

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23./2011.(XII.15.) önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról

Egységes szerkezetben a 11/2012.(V.30.) önkormányzati rendelettel

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A közterület, valamint annak építményei, berendezései, felszerelései, tartozékai (továbbiakban a közterülethez tartozó eszközök) rendeltetésszerű használata – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki számára ingyenes.
- (2) A gépjármű közterületen való parkolásának szabályait a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.5.) KPM BM rendelet állapítja meg.
- (3) A közterület használója köteles a közterületet az általános magatartási szabályok betartásával használni, valamint ügyelni arra, hogy a közterület és az ahhoz tartozó eszközök állaga ne sérüljön.

2. §

- (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély,
 - a.) szükséges az 5.§ (2), (3) (4) bekezdésében meghatározott esetekben,
 - b.) nem szükséges 6.§ (1) bekezdésében meghatározott esetekben.
- (2) Közterület-használati engedély szükséges az üzleti és reklám célú, alábbi közterület-használatokhoz:
 - a) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetési célt szolgáló berendezés és tárgy, cégtábla címtábla elhelyezéséhez akkor, ha azok 10 cm-en túl a közterületbe nyúlnak
 - b) mobil elárusító pavilon, fülke, asztal, sátor elhelyezéséhez,
 - c) közterületen felállított hirdető berendezéshez,
 - d) közterületen felállított, elhelyezett üzleti célú táblákhoz (különösen tájékoztató célú táblák),
 - e) mozgóbolt
 - f) alkalmi vásár tartásához kapcsolódó közterület-használatához,
 - g) kiállítás miatti közterület-használatához,
 - h) vendéglátó helyiségek előkertjeként igénybe vett közterület-használatához,
 - i) egyéb, az a)-h) pontokhoz nem sorolható azon közterület-használatához, mely üzleti, társadalmi, egyházi, politikai és reklámcélból történik.
- (3) Közterület-használati engedély szükséges az építkezési célú, alábbi közterület-használatokhoz:
 - a) építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány közterületre helyezéséhez,
 - b) építési törmelék ideiglenes elhelyezéséhez,
 - c) építési anyag ideiglenes elhelyezéséhez.

d) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére

(4) Közterület-használati engedély szükséges a járművek tárolási célú, alábbi közterület-használatokhoz:

a) személyszállító autóbuszok tárolásához. A kijelölt hely a tárolásra az 2. számú melléklet szerint.

3. § Nem kell közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő közterület-használat esetén a következő esetekben:

a) a közút (járda) és tartozékainak a közútkezelési szabályok érvényesítése érdekében történő használatához,

b) a közművek (ivóvíz, szennyvízcsatorna, telefon, villany, gázvezetékek) kiépítési, fenntartási és karbantartási feladatai ellátásához.

4. §

(1) A közterület-használati engedély kiadásához a közterület használónak közterület-használati engedély kérelmet kell benyújtania, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon. (3-melléklet)

(2) A formanyomtatvány az Önkormányzati Hivatalánál ügyfélfogadási időben beszerezhető illetve az önkormányzat honlapjáról letölthető.

5. §

(1) A közterület-használati engedély megadására a polgármester-jogosult.

(2) A közterület-használati engedély fajtái:

a) ideiglenes, határozott időre szóló közterület-használati engedély

b) határozatlan időre szóló közterület-használati engedély

6. §

(1) Ideiglenes, határozott időre szóló közterület-használati engedélyt kell kiadni az 5. § (2) bekezdés b), e), f), g) pontban, valamint az 5. § (3) és (4) bekezdésben meghatározott esetekben.

(2) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt legalább 1 napra kell megadni..

(3) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt, ha lejárt, újabb kérelemre többször meg lehet hosszabbítani.

(4) Az ideiglenes közterület-használati engedélyben pontosan meg kell jelölni azt a határnapot, illetve időszakot, melyre a közterület-használat engedélyezésre kerül.

7. §

(1) A határozatlan időre szóló közterület-használati engedély az engedély visszavonásáig ad lehetőséget a közterület-használatra.

(2) A közterület-használati engedély visszavonása iránti igényt az érintett írásban köteles bejelenteni a Polgármesteri Hivatalhoz.

8. §

(1) A közterület-használati engedély kiadása előtt ellenőrizni kell, hogy az adott közterület-használat igényel-e

a) szakhatósági előzetes hozzájárulást

b) hatóság vagy más szerv engedélyét

(2) Ha igen, akkor a közterület-használati engedély csak az előzőek rendelkezésre állása esetén adható meg.

9. § A közterület-használati engedéllyel rendelkezők kötelesek:

- a) az igénybe vett területet és közvetlen környezetét tisztán tartani, gondozni,
- b) a közterületet csak az engedélyben megadott célra vagy módon használni,
- c) a közterületet a közterület-használat befejezését követően 5 napon belül az eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.
- d) a közterület-használati díj megfizetésére.

10. § A közterület-használati engedélyezéséről a polgármester határozatban dönt. A határozatnak tartalmaznia kell legalább:

- a) az engedélyt kérő adatait,
- b) az engedélyező önkormányzat adatait,
- c) az engedély jellegét (ideiglenes, vagy határozatlan idejű; továbbá ideiglenes engedély esetében az engedély időtartamát)
- d) ha szükségesek voltak más engedélyek, hozzájárulások, akkor az ezekre történő hivatkozást,
- e) a 13. §-ban meghatározottakat, valamint
- f) a közterület-használati díj összegét és a megfizetés határidejét, módját,
- g) a 13. §-ban meghatározottak teljesítésének elmulasztása esetén az engedély visszavonásának lehetőségéről való tájékoztatást.

11. §

- (1) A polgármester köteles a közterület-használati engedély visszavonásáról intézkedni akkor, ha a közterületet használó személy nem tartja be a 13. §-ban meghatározottakat.
- (2) A polgármester a közterület-használati engedély visszavonásáról határozatban dönt.

12. §

- (1) A közterület-használati engedéllyel rendelkező a közterület használati díjat köteles fizetni.
- (2) A közterület használati díjat attól függetlenül meg kell fizetni, hogy a közterület-használati engedéllyel rendelkező a közterületet ténylegesen használja-e vagy sem.
- (3) Ha az engedéllyel rendelkező nem a saját hibájából nem tudja a közterületet használni, lehetősége van arra, hogy e tényről írásban bejelentve, az érintett időszakra mentesüljön a díjfizetési kötelezettség alól.

13. §

- (1) A közterület-használati díj mértékét e rendelet 4. melléklete tartalmazza. E melléklet alapján kell meghatározni a fizetendő közterület-használati díj összegét.
- (2) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, elhelyezése esetén annak hirdetőfelületét kell alapul venni.
- (3) A közterület-használati díjak évi, havi, napi vagy idénydíjak. A díj összegének meghatározása szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.
- (4) A díjat a Polgármesteri Hivatal pénztárába készpénzben, vagy az erre a célra rendelkezésre bocsátott átutalási megbízáson, vagy átutalással kell teljesíteni. A díj befizetésének tényét a polgármesteri hivatalnál a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül igazolni kell.

14. §

- (1) Mentés a közterület-használati díj fizetése alól:

- a) jótékony és közcélú rendezvény
- b) szobrok, emlékművek és más köztárgyak elhelyezése
- c) az önkormányzat saját – beleértve az intézményeket is – rendezvényei

15. §

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
- (2) Közterületen üzemképtelen jármű nem tárolható, az üzemtartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemtartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.

16. §

- (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója illetve hasznélvezője, másnak a tulajdonában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használó illetve a bérlő köteles gondoskodni.
- (2) A község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosa köteles az ingatlan határos közterületet karbantartani illetve tisztítani.
- (3) Az (2) bekezdésben szereplő kötelezettség kiterjed:
- a) az ingatlan előtti járdaszakaszra (járda hiányában egy méter széles területsávra), ha a járda mellett zöldsáv is van az úttestig terjedő teljes területre,
 - b) a járda és a közút közötti füves területen a fű rendszeres nyírására, és gyommentesítésére, tisztántartására az ott lévő fák, bokrok ápolására,
 - c) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartására,
 - d) a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítására.
- (4) Vállalkozó a közterületen a vendégei, vásárlói által okozott szennyeződések megszüntetéséről naponta köteles gondoskodni.
- (5) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét 3 méteres körzeten belül a használó köteles tisztántartani, majd a tevékenység befejezése után megfelelően összetakarítani.
- (6) A 1) – 3) bekezdésben felsorolt kötelezettségek teljesítésével összegyűjtött hulladék közterületről történő elszállítása a közterülettel határos ingatlan tulajdonosának a feladata, kivéve a (7) bekezdésben leírtakat.
- (7) Az árkokat, átereszeket feltöltő iszap elszállítása a Polgármesteri Hivatal feladata.
- (8) A (2) – (5) bekezdésben foglaltak teljesítéséért az ingatlanok tulajdonosai részére ellenszolgáltatás nem jár.
- (9) A közterülettel határos ingatlan tulajdonosának a közterület rendszeres tisztántartási kötelezettsége alatt a szükség szerinti, de hetenként legalább egyszeri teljesítése értendő.
- (10) A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek belterületen lévő várakozó- és megállóhelyeinek tisztán- és síkosság-mentesen tartásáról, az ott keletkezett hulladék összegyűjtéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.
- (11) Ha járművek üzemeltetése és közlekedése során a közterület beszennyeződik, a jármű vezetője haladéktalanul köteles a szennyeződést eltávolítani.

- (12) Ha az állatok közlekedése, sétáltatása során a közterület beszennyeződik, az állat tulajdonosa, hajtója, felügyelője köteles haladéktalanul a szennyeződést eltávolítani.

17.§

- (1) Az ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát szükség szerint köteles a tulajdonos letakarítani, illetve felhinteni, oly módon, hogy a közlekedést az ne akadályozza. A közterületről a havat a közútra dobálni tilos.
- (2) A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (kőpor, homok, hamu) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot felhasználni nem lehet.
- (3) Gondozatlan járdaterületet, gyalogút tisztántartását, a hótól, jégtől történő megtisztítását, síkosság esetén felszórását a Polgármesteri Hivatal a tulajdonos költségére elvégezheti.

18. §

- (1) A közterületek, a sportolás, kirándulás céljára szolgáló területek szennyezése tilos.
- (2) Hulladékot csak az erre a célra rendszeresített gyűjtőtartályokba szabad elhelyezni.
- (3) A közterületre kerülő állati hulladék ártalmatlanná tételéről annak tulajdonosa, illetőleg, ha a tulajdonos ismeretlen, az önkormányzat köteles gondoskodni.
- (4) Az olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni, vagy égetéssel megsemmisíteni nem szabad.
- (5) Szennyvizet vagy más folyadékot közterületre kiönteni vagy kivezetni tilos.
- (6) A község közterületein gépjárművet mosni tilos.
- (7) A közterületen, illetve magánterületen keletkezett falevél, avar és kerti hulladék csak a (8) bekezdésben meghatározott időszakban égethető el.
- (8) Az engedélyezett időszak: hétfőn egész nap, csütörtökön délelőtt, kivéve a nemzeti ünnepnapokat.

19. §

- (1) Hirdetmények, plakátok csak a település területén létesített hirdető táblákon helyezhetők el.
- (2) Politikai hirdetmények a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nem helyezhetők el. Piliscsév község területén lévő hirdető táblák helyét e rendelet 5. melléklete tartalmazza.
- (3) A település közigazgatási területén tilos hirdetések, reklámfeliratok elhelyezni a villamos légvezeték, valamint a kábeltelevíziós hálózat légvezeték oszlopaire, telefonfülkére, villamos elosztó szekrényre.

20. §

- (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- (2) A közterület-használat rendeltetéstől eltérő használata engedélyhez kötött.
- (3) Az engedély nélküli közterület-használat esetén a használót a polgármester határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotának – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – visszaállítására.
- (4) Amennyiben az engedéllyel nem rendelkező kötelezett a polgármester által megadott határidőre sem végzi el a közterület eredeti állapotának visszaállítási kötelezettségét, akkor a kötelezett költségére az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégzi.

21. §¹

22. §

- (1) A rendelet 2012. január 1-én lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 18/2007.(VIII.28.) önkormányzati rendelet.

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.
Tibornésk.
polgármester

Baumstark
körjegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. december 15-én.

Baumstark Tiborné
körjegyző

¹ Hatályon kívül helyezte: 11/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet

1. melléklet a 23./2011.(XII.15.) önkormányzati rendelethez

Közterületek listája

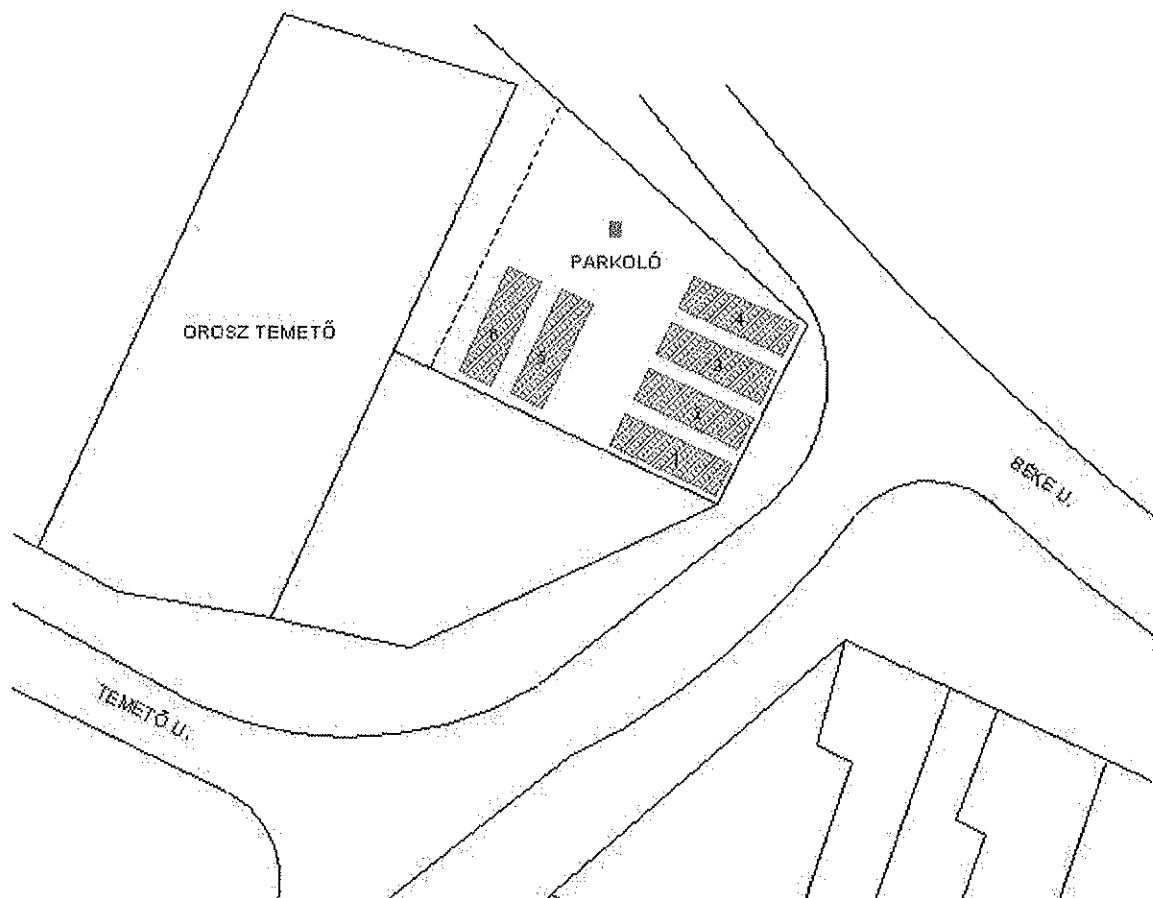
Ssz.	hrs.	Megnevezés	terület(m ²)	Ssz.	hrs.	Megnevezés	terület(m ²)
1.	2/1	Hősök tere - közterület	750	41.	643	Nefelejcs utca - közút	511
2.	2/2	Hősök tere - közút	507	42.	660	Nefelejcs utca - közút	2348
3.	2/3	Hősök tere - közterület	4918	43.	777	Viola utca - közút	993
4.	5	Kossuth L. utca - közút	501	44.	778	Viola utca - közút	1511
5.	25	Kossuth L. utca - közút	151	45.	785	zártkerti út - közút	257
6.	26	Ady E. utca - közút	1676	46.	874	zártkerti út - közút	563
7.	50	Gyóni Géza utca - közút	2158	47.	884/1	Béke utca - járda	1244
8.	51	Ady Endre utca - közút	3123	48.	884/2	Béke utca - közterület	2602
9.	120	Vörösvári utca - közút	3497	49.	884/5	Béke utca - közterület	2558
10.	158	Vörösvári utca - közút	388	50.	884/7	Béke utca - járda	789
11.	189	Nagy Imre utca - közút	4942	51.	884/8	Béke utca - közterület	1251
12.	213	Szilvás utca - közút	2535	52.	884/9	Béke utca - járda	22
13.	260	Csabai utca - közút	614	53.	884/11	Béke utca - járda	28
14.	265	közút	2447	54.	884/12	Béke utca - járda	41
15.	276	Temető utca - közút	8597	55.	1261	zártkerti út - közút	1133
16.	280/6	Jubileum tér - közterület	7859	56.	1298	zártkerti út - közút	403
17.	281	Óvoda köz - közút	610	57.	1338	zártkerti út - közút	206
18.	292	Hársfa köz - közút	1418	58.	1347	Kesztölczi utca - közút	9143
19.	316	Urbanics utca - közút	5599	59.	1352/21	Napsugár utca - közút	6767
20.	330	Szászvári utca - közút	3207	60.	1352/29	Felhő köz - közút	677
21.	370	Virágos utca - közút	1606	61.	1352/47	Felhő köz - közút	667
22.	384	Szólósr - közút	8191	62.	1376	Árpád utca - közút	95
23.	462	Homoki dűlő - közút	3351	63.	1387	Petőfi utca - közút	2819
24.	463/2	erdei út - közút	10	64.	1426	Tatár utca - közút	1336
25.	463/3	erdei út - közút	72	65.	1441	Petőfi utca - közút	1992
26.	464	erdei út - közút	281	66.	1448/2	gyalog út - közút	58
27.	491/3	Béke utca - közterület	4391	67.	1454	Rákóczi utca - közút	3101
28.	492/1	Béke utca - járda	930	68.	1455	Árpád utca - közút	1586
29.	492/2	Béke utca - közterület	2047	69.	1456	Marx utca - közút	5893
30.	492/4	Béke utca - közterület	2050	70.	1456/1	Marx utca - járda	683
31.	492/5	Béke utca - járda	360	71.	1456/3	Marx utca - közterület	409
32.	492/6	Béke utca - járda	1672	72.	1456/5	Marx utca - közterület	397
33.	492/9	Béke utca - közterület	3014	73.	1456/7	Marx utca - közterület	1553
34.	493/11	közút	233	74.	1456/8	Marx utca - járda	109
35.	493/21	közterület	2677	75.	1456/9	Marx utca - közterület	97
36.	548	Rózsaköz - közút	3130	76.	1574	Basa utca - közút	2085
37.	562	Virágos utca - közút	1154	77.	1576	Tatár utca - közút	417
38.	590	Dózsa Gy. utca - közút	5820	78.	1578	Tatár utca - közút	1561
39.	603	Jurkovics utca - közút	2934	79.	1646	Basa utca - közút	1875
40.	619	Dózsa Gy. utca - közút	1999	80.	1650	Basa utca - közút	1433

Ssz.	hrs.	Megnevezés	terület(m ²)
81.	1709	Szabadság utca - közút	2034
82.	1711	Hősök tere - közút	259
83.	1737	Arany János utca - közút	617
84.	1790/1	közterület	345
85.	1792	Kálvária utca - közút	802
86.	1814	Kossuth L. utca - közút	1509
87.	1823	Deák F. utca - közút	3471
88.	1902	Kálvária utca - közút	748
89.	2003	Vasútsor - közút	1165
90.	2004	Vasútsor - közút	544
91.	2005	Vasútsor - közút	1742
92.	2040/8	Vasútsor - közút	2287
93.	2040/20	Vasútsor - közút	1827

2. melléklet a 23./2011.(XII.15.) önkormányzati rendelethez

Az autóbuszok tárolására kijelölt terület

Piliscsév belterületén a Béke u. – Temető u. – Orosz temető által határolt, zúzott kő burkolattal kialakított parkoló. A kijelölt területen az alábbi elhelyezési vázlat szerint helyezkedhetnek el az autóbuszok.



3. melléklet a 23./2011.(XII.15.) önkormányzati rendelethez

Kérelem
a közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezésére

1. A kérelmező neve:.....

2. Állandó lakhely, székhely címe:.....

3. Közterület-használat célja:.....

201...év hónap naptól kezdődően

201...év hónap napig terjedően

Összesen nap.

4. A közterület-használat

a) Helye (telepítési helyszínrajz):.....

b) Módja:.....

c) mértéke (m²-ben):.....

Az engedélyhez használt utca-berendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):

.....

.....

.....

.....

5. A rendeltetéstől eltérő közterület-használattal kapcsolatos okirat (építési engedély, vállalkozói igazolvány, kereskedői igazolvány) megnevezése és száma:

.....

.....201 .. év, hónap nap

.....
kérelmező aláírása

Közterület-használati díj

		Díj
1. a.	- Autóbusz (12 főnél nagyobb)	30 000 Ft/év
1. b.	- Autóbusz (12 főnél kisebb)	15 000 Ft/év
2.	- Önálló hirdető berendezések	1 000 Ft/m ² /hó
3.	- Transzparenszek (felülete m ² -ben)	50 Ft/m ² /nap
4.	- Építési engedéllyel a lakóház építési munkával kapcsolatos építőanyag tárolás és állvány elhelyezés:	az első 3 hónap díjmentes
	- 90 napon túli használat :	500,-Ft +20 Ft/m ² /hó
	- Egyéb, nem lakóház építési munkával kapcsolatos építőanyag tárolás	Az első 7 nap díjmentes
	- Egyéb, nem lakóház építési munkával kapcsolatos építőanyag tárolás 7 napon túli időszakra	500,-Ft +20 Ft/m ² /nap
5.	- Vendéglátó ipari előkert:	250 Ft/m ² /hó
6.	- Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, áruki-rakodás	200 Ft/m ² /év
7.	Mutatványos rendezvény	7 000 Ft/nap
8.	Búcsú	200 000 Ft /alkalom
9.	Rendezvények üzleten kívüli árusítás	500 Ft/m ² /nap
10. a.	Társadalmi, politikai rendezvény 6 óra időtartamon belül	12 000 Ft
10 b.	Társadalmi, politikai rendezvény 6 óra időtartamon túl	25 000 Ft

Piliscsév belterületén elhelyezett hirdetőtáblák:

1. sz . hirdetőtábla : Kesztlöci u. (buszforduló)
2. sz . hirdetőtábla : Hősök tere .9. (Polgármesteri Hivatal)
3. sz . hirdetőtábla : Béke u. – Ady E. u. kereszteződés (Italbolt-élelmiszerbolt)
4. sz . hirdetőtábla : Béke u. – Dózsa Gy. u kereszteződés (buszmegálló)
5. sz . hirdetőtábla : Béke u. – Rózsa u. kereszteződés (buszmegálló)
6. sz . hirdetőtábla : Vasút sor (buszmegálló)

1. Közterületen található kiépített parkolók:

- a) Hősök terei parkoló
- b) Temető melletti parkoló

2. Közterületen található parkolási lehetőségek

- a.) Jubileum téri buszparkoló,
- b.) Játsszótér melletti parkoló,
- c.) Óvoda melletti parkoló,
- d.) Vasút sori parkoló,
- e.) Orvosi rendelő parkolója
- f.) Híd és sportöltöző melletti parkoló
- g.) Béke utca, Vendéglő melletti tér

