

Fejlesztési javaslatok a TOP+ pályázat keretében

Dunamente és Térsége Turizmus Egyesület

2022

A TOP+ pályázati források által, 2022-ben lehetőség nyílt olyan fejlesztési javaslatok, fejlesztési ötletek megfogalmazására, amely által a települési turisztikai attrakció palettája bővílni tud. A Dunamente és Térsége Turizmus Egyesület egy komplex attrakció bővítést terjeszt elő, mely érinti a Pincefalu területét. (A pályázat beadási határidejét tekintve, a tervezés 2022. február – március, a megvalósulás a 2023-as évtől indulhat el.)

1. számú javaslat

Pilisi hódítás

A város hagyományainak és örökölt értékeinek figyelembevételével készült turisztikai attrakció-tervezet a Pincefalura, amely a már meglévő helyszín fejlesztésével, mindinkább megerősítené a Pincefalu nivóját a térségben. A beruházás keretében megújulna a felújításra szoruló prэшáz.

Az elvégzett térségi kutatómunka alapján egyedülálló fejlesztés valósulna meg.

A Piliscsévi Pincefaluban egy olyan komplex edukációs turisztikai központ kialakítása a cél, ami önmagában az ideérkező turisták induló- és zárpontja, valamint minőségi fogadóhelyszíne lenne, fő küldetése pedig az ökotudatos túrázás oktatása minden korosztály számára. A létesítmény tervezetten kerékpárbarát lenne, kialakított kerékpár parkoló várna a két keréken érkezőket. A négyzet alakú épületben megvalósul egy fogadótér, büfével, információs pulttal, mosdóhelyiségekkel, beltéri bútorzattal. A helyiségben lehetőség a következő termékek vásárlására: helyi termékek, turistatérképek, helyi jegyértékesítés, kisebb ajándéktárgyak. A pincehelyiség minimum 20 fő befogadására alkalmas oktatóhelyszín lesz, projektorral, nagykivetítővel, kényelmes beltéri bútorzattal. Kialakításra kerül egy emeleti fogadóhelyszín, amely elsősorban közösségi fogadótérként funkcionálhat, túracsoportok, helyi civil közösségek találkozási helyszíneként.

A fejlesztés a helyi lakosok számára is elérhető, igénybevehető lesz, többek között a helyi általános iskolásoknak a környezettudatos foglalkozás, helyi honismereti órák helyszíne tud

lenni, települési aktív programok, sportnapok, egyéb közösségi rendezvények valósulhatnak meg.

2. számú javaslat

Élmények a hagyományok útján – kültéri fejlesztések

A fejlesztés részeként a prэшáz közvetlen környéke is megújul, parkolóhelyekkel, turista fogadó pihenőhelyekkel, szaletlikkel, kerékpárosbarát kialakítással, valamint a Pilisi Parkerdő területén további különleges sütőgetőpontok elhelyezésével

A beruházás várható költségkerete:

Megnevezés	Költség
Építés (közüzem, szaletli, parkoló, kútfúrás)	35.000.000.-Ft 25.000.000Ft (épület)+ 10.000.000FT
Eszközbeszerzés (konyhai elektromos fejlesztések, bútorzat, speciális túrahátizsákok- felszereléssel, konyhai eszközök, gasztrókultúra kellékek, kiállító tér eszközei, kemence és kellékei)	12.000.000.-Ft
Egyéb (ide nem értve a keretprojekt szerinti tevékenységeket) - tervező	3.000.000.-Ft
Össz.:	50.000.000.-Ft