



PILISCSEV KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2519 Piliscsév, Béke u. 24.
Tel.: (33) 503-520; 503-550; 503-551; Fax: 503-521
E-mail: piliscsev@piliscsev.hu

Tárgy:

Piliscsév településrendezési eszközeinek módosítása (P+R parkoló bővítés) - véleménykérés környezeti vizsgálat szükségességéről.

Tisztelt Címzett!

2019 évben a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából elkezdődött a „Budapest-Esztergom P+R parkolók kapacitás fejlesztése” elnevezésű projekt, amely érinti a Piliscsév területén található P+R parkoló területét is.

A kapacitásbővítés megvalósításához szükségessé vált Piliscsév településrendezési tervének kis mértékű módosítása is.

A rendezési tervmódosítás alapja a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft által a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából készített megvalósulási terv. (Megvalósulási terv Piliscsaba – Esztergom vasútvonal szakasz és műtárgyépítési, valamint a kapcsolódó ideiglenes biztosítóberendezési, távközlési, közműkiváltási, kábelkiváltási munkák tervezése és megvalósítása)

A megvalósulási terv előzményeként 2019 évben megvalósíthatósági tanulmány is készült a területekre.

A tervmódosítás által érintett terület: Piliscsév 043/2., 044/5, 044/12., 046/1., 046/3., 2001/3., 2005., 2006. hrsz.-ú ingatlanok területe.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ előírja, hogy a település egy részére készülő településszerkezeti tervnél, szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve jelen módosítás okán vélemény-nyilvánítási kérelemmel fordulunk a környezet védelméért felelős szervekhez.

A Kormányrendelet 1. § szerint kérjük, adják meg véleményüket arról, hogy a tervmódosításhoz szükséges-e elkészíteni a környezeti vizsgálatot.

Piliscsév, 2021. szeptember 15.

Tisztelettel:


Kosztikáné Rokolya Bernadett
Kosztikáné Rokolya Bernadett
polgármester

Melléklet:

Rendezési tervmódosítás tervezete (PDF)

- tervezett szerkezeti terv
- tervezett szabályozási terv
- szabályozási terv kivonat
- szerkezeti terv kivonat
- rendezési tervmódosítás műleírása

Megvalósulási terv (PDF)

Parkolóterv (PDF)

Megvalósíthatósági tanulmány (PDF)

Műszaki leírás (PDF)

Kapják:

KEMKH Állami Főépítési Iroda (222328198)

KEMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (746202396)

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (711100335)

Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (305233304)

Országos Vízügyi Főigazgatóság (628576158)

Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 226705941

Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (515531100)

KEMKH Népegészségügyi Főosztály (718089315)

BFKH Közlekedési Főosztály (665475141)

KEMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (114556998)

KEMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (521109759)

KEMKH Földhivatali Főosztály (412850998)

Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály – Erdőfelügyeleti Osztály (200822776)

Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály, Bányafelügyeleti Osztály (428468138)

BFKH Népegészségügyi Főosztály (427094958)