

**Előterjesztés  
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. október 31-i testületi ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2023. szeptember 13-án Bujdosó József, 2519 Piliscsév, Vasút utca 26. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be, hogy szeretné megvásárolni a piliscsévi, 2040/16 hrsz-ú, 1244 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen területet, melyet 2020 februárjától bérel az Önkormányzattól.

Indoklása: „Itt élek és hosszú távon gondolkodom. A területet azóta is folyamatosan gondozom, karbantartom.”

Az önkormányzat a BERMARK Szakértő Kft-től értékbecslést rendelt. (lsd. melléklet)  
**A szakértői ingatlanforgalmi vélemény alapján a telek értéke: 2.610.000,- Ft.**

**HATÁROZATI JAVASLAT  
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (X.31.) önkormányzati határozata  
Bujdosó József – piliscsévi, 2040/16 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó –  
ingatlanvásárlási kérelméről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piliscsévi, 2040/16 hrsz-ú, 1/1 Piliscsév Község Önkormányzat tulajdonában álló, 1244 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant **értékesíti / nem kívánja értékesíteni** Bujdosó József, 2519 Piliscsév, Vasút utca 26. szám alatti lakos részére ..... Ft áron.
2. Megbízta Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, illetve az ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 30.

Piliscsév, 2023. október 12.

Tisztelettel:

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.  
polgármester