),

a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívás alapján, az ajánlattételi felhívásban szereplő műszaki tartalommal.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett
Határidő: döntést követően 30 napon belül

A szavazásban részt vett 7 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2024. (VI.18.) önkormányzati határozata
A Piliscsév, 1900 hrsz-ú (kivett köztemető művelési ágú - Kálvária domb) támfal
helyreállítására (ebr 620 209) tervező kiválasztása**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsév, 1900 hrsz-ú (kivett köztemető művelési ágú - Kálvária domb) támfal helyreállítására az alábbi tervezőket keresi meg ajánlattétel végett:

1. Kozma Zoltán okl.építőmérnök, ev. (6723 Szeged, Vajda u. 18/B.II.9.)
2. Rábel Antal okl.építőmérnök, ev. (2013 Pomáz, Mártírok u. 20.)
3. Kenesei József okl.építőmérnök, ev. (2040 Budaörs, Ószirózsa u. 55.)

a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívás alapján, az ajánlattételi felhívásban szereplő műszaki tartalommal.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett
Határidő: döntést követően 30 napon belül

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszönte a részvételt és a rendkívüli képviselő-testületi ülést 18:40 órakor berekesztette.



Kosztkáné Rokolya Bernadett
Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester

Balázs Márta
Balázs Márta
jegyző