Előterjesztés
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Nagyné Langer Ilona és Velmovszki Ilona ingyenes présház felajánlása Piliscsév 1444 hrsz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyné Langer Ilona és Velmovszki Ilona felajánlotta az önkormányzat részére a 2/4-ed – 2/4-ed tulajdonú, Piliscsévi, 1444 hrsz-ú kivett présház művelési ágú ingatlanukat, mely helyileg a Rákóczi Ferenc utcából közelíthető meg, valóságban ez egy partfalban elhelyezkedő pince.

A felajánlást azzal indokolták, hogy korábban az út beszakadása kapcsán az önkormányzat a pincét eltömedékelte, és a visszamaradó pince területe alig használható maradt, ezért ajánlják fel az önkormányzatnak.

Az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása szabályait Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének a vagyonáról szóló 17/2012. (XII.12.) önkormányzati rendeletének 14. § (1) bekezdése szabályozza az alábbiak szerint:

„9. Az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása

14. § *(1) A felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy*
b) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetőek,
c) a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és
d) az önkormányzat feladatainak ellátását nem veszélyezteti.
(2) A felajánlott vagyontárgy elfogadása esetén a vagyontárgyat terhelő esetleges költségeket az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.”

A felajánlott Piliscsév 3171 és 3172 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetőek, a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és az önkormányzat kötelező feladatellátását nem veszélyezteti.

HATÁROZATI JAVASLAT
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.29.) önkormányzati határozata
a Piliscsévi, 1444 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának felajánlásáról

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/4 részben Nagyné Langer Ilona és 2/4 részben Velmovszki Ilona tulajdonában álló, Piliscsév 1444 hrsz-ú, kivett présház művelési ágú ingatlan ingyenes felajánlását elfogadja.
2. A Képviselő-testület megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az ajándékozási szerződés és ingatlan-nyilvántartási bejegyzési kérelem elkészítésével és benyújtásával.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a határozati javaslatot.

Piliscsév, 2026. szeptember 21.

Tisztelettel:

Kosztkáné Rokolya Bernadett sk.
polgármester