

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének



3. számú JEGYZŐKÖNYVE

**2021. szeptember 28-án
16:00 órától 16:55 óráig megtartott
képviselő-testületi üléséről**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2021. szeptember 28-án 16:00 órától 16:55 óráig megtartott
Képviselő-testületi ülésről

Az ülés helye: Piliscsév Község Önkormányzatának tanácssterme
Piliscsév, Béke u. 24.

Jelen vannak (mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Dimitrov László alpolgármester

Dudás Andrea képviselő

Hudeczné Fuzik Anna képviselő

Balázs Márta Mariann jegyző

Meghívott vendég: Dr. Etter Ödön ügyvéd

Jegyzőkönyvvezető: Herczegné Kollár Anikó igazgatási munkatárs

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, megnyitja a testületi ülést. Megállapítja, hogy a megválasztott Képviselő-testület létszáma 7 fő, jelen van 4 fő. A testület határozatképes. Ismerteti az ülés napirendjét, majd elfogadásra javasolja a meghívó szerinti napirendi pontokat, kéri aki a javaslattal egyet ért, az kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata A testületi ülés napirendjéről

Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. szeptember 28-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. Piliscsév Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Balázs Márta jegyző
3. A közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Balázs Márta jegyző
4. A szociális tárgyú rendeletek felülvizsgálata
Előadó: Balázs Márta jegyző

5. Az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. 2022-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési tervének elfogadása
Előadó: Balázs Márta jegyző
6. Észak-dunántúli Vízmű Zrt. szolgalmi jog alapítás
Előadó: Balázs Márta jegyző
7. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
8. Szivek Vanda ingatlanvásárlási kérelme
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
9. Szabóné Párma Ildikó ingatlanvásárlási kérelme
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
10. Sass és Társa Kft. ingatanvásárlási kérelme
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
11. Miszori László ingatlanügye
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
12. Egyebek
Előadó: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet az utolsó testületi ülés óta történt eseményekről.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: A játszótéri eszközök felülvizsgálatakor mindent rendben találtak?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A régi játékok alatti területet ütőcsillapító homokkal kell feltölteni, melyet megrendeltünk. Amint a homok terítése megtörtént, újbóli ellenőrzést fognak végezni. Továbbá két játékot ki kell venni a nyilvántartásból.

Szeretném tájékoztatni a Testületet, hogy jegyző asszonnyal ma Sárísápon voltunk, aláírásra került a Támogatói okirat az önkormányzati rendezvényekre megpályázott 1 M Ft-ra.

A Szüreti felvonulás és a bál is nagyon jól sikerült.

Ülésezett a Pénzügyi és a Szociális bizottság is.

A járványhelyzetre való tekintettel úgy döntöttünk, hogy Idősek napja alkalmából nem kerülnek összehívásra a 75 év feletiek. A képviselők és a bizottsági tagok az 5 e Ft-os pénzösszeget személyesen fogják kihordani. Ezt a támogatást kiegészíti az önkormányzat, minden idős kap egy kézfertőtlenítőt, egy vitamint és egy védőmaszkot.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2021. (IX. 28.) önkormányzati határozata
a két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját az előterjesztés szerint.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

2. Piliscsév Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Balázs Márta jegyző: A Településkép védelmi törvény és az Építési törvény 2021. július 1-jével módosult. A módosítás lényege, hogy a polgármestereknek a településkép véleményezési eljárással kapcsolatos hatáskörét megszüntette. A hatáskör delegáltja a Képviselő-testület lett, ezt kell a településképi rendeleteknek tartalmaznia. Ahhoz, hogy a rendeletben a Testület gyakorolja a véleményezési hatáskört, teljes eljárásban kell a településképi rendeletet a főépítésszel egy egyeztetési eljárással újra jóváhagyatni. Polgármester asszonnyal és a műszakis kolléganővel szükségtelennek tartottuk a rendelet átszabályozását. A jelenleg hatályos településképi rendelet a polgármesternél tartja a hatáskört. Ezen probléma a kiküszöbölése érdekében mód nyílt arra, hogy október 31-ig az önkormányzatok a Szervezeti és Működési Szabályzatukat módosítsák. Ennek megfelelően az SZMSZ mellékletében a polgármesternek delegálják ezt a feladatot. Az előterjesztés és a módosító rendelet is arról szól, hogy célszerűbb és könnyebben megoldható a feladat akkor, ha a hatáskör a polgármester asszonynál marad. Az SZMSZ-ben ezenkívül a közútkezelői, illetve a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzatok meghatározott összegig történő átcsoportosításának hatásköre is rendezésre kerültek.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Jegyző asszony az összes rendeletünket felülvizsgálja, a törvényességi felügyelettel karöltve. Aki elfogadja az SZMSZ módosítást az előterjesztés szerint, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
11/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. melléklete.

3. A közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Balázs Márta jegyző: A Képviselő-testület előző ülésén – képviselői indítványra – elhangzott, hogy az étetéssel kapcsolatos szabályokat szigorítsuk. Ennek megfelelően elkészítettem a rendelet-tervezetet. A tervezet kikerült a honlapra, melyre egy lakossági észrevétel érkezett, Kontsek Tamás okleveles bányamérnök úrtól.

Balázs Márta jegyző ismerteti Kontsek Tamás piliscsévi lakos levelét, mely a jegyzőkönyv 2. melléklete.

Balázs Márta jegyző: A hivatal dolgozóinak szabálysértési hatásköre nincs, helyszíni bírságot nem tudunk kiszabni. Amennyiben elkészül a közösségellenes magatartási szabályokról szóló rendelet, amiről már volt szó, abban ki lehet mondani, hogy közigazgatási eljárás folyik az ellen az ember ellen, aki nem tartja be az abban leírtakat. A jelenlegi módosító rendelet lényege, hogy közterületen, illetve magánterületen keletkező zöldhulladékot csak a 7. bekezdésben meghatározott időszakban lehet égetni, ünnepnapon tilos.

Hudeczné Fuzik Annak képviselő: Kérdezi, hogy a rendeletben a novembertől márciusig tartó tilalmi idő megmaradt-e?

Balázs Márta jegyző: elmondja, hogy természetesen igen.

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester: Javaslom, hogy fogadjuk el a jegyző asszony által készített rendeletet. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatának rendjéről szóló
8/2017. (XI.8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 3. melléklete.

4. A szociális tárgyú rendeletek felülvizsgálata

Balázs Márta jegyző: A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya ellenőrzési tervében szerepelt valamennyi önkormányzat szociális tárgyú rendeleteinek felülvizsgálata. Több Alkotmánybírósági határozat is kimondja, hogy csak szociális rászorultság alapján nyújtható támogatás. Ez lehet egy élethelyzet, egy sürgős szükséglet okozó körülmény, betegség, anyagi hátrány. Azt, hogy az önkormányzat alanyi jogon, vagy hivatalból támogatást nyújt korhatárra, jövedelemre való tekintettel, azt törvényellenesnek minősítette az Alkotmánybíróság. Ennek szellemében került felülvizsgálatra az önkormányzat rendelete a szociális ellátások helyi szabályairól. Be kellett vezetni az ellenőrzés rendszerét, a nyújtott támogatások felhasználását ellenőrizheti a hivatal szociális ügyintézője – akár környezettanulmánnyal, akár dokumentumok vagy bizonylatok bekérésével. Több támogatás típust érintett a módosítás, ezek esetében jövedelemhatár került beépítésre. Ha például a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum összegének 1500 %-át, akkor jogosult a 75 év feletti a támogatásra. A törvényesség fő kritériumai a rászorultság és az ellenőrizhetőség.

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester: Idősek napja alkalmából a 75 év felettieknek 5 e Ft támogatást nyújtunk. Amennyiben nem kerülne bele a jövedelemhatár meghatározása, abban az esetben jövedelemigazolást kellene kérnünk mind a 165 főtől. Jövőre a támogatottak részére egyenként határozatot kell hozni. Aki egyetért a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításával, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló
3/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 4. melléklete.

5. Az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. 2022-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési tervének elfogadása

Balázs Márta jegyző: Meg kell tervezni, hogy milyen fejlesztéseket, felújításokat tervez az ÉDV Zrt. a piliscsévi közmű szakaszon. A Piliscsév-Leányvár-Kesztölc szennyvízhálózatának, illetve víziközmű rendszerének gesztor önkormányzata Leányvár. Leányvár község önkormányzat Képviselő-testülete a 2022-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési tervet elfogadta. A testületnek Fári Csaba polgármestert kell felhatalmaznia.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő elmondta, hogy sokallja a 44 % lakosságarányos hozzájárulást. Kérdezi, hogy biztos jó ez az százalékszám? Véleménye szerint annyival, 10%-kal nem több a lakosság száma Piliscsén, mint Leányváron és Keszölcön. Kéri ezen adat pontosítását.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Településenként le van bontva, hogy melyik településen mit fognak csinálni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel az 5. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2021. (IX. 28.) önkormányzati határozata
az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. 2022-2036. időszakra készült
gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. 2022-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési terv (felújítás-pótlás) módosítását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Fári Csabát, Leányvár Község polgármesterét, mint a Keszölc-Leányvár Piliscsév szennyvíz víziközmű rendszer ellátásért felelős képviselőjét, a határozat mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

1.) melléklet

Meghatalmazás és nyilatkozat

Alulírott **Fári Csaba Leányvár község polgármestere**, mint a **Keszölc-Leányvár-Piliscsév szennyvíz (21-29577-1-003-00-14) víziközmű rendszer ellátásért felelőse** – **Piliscsév község Önkormányzata** sz. határozatában foglaltak alapján – nyilatkozom, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** javaslatát a **2022-2036. időszakra készült GFT felújítási-pótlási** tervrészeit mindhárom tervezési időszakra elfogadom.

Továbbá **meghatalmazom** az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a **GFT felújítási-pótlási** tervét a **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz** nyújtsa be jóváhagyásra, illetve meghatalmazom a jóváhagyási eljárásban való képviseletre.

Jelen meghatalmazás egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő munkák – MEKH általi jóváhagyás után – a 2022. évi bérleti díj terhére történő végrehajtásához.

A terv elkészítésekor a vonatkozó törvényi szabályozásokban foglaltakat maradéktalanul figyelembe vettük.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Meghatalmazást meghatalmazott elfogadja.

Piliscsév, 2021. szeptember ...

Tatabánya, 2021.

.....
meghatalmazó

.....
meghatalmazott

6. Észak-dunántúli Vízmű Zrt. szolgalmi jog alapítás

Balázs Márta jegyző: A külterület 036 hrsz-ú kivett út és a belterület 51 hrsz-ú kivett út ingatlanokra szeretne az ÉDV Zrt. szolgalmi jogot jegyeztetni. Nemzeti vagyonról van szó, az önkormányzat törzsvagyonába tartozik ez a két ingatlan. A törvény nevesíti azokat a szervezeteket, akinek az önkormányzat átadhatja a vagyonkezelési jogot. Gyakorlatilag közcél valósul meg.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az előterjesztés mellékleteként megküldtük a változási vázrajzot. Ez a Homoki dűlőben lévő telektulajdonosokat érinti. A tervező elkészítette a csatorna-terveket. Az új gerincvezeték kiépítése miatt szükséges a szolgalmi jog alapítás.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a 6. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2021. (IX. 28.) önkormányzati határozata
az önkormányzat tulajdonát képező Piliscsévi 036., 51. hrsz-ú ingatlanokon
közcélú vízvezeték szolgalmi jog alapításáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. ba) és be) alpontja, valamint a (4) bekezdése alapján, hogy a határozat 1. mellékletét képező tartalommal jóváhagyja az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2800 Tatabánya, Sárberék 100., cégjegyzékszám: 11-10-001450; statisztikai számjele: 11186748-3600-114-11, adószám: 11186748-2-11, szolgáltató képviselőjében eljáró dr. Nagy Zoltán igazgatás vezető és Risóczki István beruházás-fejlesztő vezető) és Piliscsév Község Önkormányzata között – közcélú vízvezeték vezetési szolgalmi jog alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése tárgyában - létrejövő megállapodást a Piliscsév 036., 51. helyrajzi számú ingatlanok tekintetében.

2. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, valamint hozzájárulását adja a szerződés ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre történő kérelem benyújtásához.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: döntést követő 10 napon belül

26/2021. (IX. 28.) önkormányzati határozat 1. melléklete

MEGÁLLAPODÁS **vízvezeték vezetékjog alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről**

amely létrejött egyrészről

Piliscsév Község Önkormányzata (székhely: 2519 Piliscsév, Béke u. 24.)
adószám: 15729806-2-11, KSH statisztikai számjel: 15729806-8411-321-11,
képviselőjében eljáró: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester, mint a vízvezeték vezetékjog kötelezettje (továbbiakban: **Kötelezett**); továbbá

másrészről az

Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2800 Tatabánya, Sárberek 100., cg: 11-10-001450; KSH számjel: 11186748-3600-114-11; törzsszám: 11186748; adószám: 11186748-2-11, képviseli: dr. Nagy Zoltán igazgatás vezető és Risóczki István beruházás-fejlesztés vezető), mint a vízvezeték vezetékjog jogosultja (továbbiakban: **Jogosult**),
– együttesen: **Felek** - között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. Felek megállapítják, hogy Kötelezett kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi az alább részletezett, a Komárom-Esztergom Megyei Kormány Hivatal ingatlan-nyilvántartásában, a 2. pontban jelölt helyrajzi szám alatt felvett és nyilvántartott, ugyanott jelölt fekvésű és művelési ágú ingatlan, mely természetben Piliscsév bel- és külterületen található.

2.

Hrsz.	Fekvés	Művelési ág	érintett m ²	érintett fm	munkaszám
036	külterület	kivett közút	384	97,07	SA/037/2021.
51	belterület	kivett közút	309	72,92	SA/038/2021.
		Összesen:	693	169,99	

3. Felek tényként rögzítik, hogy a 2. pontban körülírt ingatlanokon a Jogosult közcélú ivóvízvezetékbe halad keresztül, melyen Jogosult felújítási, karbantartási munkákat kíván végezni.

4. Felek a 2. pontban körül írt ingatlanokra, a 2. pontban leírt, valamint a jelen megállapodás mellékletét képező, Spisák Attila E.V. (2500 Esztergom, Bokréta u. 2.) által készített dokumentáció szerint a piliscsévi 036 hrsz-ú ingatlanra 384 m² területre és 97,07 fm hosszúságra, illetve a piliscsévi 51 hrsz-ú ingatlanra 309 m² területre és 72,92 fm hosszúságra vízvezeték vezetékjogot alapítanak a vezeték üzemeltetése céljából. Ezen jog alapján a vezeték mindenkorai tulajdonosát, illetve üzemeltetőjét a szükséges karbantartási, hibaelhárítási, felújítási munkák elvégzése érdekében az ingatlan fenti mértékű igénybevétele megilleti.

A vízvezeték vezetékjogot az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.

5. Jogosult vállalja, hogy a 2. pont szerinti ingatlanok érintett területén a szükségszerűen elvégzendő munkálatok során esetlegesen okozott károkat a Ptk. idevonatkozó rendelkezései alapján az ingatlan mindenkorai tulajdonosa javára megtéríti. A vezetékjog gyakorlása nem vezethet mások, különösen a vezetékjoggal terhelt dolog használója jogainak szükségtelen sérelméhez.

6. Kötelezett vállalja, hogy a vázrajzon feltüntetett védősávon belül a vezeték megközelítését bármely módon akadályozó épületet, építményt nem emel, mélygyökérzetű növényzetet nem telepít, illetve szennyezést okozó tárgyat vagy anyagot nem tárol. Az üzemeltetés során az ilyen jellegű építményekben, növényzetben vagy anyagban okozott károkért a vízvezeték vezetékjog jogosultja nem tartozik kártérítéssel.

7. Felek megállapodnak, hogy a 2. pontban meghatározott vezetékjog alapítása térítésmentesen történik.

8. A jelen megállapodásba foglalt vezetékjog bármely okból történő megszűnése esetén a vezetékjog jogosultja semmilyen költség megtérítését nem követelheti.

9. A megállapodás 2. pontjában meghatározott helyrajzi számú szolgáló telek tulajdonosa – Kötelezett – a jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező, Spisák Attila E.V. által készített, a jelen megállapodás 2. pontjában feltüntetett és részletezett munkaszámú változási vázrajzai alapján a vízvezeték vezetékjog a piliscségi 036 hrsz-ú ingatlanra 384 m² területre és 97,07 fm hosszúságra, illetve a piliscségi 51 hrsz-ú ingatlanra 309 m² területre és 72,92 fm hosszúságra az Északdunántúli Vízmű Zrt. (2800 Tatabánya, Sárberék 100.) Jogosult javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

10. Szerződő Felek közül a jelen megállapodást a Jogosult képviselőjében aláíró, cégjegyzési joggal felruházott személyek kijelentik, hogy a megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkeznek, illetve a Jogosult Magyarországon a cégjegyzékbe bejegyzett, jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság, melynek szerzési képessége, rendelkezési joga sem jogszabály által, sem egyéb módon sem kizárva, sem korlátozva nincs.

Kötelezett kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett jogi személy önkormányzat, a vezetékjog alapítását, illetve a tulajdonában álló ingatlanok megterhelését jogszabályi rendelkezések nem zárják ki és nem korlátozzák.

11. Felek rögzítik, hogy szerződési akaratuknak megfelelően a jelen megállapodás jogutódaikra is kiterjedő hatállyal jött létre.

12. Felek meghatalmazzák ügyvédet (székhely:, nyt. sz., KASZ:), hogy a jelen vízvezeték vezetékjogi megállapodással kapcsolatos jelen megállapodást írásba foglalja, ügyvédi ellenjegyzéssel ellássa, továbbá, hogy a földhivatali ingatlan-nyilvántartási eljárást lefolytassa, melynek során helyettük és nevükben az Ügyvédi Törvényben foglaltak szerint teljes körűen eljárjon. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat tényvázlatnak kölcsönösen elfogadják. ügyvéd a jelen megállapodás jelen pontjába foglalt meghatalmazást elfogadja.

13. Felek jelen megállapodás aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy okiratszerkesztő ügyvéd a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglalt kötelezettségének eleget téve, személyazonosító okmányait lefénymásolja és adataikat a jelen megállapodás szerkesztése, valamint a földhivatali bejegyzési eljárás során felhasználja.

14. Ezen megállapodás 8 (nyolc), egymással szó szerint megegyező példányban készült.

15. A jelen megállapodásban esetlegesen nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint egyéb, a Jogosult működésére vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást a felek, elolvasás és megmagyarázás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 8 (nyolc) példányban.

Felek jelen megállapodás aláírásával kijelentik, hogy jelen megállapodás egy eredeti példányát okiratszerkesztő ügyvédtől átvették.

Kelt:, hó napján

.....
Északdunántúli Vízmű Zrt. Jogosult képviselőjében:
Dr. Nagy Zoltán igazgatás vezető,
Risóczki István beruházás-fejlesztés vezető

..... Kötelezett

Szerkesztettem és ellenjegyzem.

.....

..... ügyvéd

nyt. sz.:

KASZ:

7. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Önkormányzatunk az elmúlt években csatlakozott ehhez a rendszerhez. Ezzel a felsőfokú tanulmányokat folytató diákokat támogatja az önkormányzat. A hallgatók 10 hónapon keresztül havi 5 e Ft-ot az önkormányzattól, havi 5 e Ft-ot az államtól kapnak. Sok tanuló tud pályázni, és nagyon örülnek ennek a támogatásnak. Javaslom, hogy nyújtsuk be a pályázatot. Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2021. (IX.28) önkormányzati határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat csatlakozási szándékról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási

tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.
5. Az önkormányzat felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatban csatlakozási nyilatkozatot aláírja és azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő szervezet részére megküldi.
6. A pályázatot a településen helyben szokásos módon meghirdeti.

Felelős: 1-5) Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidők: 1-2) azonnal
3) 2021. december 6.
4) azonnal
5) 2021. október 1.
6) 2021. október 5.

8. Szivek Vanda ingatlanvásárlási kérelme

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: A napirendet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és javasolja az ingatlan értékesítését 2.500,- Ft/m² áron.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a 8. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata
Szivek Vanda piliscsévi lakos ingatlanvásárlási kérelméről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szivek Vanda, 2519 Piliscsév, Béke utca 41. szám alatti lakos részére értékesíti a piliscsévi, 868 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 272 m² nagyságú területből a 30/40 részben önkormányzati tulajdonban lévő, 204 m² nagyságú ingatlant, 2.500 Ft/m² vételáron.
2. Az adásvételi szerződés és a Földhivatali eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására a polgármester jogosult.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

9. Szabóné Párma Ildikó ingatlanvásárlási kérelme

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az előterjesztésben szereplő ingatlanokról már tárgyaltunk egy korábbi testületi ülésen. Nádasi-Szabó Ildikó helyett az édesanyja, Szabóné Párma Ildikó szeretné megvásárolni az ingatlanokat, egy kivételével. Ezekben az ingatlanokban az önkormányzat csak résztulajdonos. A napirendet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és javasolja az ingatlan értékesítését 2.500,- Ft/m² áron.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a 9. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata Szabóné Párma Ildikó piliscsévi lakos ingatlanvásárlási kérelméről

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 44/2021. (V.10.) polgármesteri határozatát - Nádasi-Szabó Ildikó kérelmének visszavonása végett – jelen határozat 2. pont szerint módosítja:
2. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szabóné Párma Ildikó, 2519 Piliscsév, Béke utca 1231. szám alatti lakos részére értékesíti a
 - Piliscsévi 4416 hrsz-ú, rét művelési ágú, 3205 m² nagyságú, 32/256-od részben önkormányzati tulajdonban lévő, 401 m² nagyságú ingatlant,
 - Piliscsévi 4417 hrsz-ú, rét művelési ágú, 3050 m² nagyságú, 44/288-ad részben önkormányzati tulajdonban lévő, 466 m² nagyságú ingatlant,
 - Piliscsévi 4218 hrsz-ú, rét művelési ágú, 510 m² nagyságú 4/16-od részben önkormányzati tulajdonban lévő, 127 m² nagyságú ingatlant,
 - Piliscsévi 4220 hrsz-ú, kert művelési ágú, 1252 m² nagyságú, 44/288-ad részben önkormányzati tulajdonban lévő, 191 m² nagyságú ingatlant2.500 Ft/m² vételáron.

3. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
4. Az adásvételi szerződés és a Földhivatali eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására a polgármester jogosult.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

10. Sass és Társa Kft. ingatlanvásárlási kérelme

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A pénzügyi bizottság megtárgyalta, és nem javasolja az ingatlan értékesítését. Nem szeretnénk, hogy az a szeméttlerakó tovább bővüljön.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: A napirendet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és nem javasolja az ingatlan értékesítését, mivel az ellentétes a Rendezési tervvel. Szeretnénk, ha az a terület továbbra is a jelenlegi besorolásban maradna.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a 10. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata a Sass és Társa Kft. ingatlanvásárlási kérelméről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sass és Társa Kft. részére nem értékesíti a Piliscsévi, 081 hrsz-ú, 1/1 részben Piliscsév Község Önkormányzat tulajdonában lévő, 4 ha 5170 m² területű ingatlant.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

11. Miszori László ingatlanügye

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Pénzügyi bizottság a kérelmet megtárgyalta, és olyan módon támogatja, hogy a telkek a Kesztlői utcára merőlegesen legyenek kialakítva, így minden telekhez lesz útkapcsolat.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Ez az utca foghíjas, az ingatlan előtt és után is vannak lakóházak, de ezen a részen nincsenek. Nem lenne ellentétes a faluképpel, ha itt lakóházak épülnének. A Pénzügyi bizottság javasolja a 080/38 hrsz-ú ingatlan területéből 5000 m² nagyságú terület belterületbe vonását.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a 11. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata
a piliscsévi 080/38 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piliscsévi, 080/38 hrsz-ú, 6 ha 9823 m² nagyságú külterületi ingatlanból 5000 m² nagyságú terület kiszabályozásával azt belterületbe vonja, olyan módon, hogy a telkek útkapcsolata a Keszölcsei utcára merőleges legyen.
2. Az ingatlanok belterületbe vonásának, illetve művelés alól történő kivonásának költségét kérelmező viseli.
3. A polgármester jogosult a belterületbe vonással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtására, illetve a szükséges dokumentációk aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

12. Egyebek

12.1 Piliscsév Aranykapu Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programjának módosítása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az óvodavezető felülvizsgálta az intézmény pedagógiai programját, megküldte annak módosítását. Kiegészítésként belekerült, hogy a kiemelt figyelmet igénylő sajátos nevelésű gyermekek óvodai nevelése három hónapos próbaidővel kezdődik.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: És ha 3 hónap után kiderül, hogy az óvoda nem tud a gyermekkel foglalkozni?

Balázs Márta jegyző: Próbaidő után le lehet szűkíteni a gyermek óvodai tartózkodását napi 1-2 órára.

Dudás Andrea képviselő: Ez eddig is így működött, mert akiről kiderült, hogy nem integrálható, az nem ide járt a továbbiakban.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Le van írva, hogy a gyermek óvodai nevelése három hónapos próbaidővel kezdődik. Az integráció abban az esetben folytatódik, ha az a gyermek fejlődését, egyéni szükségleteinek kielégítését szolgálja.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Intézményvezető asszony által benyújtott pedagógiai program módosításában az alábbiak olvashatók: „Amennyiben az integráció negatívan befolyásolja a csoport mindennapjait, abban az esetben a gyermek óvodai tartózkodását legfeljebb napi 1-2 órában korlátozzuk (ismételt beszoktatás), vagy a szakértői bizottság segítségével szorgalmazzuk, segítjük a speciális intézményben való elhelyezését.” Nem elutasítják, hanem segítenek a megfelelő intézménybe kerülni. Aki elfogadja a Piliscségi Aranykapu Óvoda-bölcsőde pedagógiai programját a kiküldött előterjesztés szerint, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata
a Piliscségi Aranykapu Óvoda-bölcsőde 2021. szeptember 1-től hatályos
pedagógiai programjának módosításával való egyetértésről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Piliscségi Aranykapu Óvoda-bölcsőde fenntartója, egyetért az intézmény pedagógiai programjának a módosításával az előterjesztés szerinti tartalommal, a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 26. § (1) bekezdése alapján.
2. A pedagógiai program a jegyzőkönyv 5. melléklete.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

12.2 A TOP 3.2.1-16-K01-2021-00015 számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázatban közbeszerzési eljárás megindításáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az iskola energetika korszerűsítési pályázata elérkezett a közbeszerzési szakaszhoz. Korábban polgármesteri határozatban, saját hatáskörben döntöttem a projekt megindítása és lebonyolítása ügyében. Most a közbeszerzés megindításáról kell a Testületnek döntenie. Javaslom, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadjuk el:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (IX.28.) határozata a TOP 3.2.1-16-K01-2021-00015 számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázatban közbeszerzési eljárás megindításáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 3.2.1-16-K01-2021-00015 számú "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" nevű pályázatban közbeszerzési eljárás

megindításáról dönt a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt eljárás lefolytatásával.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata
a TOP 3.2.1-16-K01-2021-00015 sz. „Önkormányzati épületek energetikai
korszerűsítése” pályázatban közbeszerzési eljárás megindításáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 3.2.1-16-K01-2021-00015 számú "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" nevű pályázatban közbeszerzési eljárás megindításáról dönt a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt eljárás lefolytatásával.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

12.3 A piliscsévi 385 hrsz-ú temetőben térburkolat építésére kivitelező kiválasztásáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A piliscsévi temetőben a térburkolat készítésre 4 vállalkozótól kértünk árajánlatot. A legkedvezőbb ajánlat Vadász István piliscsévi lakostól érkezett.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Javaslom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozót bízzuk meg a munkával.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Nekem is ez a javaslatom. Aki egyetért azzal, hogy a temetőben 77 folyóméter hosszban és 2,5 folyóméter szélességben a térburkolat építésével Vadász Istvánt bízzuk meg, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata
a Piliscsévi Temetőben térburkolat építéssel megbízott
vállalkozó kiválasztásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a piliscsévi, 385 hrsz-ú temetőben a térburkolat építéssel, az árajánlatban szereplő tartalommal Vadász István

(adószám: 69626171-1-31) 2519 Piliscsév, Rákóczi u. 28. szám alatti lakos egyéni vállalkozót bízta meg. A megbízási díj 2.197.500,- Ft.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

12.4 A Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének megbízásáról, az intézményvezetői pályázat kiírásáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár igazgatójának, Csapucha Katalinnak az 5 éves vezetői megbízása 2021. szeptember 30. napján lejárt. Intézményvezető asszony elhúzódó betegségére való tekintettel a pályázat kiírására az intézményvezetői munkakörben történő foglalkoztatásának megszűnése előtt nem került sor. Javaslom, hogy Csapucha Katalint 2021. október 1-től 120 nap időtartamra bizzuk meg intézményvezetői feladat ellátásával, az EMMI rendelet 5. § (9) bekezdésére tekintettel. Közben kiírjuk a vezetői feladatok ellátására a rendeletnek megfelelő pályázatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a 12. napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének megbízásáról, az intézményvezetői pályázat kiírásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) Csapucha Katalint bízta meg 2021. október 1-től 120 nap időtartamra a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján.
- 2) A 1) pontban szereplő megbízás után járó megbízási díj összege bruttó 50.000,- Ft/hó.
- 3) Pályázatot ír ki az EMMI rendelet alapján a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására. A pályázat szövegét jelen határozat mellékletként tartalmazza.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

12.5 Ady Endre utcai csatorna építéséről

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester: A tisztelt képviselők tudják, hogy gond van az Ady Endre utcában a szennyvíz csatorna üzemelésével. Rendszeresen leég a szivattyú attól a sok szeméttől, amit a csatornába dobnak az ott lakók. A szolgáltató a tavalyi évben 7-szer volt kint javítani a szivattyút, mert leállt, az idei évben pedig már 4-szer kellett javítani.

Az elmúlt évben az önkormányzat megrendelte az új nyomvonal tervet, de sajnálatos módon az csak az idei év tavaszán készült el. Jelenleg két árajánlatot kapott az önkormányzat a kivitelezésre. Az egyik ajánlat 6.000.000,- Ft körüli összeg, a másik ajánlat ennél egy picit kevesebb. Még várjuk a 3. ajánlatot. Miután erre az összegre az önkormányzatnak a költségvetésében nincs fedezete, ezért javaslom, hogy a korábbi évek gyakorlatához igazodva a jövőbeli rákötőkkel is fiztessük meg a rákötés díját. Az egyösszegű 80.000,- Ft-os érdekeltségi hozzájárulás 2001. évben került megállapításra, ezért javaslom, hogy ezt az összeget emelje fel a testület 250.000,- Ft-ra. Természetesen tudjuk, hogy a veszélyhelyzetben nem lehet díjat emelni, ennek ellenére azt gondolom, hogy a veszélyhelyzet elmúltával ezt az összeget kellene alkalmaznunk. A veszélyhelyzet megszűnésével hatályba lépő csatorna érdekeltségi hozzájárulás mértékének emelésére vonatkozó döntést szeretném, ha meghozná a képviselő-testület. Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (IX.28.) önkormányzati határozata szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulás elvi emeléséről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 67/2001. (VIII.28.) önkormányzat határozatában foglalt egyösszegű szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulás összegét - a veszélyhelyzet megszűnését követően - 250.000,- Ft/ingatlan összegben állapítja meg az új belépők és a Piliscsév, Ady Endre utcában újonnan épített gerincvezetékre történő rákötők esetében.

Felelős: polgármester

Határidő: veszélyhelyzet megszűnése

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulás elvi emeléséről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 67/2001. (VIII.28.) önkormányzat határozatában foglalt egyösszegű szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulás összegét - a veszélyhelyzet megszűnését követően - 250.000,- Ft/ingatlan összegben állapítja meg az új belépők és a Piliscsév, Ady Endre utcában újonnan épített gerincvezetékre történő rákötők esetében.

Felelős: polgármester

Határidő: veszélyhelyzet megszűnése

12.6 A Képviselő-testület 15/2021. (VIII.10.) önkormányzati határozatának kijavításáról

Balázs Márta jegyző: A Képviselő-testület 15/2021. (VIII.10.) önkormányzati határozatában döntött az óvoda intézményvezetőjének megbízásáról. A határozatban adminisztrációs hiba miatt elírás történt, a megbízás dátuma tévesen 2026. augusztus 31. napjáig szólt. Juhászné Somogyi Éva Anikó intézményvezető megbízása pontosan 2021. szeptember 1-től 2026. augusztus 15. napjáig tart. A 15/2021. (VIII.10.) határozatot ennek megfelelően kellene módosítani.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki egyetért a határozat módosításával a jegyző asszony által elmondottaknak megfelelően, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 4 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2021. (IX.28.) önkormányzati határozata
a 15/2021. (VIII.10.) határozat kijavításáról,
a Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-bölcsőde intézményvezetőjének megbízásáról**

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2021. (VIII.10.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint javítja ki:

„Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-bölcsőde magasabb vezetői feladatainak ellátásával 2021. szeptember 1. napjától **2026. augusztus 15. napjáig** (5 évre) Juhászné Somogyi Éva Anikót bízza meg.

A határozat további részre változatlanul hagyása mellett.”

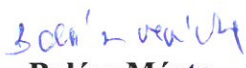
Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Kesztyölci utca útburkolat felújításával kapcsolatban szeretném tájékoztatni a testületet, hogy még további árajánlatokat várunk. Az Ady Endre utcai átemelővel kapcsolatban még nem érkezett be 3 ajánlat, abban sem tudunk dönteni, a következő testületi ülésen tudunk róla tárgyalni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 16:55 órakor berekeszti.


Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester




Balázs Márta
jegyző