

# **Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**



## **9. számú JEGYZŐKÖNYVE**

**2023. október 10-én**

**07:30 órától 08:50 óráig megtartott  
rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2023. október 10-én 07:30 órától 08:50 óráig megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

**Az ülés helye:** Piliscsév Község Önkormányzat tanácssterme  
Piliscsév, Béke u. 24.

**Jelen vannak** (mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Dimitrov László alpolgármester

Csapucha Katalin képviselő

Dudás Andrea képviselő

Hudeczné Fuzik Anna képviselő

Silling Győző képviselő

Balázs Márta jegyző

Herczegné Kollár Anikó jegyzőkönyvvezető

*Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy a megválasztott Képviselő-testület létszáma 7 fő, jelen van 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismerteti az ülés napirendi pontját.*

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

### **Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2023. (X.10.) önkormányzati határozata a testületi ülés napirendjéről**

Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. október 10-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Önkormányzati ingatlan ügyek  
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. Döntés közbeszerzési eljárás megindítással kapcsolatos eljárásról, az óvodabővítéshez kapcsolódó tűzjelző berendezés és hőszivattyú beszerzésről  
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
3. Síkosságmentesítés  
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
4. Egyebek  
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** azonnal

## Napirend tárgyalása

### 1. Önkormányzati ingatlan ügyek

#### 1.1 A Piliscsévi 4502 hrsz-ú ingatlan adásvételi ügye

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Képviselő-testület 54/2023. (V.23.) önkormányzati határozatában döntött a piliscsévi 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról. Olyan határozatot kell hoznunk az ingatlannyilvántartási bejegyzéshez, melyben külön-külön szerepelnek az eladók, a tulajdoni hányaduk, és a vételár is. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a piliscsévi, 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Közös tulajdont megszüntető szerződést köt a piliscsévi, zártkerti, 4502 hrsz-ú, kivett présház elnevezésű ingatlanra. Megvásárolja
  - **Topor Lászlóné** (2519 Piliscsév, Klastrom u. 2. szám alatti lakos)  
**6/72-ed tulajdoni hányadát 166.667 Ft vételáron,**
  - **Nebehaj Rudolfné** (2517 Kesztlőc, Dózsa György u. 31. szám alatti lakos)  
**2/72-ed tulajdoni hányadát 55.556,- Ft vételáron,**
  - **Jámbor Anikó** (2517 Kesztlőc, Esztergomi u. 54. szám alatti lakos)  
**2/72-ed tulajdoni hányadát 55.556,- Ft vételáron,**
  - **Fedasz Lászlóné** (2085 Pilisvörösvár, Hunyadi u. 45. szám alatti lakos)  
**3/72-ed tulajdoni hányadát 83.333,- Ft vételáron,**
  - **Zalczer Gábor** (2519 Piliscsév, Szabadság u. 25. szám alatti lakos)  
**3/72-ed tulajdoni hányadát 83.333,- Ft vételáron,**
  - **Zalczer István** (2519 Piliscsév, Szabadság u. 25. szám alatti lakos)  
**3/72-ed tulajdoni hányadát 83.333,- Ft vételáron,**
  - **Szmutni Ferencné** (2519 Piliscsév, Jurkovich Béla u. 4. szám alatti lakos)  
**8/72-ed tulajdoni hányadát 222.222,- Ft vételáron,**
  - **Dubiczki Rezsőné** (2519 Piliscsév, Tatár u. 10. szám alatti lakos)  
**6/72-ed tulajdoni hányadát 166.667,- Ft vételáron,**
  - **Szopkó Ferencné** (2517 Kesztlőc, Cseresznyeshát u. 27. szám alatti lakos)  
**6/72-ed tulajdoni hányadát 166.667,- Ft vételáron.**
2. Felhatalmazza a polgármestert a Közös tulajdont megszüntető szerződés aláírására, az ingatlannyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
89/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
a piliscsévi, 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Közös tulajdont megszüntető szerződést köt a piliscsévi, zártkerti, 4502 hrsz-ú, kivett présház elnevezésű ingatlanra. Megvásárolja
  - **Topor Lászlóné** (2519 Piliscsév, Klastrom u. 2. szám alatti lakos)  
**6/72-ed tulajdoni hányadát 166.667 Ft vételáron,**
  - **Nebehaj Rudolfné** (2517 Kesztlőc, Dózsa György u. 31. szám alatti lakos)  
**2/72-ed tulajdoni hányadát 55.556,- Ft vételáron,**
  - **Jámbor Anikó** (2517 Kesztlőc, Esztergomi u. 54. szám alatti lakos)  
**2/72-ed tulajdoni hányadát 55.556,- Ft vételáron,**
  - **Fedasz Lászlóné** (2085 Pilisvörösvár, Hunyadi u. 45. szám alatti lakos)  
**3/72-ed tulajdoni hányadát 83.333,- Ft vételáron,**
  - **Zalczer Gábor** (2519 Piliscsév, Szabadság u. 25. szám alatti lakos)  
**3/72-ed tulajdoni hányadát 83.333,- Ft vételáron,**
  - **Zalczer István** (2519 Piliscsév, Szabadság u. 25. szám alatti lakos)  
**3/72-ed tulajdoni hányadát 83.333,- Ft vételáron,**
  - **Szmutni Ferencné** (2519 Piliscsév, Jurkovich Béla u. 4. szám alatti lakos)  
**8/72-ed tulajdoni hányadát 222.222,- Ft vételáron,**
  - **Dubiczki Rezsőné** (2519 Piliscsév, Tatár u. 10. szám alatti lakos)  
**6/72-ed tulajdoni hányadát 166.667,- Ft vételáron,**
  - **Szopkó Ferencné** (2517 Kesztlőc, Cseresznyeshát u. 27. szám alatti lakos)  
**6/72-ed tulajdoni hányadát 166.667,- Ft vételáron.**
2. Felhatalmazza a polgármestert a Közös tulajdont megszüntető szerződés aláírására, az ingatlannyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Limbek Köllner László az önkormányzat által felajánlott vételárat nem fogadta el, így a testület a 82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy megvásárolja a tulajdonrészt az ügyfél által meghatározott 350.000,- Ft-os vételáron. A határozatot pontosítani szükséges, mert nem adásvételi szerződés lesz, hanem közös tulajdont megszüntető szerződés. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a piliscsévi 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban meghozott**

**82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozat kijavításáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 90. § (1) bekezdése alapján, hogy Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozat
  - a) 2. pontját kijavítja úgy, hogy „az adásvételi szerződés” szöveg helyébe „közös tulajdont megszüntető szerződés” szöveg lép
  - b) 3. pontját kijavítja úgy, hogy „az adásvételi” szöveg helyébe „közös tulajdont megszüntető” szöveg lép.
2. Jelen határozat 1. a), b) pontjai értelmében a 82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozat az alábbiakról rendelkezik:

**„Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozata  
a piliscsévi 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a piliscsévi 4502 hrsz-ú ingatlan 6/72 részét Limbek Köllner Lászlótól 350.000,- Ft vételáron.
2. Megbízta Dr. Etter Ödön ügyvéd urat a közös tulajdont megszüntető szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert a közös tulajdont megszüntető szerződés aláírására, és az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
**Határidő:** azonnal”

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
**Határidő:** 2023. november 10.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
90/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
a piliscsévi 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban meghozott  
82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozat kijavításáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 90. § (1) bekezdése alapján, hogy Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozat
  - a) 2. pontját kijavítja úgy, hogy „az adásvételi szerződés” szöveg helyébe „közös tulajdont megszüntető szerződés” szöveg lép
  - b) 3. pontját kijavítja úgy, hogy „az adásvételi” szöveg helyébe „közös tulajdont megszüntető” szöveg lép.
2. Jelen határozat 1. a), b) pontjai értelmében a 82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozat az alábbiakról rendelkezik:

**„Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
82/2023. (IX.26.) önkormányzati határozata  
a piliscségi 4502 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a piliscségi 4502 hrsz-ú ingatlan 6/72 részét Limbek Köllner Lászlótól 350.000,- Ft vételáron.
2. Megbízta Dr. Etter Ödön ügyvéd urat a közös tulajdont megszüntető szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert a közös tulajdont megszüntető szerződés aláírására, és az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
**Határidő:** azonnal”

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
**Határidő:** 2023. november 10.

## **1.2 Petőfi Sándor utcai ingatlanok ügye**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Képviselő-testület 30/2023. (II.28.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy a Petőfi Sándor utcai, 1352/20, 1353/1, 1392, 1393, 1396, 1397, 1404 hrsz-ú ingatlanokat vételre ajánlja az ingatlanokat használó, szomszédos ingatlantulajdonosoknak 500,- Ft/ m<sup>2</sup>-es vételáron. Hárman jeleztek vissza, hogy szeretnék megvásárolni: Nebhaj Gábor, Dr. Surján György és Rédei Zsolt. Aki egyetért azzal, hogy részükre értékesítsük az ingatlanokat, illetve egyetért az alábbi határozati javaslatok elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
a Petőfi Sándor utcai, 1392 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Értékesíti a tulajdonában lévő, piliscségi, **1392 hrsz-ú**, 554 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Nebhaj Gábor** 2519 Piliscsév, Petőfi Sándor u. 45. szám alatti lakos részére **277.000,- Ft** vételáron.
2. Megbízta Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az ingatlannyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
**Határidő:** 2023. november 10.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
91/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
a Petőfi Sándor utcai, 1392 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Értékesíti a tulajdonában lévő, piliscsévi, **1392 hrsz-ú**, 554 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Nebehaj Gábor** 2519 Piliscsév, Petőfi Sándor u. 45. szám alatti lakos részére **277.000,- Ft** vételáron.
2. Megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
a Petőfi Sándor utcai, 1393 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Értékesíti a tulajdonában lévő, piliscsévi, **1393 hrsz-ú**, 407 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Rédei Zsolt** 2519 Piliscsév, Petőfi Sándor u. 73. szám alatti lakos részére **203.500,- Ft** vételáron.
2. Megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
92/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
a Petőfi Sándor utcai, 1393 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Értékesíti a tulajdonában lévő, piliscsévi, **1393 hrsz-ú**, 407 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Rédei Zsolt** 2519 Piliscsév, Petőfi Sándor u. 73. szám alatti lakos részére **203.500,- Ft** vételáron.

2. Megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a Petőfi Sándor utcai, 1396 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Értékesíti a tulajdonában lévő, piliscsévi, **1396 hrsz-ú**, 417 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Dr. Surján György** 1118 Budapest, Társ u. 10. szám alatti lakos részére **208.500,- Ft** vételáron.
2. Megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**93/2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a Petőfi Sándor utcai, 1396 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Értékesíti a tulajdonában lévő, piliscsévi, **1396 hrsz-ú**, 417 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Dr. Surján György** 1118 Budapest, Társ u. 10. szám alatti lakos részére **208.500,- Ft** vételáron.
2. Megbízza Dr. Etter Ödön ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésével.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2023. november 10.

## **2. Döntés közbeszerzési eljárás megindítással kapcsolatos eljárásról, az óvodabővítéshez kapcsolódó tűzjelző berendezés és hőszivattyú beszerzésről**

Kosztáné Rokolya Bernadett polgármester: A szeptember 26-i testületi ülésen tájékoztattam a képviselőket, hogy a bölcsődebővítési munkálatok szépen haladnak, a fűtési rendszerrel vannak problémák. Döntenünk kell a fűtésről, és a tűzjelző rendszerről is, hogy az új bölcsődei csoportszoba 2024 szeptemberétől indulni tudjon. Egyeztettem közbeszerzési szakértővel, és a pályázatíróval is. Egyszerűsített közbeszerzési eljárás keretén belül megoldható, minimum 5 vállalkozónak kell megküldeni az ajánlattételi felhívást. A fűtésre és a tűzjelző rendszerre is külön-külön költségvetést kell becsatolni. A közbeszerzés díja 600.000,- Ft lesz. Fűtés esetén az egyik lehetőség az, hogy az óvoda meglévő gázkazánjára kerülne rákötésre az új épületrész. A másik lehetőség – a padlófűtéssel kialakított – új részben egy hőszivattyú beszerelése. A hőszivattyú mellett szól, hogy ez egy új, modern rendszer, fűtésre és hűtésre is alkalmas. Javaslom, hogy a közbeszerzés kiírásával a pályázatíró, Borsó-Mórocz Nikolettát bízzuk meg. A bekért ajánlatok alapján Borsó-Mórocz Nikolett ajánlata a legkedvezőbb. A közbeszerzés akkor lesz érvényes, ha a megkeresett 5 cégből rész ajánlatonként, minimum 3 érvényes ajánlatot ad. Megvan az engedélyeztetési terv, amit jóváhagyott a Katasztrófavédelem. Ez ahhoz kell, hogy a tűzjelző rendszer engedélyeztetési eljárása elinduljon.

Dudás Andrea képviselő: A fenntarthatóság, meg a hosszú távú előrelátás miatt én a hőszivattyúra szavazok.

Kosztáné Rokolya Bernadett polgármester: Ez egy modern technológia. Ha bármi gond lesz a gázzal, ebbe az épületrészbe az összes gyereket át lehet terelni.

Dimitrov László alpolgármester: Szerintem a hőszivattyúval nem nyúlunk mellé, és ha bármi probléma van, át lehet kötni a régi rendszerre. Azt is meg lehet csinálni, hogy a hőszivattyú beltéri egységét úgy kialakítani, hogy arra rákötni a régit. Mínusz 25 fok esetén rásegíthetne a meglévő rendszer.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Én is a hőszivattyú mellett szavazok.

Kosztáné Rokolya Bernadett polgármester: A testület úgy dönt, hogy az új bölcsődei épületrész fűtésére hőszivattyús megoldást választ. Elindítja az egyszerűsített közbeszerzési eljárást. Erre a beszerzésünkre cégneveket várok, olyanokat, amelyek megfelelnek a közbeszerzési kiírásnak. Szükség lesz a cég nevére, elérhetőségére, adószámra, cégjegyzékszámra, e-mail címre, a képviselő nevére.

Javaslom, hogy a közbeszerzés lebonyolításával Borsó-Mórocz Nikolett közbeszerzési szaktanácsadót bízzuk meg. Valamint javaslatot tennék határozati javaslat formájában a bíráló bizottság személyi összetételére vonatkozólag. Aki egyetért az alábbi határozati javaslatok elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**Bölcsődebővítéssel kapcsolatban hőszivattyú műszaki megoldás választásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bölcsődebővítés során az új épületrész fűtésének biztosítására hőszivattyú telepítése műszaki megoldást választ.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
94/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
Bölcsődebővítéssel kapcsolatban hőszivattyú műszaki megoldás választásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bölcsődebővítés során az új épületrész fűtésének biztosítására hőszivattyú telepítése műszaki megoldást választ.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

## **2.1 Döntés közbeszerzési szakértő kiválasztásáról**

*Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester kéri, hogy az általa javasolt Borsó-Mórocz Nikolett egyéni vállalkozó kerüljön megbízásra a Kbt. 115. § (2) bekezdése szerinti egyszerű közbeszerzési eljárás lebonyolításával 600.000,- Ft vállalkozási díjért. A szakértő munkadíja 0%-os Áfát tartalmaz. Kéri, hogy aki a javallattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.*

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**Bölcsődebővítés Piliscséven (tűzjelző rendszer kialakítása, hőszivattyú telepítése) közbeszerzési eljárásban közbeszerzési szakértő kiválasztásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. § (3)-(4) bekezdései alapján, hogy a **Bölcsődebővítés Piliscséven (tűzjelző rendszer kialakítása, hőszivattyú telepítése) közbeszerzési eljárásban a legjobb ajánlatot adó** Borsó-Mórocz Nikolett (székhelye: 2890 Tata, Perényi u. 15.; adószáma: 69649471-1-31) közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg. A megbízási díj: 600.000,- Ft + 0% Áfa.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. december 15.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**95/2023. (X.10.) önkormányzati határozata**  
**Bölcsodebővítés Piliscséven (tűzjelző rendszer kialakítása, hőszivattyú telepítése)**  
**közbeszerzési eljárásban közbeszerzési szakértő kiválasztásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. § (3)-(4) bekezdései alapján, hogy a **Bölcsodebővítés Piliscséven (tűzjelző rendszer kialakítása, hőszivattyú telepítése) közbeszerzési eljárásban a legjobb ajánlatot adó** Borsó-Mórocz Nikolett (székhelye: 2890 Tata, Perényi u. 15.; adószáma: 69649471-1-31) közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg. A megbízási díj: 600.000,- Ft + 0% Áfa.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester  
**Határidő:** 2023. december 15.

## **2.2 Döntés közbeszerzési bíráló bizottsági tagok kiválasztásáról**

*Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester elmondja, hogy a döntéselőkészítő bizottságba a közbeszerzési törvény szerinti szakértelemmel rendelkező személyeket kell a testületnek megválasztania. Ezért az alábbi személyekre tesz javaslatot. Kéri, aki az elhangozott javaslattal egyet ért, az kézfeltartással szavazzon.*

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**  
**Bölcsodebővítés Piliscséven (tűzjelző rendszer kialakítása, hőszivattyú telepítése)**  
**közbeszerzési eljárásban közbeszerzési bíráló bizottsági tagok kiválasztásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. § (3)-(4) bekezdései alapján, hogy Borsó-Mórocz Nikolett akkreditált közbeszerzési szakértőt, Balázs Márta jegyző jogi-pénzügyi szakértőt, Urszulyné Karnai Tímea műszaki szakértőt, valamint Rozbora Tímea pénzügyi szakértőt bízta meg a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, jogi- és pénzügyi bizottsági tagok.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**96/2023. (X.10.) önkormányzati határozata**  
**Bölcsodebővítés Piliscséven (tűzjelző rendszer kialakítása, hőszivattyú telepítése)**  
**közbeszerzési eljárásban közbeszerzési bíráló bizottsági tagok kiválasztásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. § (3)-(4) bekezdései alapján, hogy Borsó-Mórocz Nikolett akkreditált közbeszerzési szakértőt, Balázs Márta jegyző jogi-pénzügyi szakértőt, Urszulyné Karnai Tímea műszaki szakértőt, valamint Rozbora Tímea pénzügyi szakértőt bízta meg a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, jogi- és pénzügyi bizottsági tagnak.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

### **2.3 Döntés a bölcsődebővítés Piliscséven önkormányzati beszerzéshez tűzjelző rendszer kiépítése, hőszivattyú telepítése beszerzéshez közbeszerzési eljárás megindításáról**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Ahhoz, hogy a fűtés is kialakításra kerüljön, kell egy profi árazatlan költségvetés, amit ki tudunk küldeni. A közbeszerzés „A” része ezzel lezárul. A „B” része, ahol olyan céget kell találni, aki a tűzjelző készülék központját és az óvodára vonatkozó rendszereket megcsinálja. Elkészült egy engedélyezési terv dokumentáció, ami alapján megkaptuk a Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség határozatát, melyben engedélyezik, hogy ez a tűzjelző rendszer kiépüljön.

Dimitrov László alpolgármester: Ez egy tervdokumentáció. Ki kell írni belőle, hogy miből hány darab kell. Kell hozzá költségvetés.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Kérem a képviselőket, hogy javasoljanak erre is cégeket. Úgy lesz kiírva a közbeszerzés, hogy „rész ajánlattételi felhívás”, aki megfelel fűtés résznek, az akár megfelelhet a tűzjelzőnek is.

Dimitrov László alpolgármester: Annyira speciális mindkét téma, hogy esély nincs arra, hogy ugyanaz a cég csinálja mindkettőt.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Minimum 5 cégnek szükséges kiküldeni az ajánlattételi felhívást, „A” és „B” költségvetéssel. Ebből az 5 ajánlatból 3 érvényes ajánlat kell. Ha ebben a 3-ban van 2 fűtés, és egy tűzjelző, akkor elbírálják „A” költségvetés és „B” költségvetés szerint. Akkor leszünk bajban, ha ebben a 3 érvényes ajánlatban csak 3 fűtés, vagy 3 tűzjelző van.

Dimitrov László alpolgármester: Azért mondtam, hogy speciális, mert szerintem külön-külön kell 5 cég.

Dudás Andrea képviselő: Ha meghívunk 5 céget, vagy meghívunk 10-et, ennek van anyagi vonzata?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Semmi anyagi vonzata nincs.

Dudás Andrea képviselő: Akkor keressünk 6-6 céget.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Nincs annyi cég, aki megfelel a pályázati előírásoknak, tud dolgozni az EKR rendszerben, és el is akarja vállalni a munkát. Kérem a képviselőket, keressenek, javasoljanak cégeket.

Dimitrov László alpolgármester: Tűzjelzőre én küldök vagy 6-ot.

*A képviselők javaslatot tettek különböző cégekre, melyek adatait (adószám, cégjegyzékszám) az interneten megkeresték.*

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a Bölcsődebővítés Piliscséven önkormányzati beszerzéshez tűzjelző rendszer kiépítése, hőszivattyú telepítése közbeszerzési eljárás megindításáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „*Bölcsődebővítés Piliscséven című önkormányzati beszerzéshez (tűzjelző rendszer kiépítése, hőszivattyú telepítése)*” a Közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti eljárást indít. Az Ajánlattételi felhívást az alábbi cégeknek küldi meg ajánlattétel céljából:

**- ABG-Csővezér Bt.**

Székhely: 2519 Piliscsév, Ady Endre u. 33.

Kapcsolattartó: Zábai Anikó

Adószám: 28734477-2-11, cégjegyzékszám: 11 06 011525

Kézbesítési cím: csovezer@gmail.com

**- Somogyi Alarm Kft.**

Székhely: 2519 Piliscsév, Napsugár u. 22.

Kapcsolattartó: Somogyi Gábor (06 20 337-8348)

Adószám: 14695111-2-11, cégjegyzékszám: 11 09 027822

Kézbesítési cím: somogyialarm@gmail.com

**- Abikon Kft.**

Székhely: 2518 Leányvár, Petőfi u. 12.

Kapcsolattartó: Wittenleiter Zoltán (06 30 466-3339)

Adószám: 12784813-2-11, cégjegyzékszám: 11 09 008555

Kézbesítési cím: w.zoltan@abikon.hu

**- Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Kft.**

Székhely: 1035 Budapest, Vihar u. 20.

Kapcsolattartó: Vozák László (06 30 949-1847)

Adószám: 11474456-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-204221

Kézbesítési cím: laszlo.vozak@korintosz.hu

- **Traverz Kft.**  
Székhely: 2534 Tát, Babits Mihály u. 25.  
Kapcsolattartó: Szabados Béla (06 20 252-4414)  
Adószám: 12723715-2-11, cégjegyzékszám: 11-09-008372  
Kézbesítési cím: traverzkft@gmail.com
- **PSZI-2084 Solution Kft.**  
Székhely: 2084 Pilisszentiván, Tánicsics u. 26.  
Kapcsolattartó: Hódosi Tibor (06 70 257-1598)  
Adószám: 32194520-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-225202  
Kézbesítési cím: hodosi.tibor@gmail.com
- **EUROPASS 90 Kft.**  
Székhely: 1112 Budapest, Igmándi u. 17. II/1.  
Kapcsolattartó: Zombori Ferenc (06 30 203-0407)  
Adószám: 10903928-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-269448  
Kézbesítési cím: zomboriferenc@hotmail.com
- **Cool Trade Technika Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**  
Székhely: 2519 Piliscsév, Szilvás utca 22.  
Kapcsolattartó: Herczeg Attila  
Adószám: 24899945-2-11, cégjegyzékszám: 11-09-023078  
Kézbesítési cím: office@cooltradetechnika.hu

2. Az ajánlattételre nyitva álló határidő utolsó napja: 2023. november 30.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert a közbeszerzési eljárással kapcsolatos valamennyi dokumentáció és szerződés aláírására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2024. január 31.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**97/2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a Bölcsődebővítés Piliscséven önkormányzati beszerzéshez tűzjelző rendszer kiépítése, hőszivattyú telepítése közbeszerzési eljárás megindításáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „*Bölcsődebővítés Piliscséven című önkormányzati beszerzéshez (tűzjelző rendszer kiépítése, hőszivattyú telepítése)*” a Közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti eljárást indít. Az Ajánlattételi felhívást az alábbi cégeknek küldi meg ajánlattétel céljából:

- **ABG-Csővezér Bt.**  
Székhely: 2519 Piliscsév, Ady Endre u. 33.  
Kapcsolattartó: Zábai Anikó  
Adószám: 28734477-2-11, cégjegyzékszám: 11 06 011525  
Kézbesítési cím: csovezer@gmail.com

- **Somogyi Alarm Kft.**

Székhely: 2519 Piliscsév, Napsugár u. 22.

Kapcsolattartó: Somogyi Gábor (06 20 337-8348)

Adószám: 14695111-2-11, cégjegyzékszám: 11 09 027822

Kézbesítési cím: somogyialarm@gmail.com

- **Abikon Kft.**

Székhely: 2518 Leányvár, Petőfi u. 12.

Kapcsolattartó: Witzel Zoltán (06 30 466-3339)

Adószám: 12784813-2-11, cégjegyzékszám: 11 09 008555

Kézbesítési cím: w.zoltan@abikon.hu

- **Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Kft.**

Székhely: 1035 Budapest, Vihar u. 20.

Kapcsolattartó: Vozák László (06 30 949-1847)

Adószám: 11474456-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-204221

Kézbesítési cím: laszlo.vozak@korintosz.hu

- **Traverz Kft.**

Székhely: 2534 Tát, Babits Mihály u. 25.

Kapcsolattartó: Szabados Béla (06 20 252-4414)

Adószám: 12723715-2-11, cégjegyzékszám: 11-09-008372

Kézbesítési cím: traverzkft@gmail.com

- **PSZI-2084 Solution Kft.**

Székhely: 2084 Pilisszentiván, Táncsics u. 26.

Kapcsolattartó: Hódosi Tibor (06 70 257-1598)

Adószám: 32194520-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-225202

Kézbesítési cím: hodosi.tibor@gmail.com

- **EUROPASS 90 Kft.**

Székhely: 1112 Budapest, Igmándi u. 17. II/1.

Kapcsolattartó: Zombori Ferenc (06 30 203-0407)

Adószám: 10903928-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-269448

Kézbesítési cím: zomboriferenc@hotmail.com

- **Cool Trade Technika Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

Székhely: 2519 Piliscsév, Szilvás utca 22.

Kapcsolattartó: Herczeg Attila

Adószám: 24899945-2-11, cégjegyzékszám: 11-09-023078

Kézbesítési cím: office@cooltradetechnika.hu

2. Az ajánlattételre nyitva álló határidő utolsó napja: 2023. november 30.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármestert a közbeszerzési eljárással kapcsolatos valamennyi dokumentáció és szerződés aláírására.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 2024. január 31.

### 3. Síkosságmentesítés

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Döntenünk kell a síkosságmentesítésről. A tavalyi és a tavalyelőtti évben Hristov-Todorov Péter végezte a feladatot. Meg voltunk vele elégedve, javaslom, hogy a 2023/2024-es évre is őt bízzuk meg. Beszéltem vele, vállalja a feladatot a tavalyi szerződésben rögzített feltételek szerint. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a 2023/2024-es évre a hóeltakarítási és síkosság-mentesítést végző vállalkozó megbízásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024-es évre a hóeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok elvégzésére a Csév-Bau Bt-vel (8445 Csehbánya, Fő út 38., adószám: 21513480-2-11, ügyvezető: Hristov-Todorov Péter) köt vállalkozási szerződést.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A szerződés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: 2023. november 15.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

#### **Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**98/2023. (X.10.) önkormányzati határozata**

**a 2023/2024-es évre a hóeltakarítási és síkosság-mentesítést végző vállalkozó megbízásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024-es évre a hóeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok elvégzésére a Csév-Bau Bt-vel (8445 Csehbánya, Fő út 38., adószám: 21513480-2-11, ügyvezető: Hristov-Todorov Péter) köt vállalkozási szerződést.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A szerződés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

**Felelős:** Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: 2023. november 15.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy az iskola-projekt úgy áll, hogy elkészült a mozgáskorlátozott rámpa. Hanzelik Gábor nem tudja leigazolni a 10 %-os költséget, csak akkor, ha megérkeznék az ablakok. Elvileg október 24-én szállítják. Ebben a pályázatban december 31-e az elszámolási határidő. Tegnap kaptunk egy levelet az Államkincstártól, mely szerint az utolsó számlát november 30-ig el kell utalni. Ha valamelyik utalás átcsúszik decemberre, akkor az uniós Áfa-törvény és a pályázati kiírás miatt az Áfa már nem elszámolható, itt marad önerőnek.

#### **4. Egyebek**

##### **Döntés közművesítési hozzájárulás mértékéről**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az önkormányzat megrendelésére a DE-MA Projekt Kft. engedélyezési tervdokumentációja alapján – 2022. május 31-i dátummal – elkészült a Piliscsév 386/2 - 3577/2 hrsz-ú ingatlanokon a csatornahálózat bővítési munka, az ivóvízellátás kiépítése, valamint vízóraakna létesítése. Az előterjesztésben részletesen tájékoztatást nyújtottam a jogszabályi háttérrel, ami alapján az önkormányzat közművesítési hozzájárulást szedhet a közművekre rákötni szándékozótól. Az előterjesztésben javaslatot tettem egy korábbi önkormányzati döntés módosítására, az ivóvíz közművesítési hozzájárulás bevezetéséről, illetve mértékének meghatározásáról. Mivel 250-250 ezer forintról lenne szó, ezért mindkét esetben a részletfizetés lehetőségét javaslom. Kérem, az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Hudeczné Fuzik Anna Pénzügyi bizottság elnöke: Javaslom, hogy a részletfizetési lehetőségre 5 év álljon rendelkezésére a közművekre rácsatlakozóknak. Mondom ezt azért, mert annak idején a csatorna kiépítésénél és az arra történő rácsatlakozásnál 10 év részletfizetési lehetősége volt a falu lakóinak.

Balázs Márta jegyző: elmondja, hogy az akkor más volt, mert ott víziközmű társulat lett létrehozva, az alapszabályában meg lett határozva az érdekeltségi hozzájárulás mértéke. Jelen esetben önkormányzati beruházásról van szó. Természetesen a részletfizetés lehetősége és módja a határozatban módosítható.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Ezzel a módosítási javaslattal javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását. Aki a javaslatokkal egyet ért, azt kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
99/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
az önkormányzat 36/2021. (IX.28.) önkormányzati határozatának módosításáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 67/2001. (VIII.28.) önkormányzat határozatában foglalt egyösszegű szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulás összegét 250.000,- Ft/ingatlan összegben állapítja meg az új rácsatlakozók és a Piliscsév, Ady Endre utcában újonnan az önkormányzat által épített gerincvezetékre történő rácsatlakozók esetében.
2. A szennyvíz közművesítési hozzájárulás 50.000,- Ft/év részletekben is fizethető. A részlet megfizetése legkésőbb az 5. év végéig esedékes. Az éves részletet minden évben legkésőbb az adott év november 10. napjáig kell megfizetni az önkormányzat házipénztárában történő befizetéssel, vagy az önkormányzat részére a víziközmű közművesítési hozzájárulás elnevezésű 58600489-12005686 számú számlájára történő utalással.
3. A szennyvíz közművesítési hozzájárulás fizetése a fizetési kötelezettségről szóló írásbeli értesítés kézhezvételének napjától kezdődik.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

*A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
100/2023. (X.10.) önkormányzati határozata  
az ivóvíz közművesítési hozzájárulás megállapításáról és megfizetés módjáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz az önkormányzat által megvalósított ivóvíz közművesítés esetén, hogy az ivóvíz közművesítési hozzájárulás összegét 250.000,- Ft/ingatlan összegben állapítja meg a gerincvezetékre történő rácsatlakozók esetében.
2. A közművesítési hozzájárulás 50.000,- Ft/év részletekben is fizethető. A részlet megfizetése legkésőbb az 5. év végéig esedékes. Az éves részletet minden évben legkésőbb az adott év november 10. napjáig kell megfizetni az önkormányzat házipénztárában történő befizetéssel, vagy az önkormányzat részére a víziközmű közművesítési hozzájárulás elnevezésű 58600489-12005686 számú számlájára történő utalással.
3. Az ivóvíz közművesítési hozzájárulás fizetése a fizetési kötelezettségről szóló írásbeli értesítés kézhezvételének napjától kezdődik.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester: Az október 23-ai megemlékezést október 20-án 11 órakor tartjuk a Hősi emlékműnél. Október 31-én lesz egy testületi ülés, utána este 18 órától egy ünnepi Közmeghallgatás. A megyei önkormányzattól ekkor fogják átadni a Vármegyejáró sorozat keretében a Piliscsévről készült imázsfilmét. Utána az én polgármesteri

beszámolómat hallgathatják meg. A 3. napirendi pont keretén belül tartjuk a 100 éves Piliscsévi helyi gazdaság kialakításának emlékülését. A Dorogi Ipartestület 100 éve alakult meg, az Ipartestület képviselői is részt vesznek az ülésen. Meghívjuk az összes piliscsévi vállalkozót. El kellene gondolkodnunk, hogy a Képviselő-testület szeretne-e valami csomagot vagy oklevelet adni a legrégebbi iparosnak. Szerintem Jurkovics Sanyi bácsi a legidősebb iparos, majd utánanézőnk. Az idősek napi rendezvényünket november 3-án tartjuk a Művelődési Házban. Önkormányzatunk 10.000,- forinttal támogatja az időseket, a Szlovák Önkormányzat pedig egy kis csomagot készít mindenkinek. Külön fogjuk köszönteni a 4 fő 90 éves lakosunkat, illetve a két 60. házassági évfordulóját tartó házaspárt.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszönte a részvételt és a rendkívüli képviselő-testületi ülést 08:50 órakor berekesztette.*



*Kosztkáné Rokolya Bernadett*  
**Kosztkáné Rokolya Bernadett**  
polgármester

*Balázs Márta*  
**Balázs Márta**  
jegyző