

Előterjesztés
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. február 11-i testületi ülésére

Tárgy: Szax Tamás ingatlanvásárlási kérelme (Piliscsév, 1615 hrsz.)

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. január 7-én Szax Tamás 2519 Piliscsév, Napsugár utca 5. szám alatti lakos azzal a kéressel kereste meg az Önkormányzatot, hogy szeretné megvásárolni a Piliscsévi, 1615 hrsz-ú, 232 m² alapterületű, kivett beépítetlen területből az önkormányzat tulajdonában álló 3/6 tulajdonrészt, azaz 116 m²-t. A 1617 hrsz-ú telek az ő tulajdonában van.

A Rendezési terv szerint ez Lf-3 falusias lakó övezet, de a minimum telek méret 400 m².

A napirendet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és javasolja az ingatlan értékesítését, 3.500,- Ft/m² áron.

HATÁROZATI JAVASLAT
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (II.11.) önkormányzati határozata
Szax Tamás 1615 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelméről

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti Szax Tamás 2519 Piliscsév, Napsugár utca 5. szám alatti lakos részére a piliscsévi, 1615 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 232 m² területű, 3/6 részben önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant, azaz 116 m²-t, 3.500 Ft/m² vételáron.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a Földhivatali eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat alapján döntsön az ingatlan értékesítéséről.

Piliscsév, 2025. február 6.

Tisztelettel:

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.
polgármester