

Ajánlattételi felhívás

Piliscsév, Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú lakóház tetőszerkezetének helyreállítás kivitelezésére

1. Ajánlatkérő neve, címe, elérhetősége:

Neve: **Piliscsév Község Önkormányzata**
Címe: 2519 Piliscsév, Béke utca 24.
Adószáma: 15729806-2-11
Polgármester: Kosztkáné Rokolya Bernadett
Kapcsolattartó: Kosztkáné Rokolya Bernadett
Kapcsolattartó telefonszáma: 06/30/676-9596
Kapcsolattartó e-mail címe: polgarmester@piliscsev.hu

PILISCSEVI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
IKTATÓ		
Érk.:	Érkezési sorszám:	
2024. 09. 19	3763	
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző:
767-25	0	UKT

2. Előzmények

Ajánlatkérő támogatásban részesült a Piliscsév, Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú lakóház tetőszerkezetének helyreállítása (ebr 623 639) pályázata kapcsán.

A szolgáltatást Ajánlatkérő „kézi beszerzés” útján valósítja meg. Ajánlatkérőnek egybeszámítási kötelezettsége nem áll fenn jelen beszerzés tekintetében.

Az Ajánlatkérő a felhívást három ajánlattevőnek küldi el.

1	Tevékenység tárgya:	<ul style="list-style-type: none">• kiviteli munkák elvégzése• árazott ÉNGY kóddal ellátott kivitelezési költségvetés készítése
2	Részletes feladatleírás, a beszerzés tárgya, illetőleg mennyisége, műszaki leírás, minőségi és teljesítési követelmények	Piliscsév, Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú lakóház tetőszerkezetének helyreállítás kivitelezése ebr 623 639 <u>2./ Műszaki tartalom:</u> - Tetőszerkezet helyreállítása a mellékelt árazatlan költségvetés és a tetőszerkezet alaprajza alapján 16,4 m x 5,86 m kontyolt tetőfelületen
3	A feladatellátás jogi jellege:	kivitelezési (vállalkozási) szerződés
4	Teljesítési végső határideje:	2025. április 15.
5	Teljesítésigazolás alapja:	Teljesítésigazolás
6	A teljesítés helye(i):	Ajánlattevő székhelye
7	Kifizetés, az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:	Az ajánlatokat nettó HUF pénznemben kérjük megadni. Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét. A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

		Ajánlatkérő a teljesítést követő 30 napon belül fizet. Ajánlatkérő előleget nem fizet.
8	Az ajánlattétel nyelve:	Magyar.
9	Az eljárásban lehet-e tárgyalni:	Nem.
10.	Ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidőtől számítva:	60 nap.
11.	Hiánypótlás lehetősége:	Az ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít.
12.	Az ajánlatok bírálati szempontjai:	<p>Ajánlatkérő azzal a szolgáltatóval köt szerződést, amelyik a legjobb ár-minőség arányt kínálja.</p> <p>A bírálatnál a vizsgált két szempont: - nettó vállalási ár Ft-ban - vállalási határidő napban</p> <p>Pontozás a két szempont tekintetében külön történik. A legkedvezőbb ajánlat kapja a legmagasabb pontot, és csökkenő sorrendben a többi. Azonos ajánlat esetén, azonos pontszám adható az adott szempontra. A két szempont külön-külön történő pontozása után a pontok összeadása következik. Összeségében a legtöbb pontot kapott ajánlat nyer.</p> <p>Határidőre adható pontok: legrövidebb vállalási határidő: 7 majd: 3 leghosszabb vállalási határidő: 1</p> <p>Vállalt nettó árra adható pontok: legalacsonyabb ár: 10 majd: 5 legmagasabb ár: 2</p>
13.	Alkalmassági követelmények:	<p>Ajánlatkérő az azonos és megfelelő minőségű szakmai tartalom biztosítása érdekében a következő alkalmassági kritériumokat vizsgálja ajánlatadók esetében:</p> <p><u>Műszaki-szakmai</u> Ajánlattevő részéről rendelkezzenek szakirányú végzettséggel.</p> <p><u>Gazdasági-pénzügyi</u> Ajánlattevő bankszámláin az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás. Önkormányzat részére számlát tudjon kiállítani.</p>
14.	Formai követelmények:	<p>Az ajánlatot a jelen Ajánlatkérés 1. sz. mellékletének (továbbiakban: Ajánlat) kitöltésével kell megtenni. A kitöltött Ajánlatot eredetiben, cégszerűen alá kell írni.</p>

15.	Ajánlatok beadásának módja, helye:	<p>Az Ajánlatot a jelen felhívás 1. sz. mellékletét képező sablon alapján kell elkészíteni, eredetiben alá kell írni, be kell szkennelni, és e-mailben megküldeni az ajánlattételi határidőig polgarmester@piliscsev.hu, és a muszak@piliscsev.hu címre másolatban, vagy az eredeti példányt postán vagy személyesen eljuttatni az Ajánlatkérő részére a következő címre: 2519 Piliscsev, Béke utca 24.</p> <p>Az ajánlattételi határidő leteltét követően beérkezett Ajánlatokat Ajánlatkérőnek nem áll módjában figyelembe venni az értékelés során.</p>
16.	Ajánlatok benyújtásának határideje:	2024. szeptember 20.
17.	Kizáró okok:	<p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, olyan gazdasági szereplő, aki</p> <ol style="list-style-type: none"> egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott; végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van; tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették; gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert; <p>Igazolási mód: Ajánlattevő ajánlatában nyilatkozzon, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.</p>
18.	Ajánlati felhívás kiküldésének időpontja:	2024. szeptember 2.

Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet releváns előírásaira is (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetlenségi szabályok betartására).

Piliscsév, 2024. szeptember 2.

Üdvözlettel:


.....
Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Piliscsév Község Önkormányzata



Ajánlatkérő dokumentáció mellékletei:

1. melléklet: Ajánlati lap
2. melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott BALOGH RICHÁRD (lakcím: 2518 Leányvár, Várdomb út, 29.
mint a ULMOD-BAU Kft. (cím: 2518 Leányvár, Várdomb út 56.
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet
(ULMOD-BAU Kft.)
2518 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24809972-2-11 képviselője kijelentem, hogy a
beszerzési szabályzat 4. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel
szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a (önkormányzat, a költségvetési szerv) által a
..... tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással
kapcsolatban teszem.

Dátum: 2024. 09. 19......

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24809972-2-11
.....
nyilatkozattevő aláírása

Cégnév:
Cím:

Tel.:
E-mail:

Tárgy: Ajánlat – Piliscsév, Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú lakóház tetőszerkezetének helyreállítás kivitelezése
ebr 623 639

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester részére

Piliscsév Község Önkormányzata
2519 Piliscsév, Béke utca 24.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettem megkeresését!
Ajánlatkérő felhívásukra az alábbi ajánlattal élek.

A 2024. szeptember 2-án kelt, Piliscsév Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő Piliscsév, Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú lakóház az ajánlatkérő által biztosított alaprajz és árazatlan költségvetés alapján (ebr 623 639) – kivitelezésre vonatkozó ajánlatkérésére az alábbi ajánlatot adom:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Piliscsév, Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú lakóház tetőszerkezetének helyreállítás kivitelezése ebr 623 639 az ajánlatkérő által biztosított árazatlan költségvetés és alaprajz alapján árazott költségvetés elkészítése és helyreállítási, kivitelezési munkák elvégzése	Ft	Ft	15.405.320 Ft
Összesen:	Ft	Ft	15.405.320 Ft

A tárgyi feladat elvégzésének vállalási határideje napokban megadva:90.....

Ajánlat adó neve:.....**ULMOD-BAU KFT.**

2518 Leányvár, Várdomb út 58.

Ajánlat adó székhelye: Adószám: 24909972-2-11

Ajánlat adó adószáma:

AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 60 NAP

EGYÉB:

Alulírott,**BALOGH RICHARD**..... mint a(z)
.....**ULMOD-BAU KFT.**..... (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy:

- a 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjában (továbbiakban: Korm.rend) foglaltaknak megfelelően társaságunkkal szemben az összeférhetlenségi szabályok nem állnak fenn.
- társaságunkkal szemben az Ajánlati felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn
- megfelelünk az előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, szakképzett munkaerővel rendelkezem és Bankszámláinkon az Ajánlatkérés közzétételét megelőző 2 évben nem volt 30 napot meghaladó sorban állás.

.....**Leányvár**....., 2024.**09**..... hónap **19** nap

ULMOD-BAU KFT.

2518 Leányvár, Várdomb út 58.

hivatalos képviselő
cégnév

ÁRAJÁNLAT

ULMOD Kft.

Helyreállítási munkák
2519 Piliscsév, Iskola utca 10 hrsz.1019

S.Sz.	Megnevezés	Mnny	Me	a	A	d	D
1	Tetőszerkezet készítése 0,043-0,50 m3/m2 anyag felhasználással	99	m2	29 500	2 920 500	22 000	2 178 000
2	Tetőlécezés hornyolt cserép alá	134	m2	2 000	268 000	2 200	294 800
3	Tetőfoliázás 15% átfedéssel	134	m2	2 000	268 000	2 200	294 800
4	Függő ereszcatorna 0,7 mm vastag, félkör szelvényű, 33-40 cm kiterített szélességű horganylemezből	40	fm	17 198	687 920	9 200	368 000
5	Körszelvényű lefolyó csatorna 0,7 mm vastag, 40 cm kit. sz. horganylemezből	18	fm	16 550	297 900	10 500	189 000
6	Hornyolt cserépfedés TONDACH natúr 70%, bontott 30%	134	m2	15 800	2 117 200	8 400	1 125 600
7	Padlásfödém deszkázatának készítése meglévő fagerenda födém felső síkján	99	m2	14 500	1 435 500	11 200	1 108 800
8	Padlásfödém hőszigetelése üveggyapot lemezzel 15 cm vastagságban, rögzítéssel, takarófoliával	99	m2	13 200	1 306 800	5 500	544 500
9				0	0	0	0
10				0	0	0	0
Anyag összesen:				9 301 820 Ft			
Munkadíj összesen:				6 103 500 Ft			
Anyag, munkadíj összesen:				15 405 320 Ft			

Mindösszesen:

15 405 320 Ft

Tisztelettel:

Bito
ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 58.
Adószám: 24909972-2-11

Az összeg az Áfét tartalmazza.
ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 58.
Adószám: 24909972-2-11

Ajánlat Átadás- átvételi jegyzőkönyv

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Piliscsév Iskola utca 10. (1019 hrsz-ú) szám alatti lakóház tetőszerkezetének helyreállítása (ebr 623639) pályázata kapcsán.

alulírott Kosztkáné Rokolya Bernadett, mint Piliscsév Község Önkormányzat (2519 Piliscsév, Béke utca 24.) képviselője, a fent nevezett tárgyú beszerzési eljárásra az Ulmond-Bau Kft (2518 Leányvár Várdomb út. 58). képviselőjétől a mai napon átvettem 1 db ajánlatot (zárt borítékban).

Piliscsév, 2024. 09.19.

ULMOND-BAU KFT.
2518 Leányvár, Várdomb út 58.
Adószám: 24909972-2-11

átadó

Ulmond-Bau Kft



átvevő

Kosztkáné Rokolya Bernadett

polgármester