

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének



1. számú JEGYZŐKÖNYVE

**2023. január 31-én
16:30 órától 17:30 óráig megtartott
képviselő-testületi üléséről**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2023. január 31-én 16:30 órától 17:30 óráig megtartott képviselő-testületi ülésről

Az ülés helye: Piliscsév Község Önkormányzat tanácsterme
Piliscsév, Béke u. 24.

Jelen vannak (mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Dimitrov László alpolgármester

Csapucha Katalin képviselő

Dudás Andrea képviselő

Hudecz Izabella képviselő

Hudeczné Fuzik Anna képviselő

Balázs Márta jegyző

Herczegné Kollár Anikó jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendég: Dr. Etter Ödön ügyvéd

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy a megválasztott Képviselő-testület létszáma 7 fő, jelen van 6 fő, Silling Győző képviselő jelezte távolmaradását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismerteti az ülés napirendi pontjait, javasolja a napirendi pontok meghívó szerinti elfogadását.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (I.31.) önkormányzati határozata a testületi ülés napirendjéről

Piliscsév község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. január 31-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
2. A 2023. évi költségvetési rendelet megalkotása, döntés az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek 2023. évi alakulásáról
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző
3. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának (SZMSZ) felülvizsgálata
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

4. A polgármester éves cafetéria-juttatásának meghatározása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző
5. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző
6. A 2023. évi éves összesített közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
7. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
8. Egyebek
 - általános iskolai felvételi körzethatár kijelölése
 - külterületi utas pályázat megvitatása
 - óvodai műszaki problémákElőterjesztő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester ismerteti a két ülés közötti időszak eseményeit az előterjesztés szerint.

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
a két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

2. A 2023. évi költségvetési rendelet megalkotása, döntés az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek 2023. évi alakulásáról

Hudeczné Fuzik Anna bizottsági elnök: A Pénzügyi bizottság ülésére meghívót kaptak a testületi tagok is, így közösen tárgyaltuk meg a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését.

Hudeczné Fuzik Anna ismerteti a költségvetés mérlegadatait, a tervezett bevételek és kiadások alakulását. Ismerteti továbbá a tervezett fejlesztéseket, beruházásokat, az intézményi adatokat, és a támogatási összegeket az előterjesztés szerint. Elmondja, hogy a bizottság módosítási javaslatot terjesztett a testület elé a kiküldött anyaghoz képes a civil szervezetek támogatása kapcsán. A bizottság javasolta, hogy a működő civil szervezetek támogatási kerüljenek megemelésre.

Hudeczné Fuzik Anna bizottsági elnök: A költségvetést a bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a testületnek az előterjesztés szerinti tartalommal.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az idei évben két nagy projektet kell megvalósítanunk. Egyik az iskola energetikai felújítás, melyet az Egyebek napirendi pontban tárgyalunk a másik a bölcsődebővítés. A testület évek óta hatékonyan és jól gazdálkodik, hogy biztonsággal tudjuk működtetni az intézményeinket, a települést. Igyekezünk minden pályázati lehetőséget kihasználni, hogy Piliscsév épüljön, szépüljön. Pénzügyi bizottsági ülésen megtárgyaltuk, hogy módosítani fogjuk a szociális rendeletünk mellékletét, a szociális törvény előírásainak megfelelően. A módosítást követően a jövedelem-igazolásokat nem kell benyújtani a kérelmezőknek, helyett nyilatkozniuk szükséges, hogy jövedelmük nem éri el a rendeletben meghatározott összeget. Mivel az anyag már összeállt és a rendelet a testületi ülést követően ki publikálásra kerül, ezért javaslom, hogy a civil szervezetek támogatása tekintetében az előirányzat módosításra az I. módosításkor kerüljön sor.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az Államháztartásról szóló 2011. év CXCV. törvény értelmében az önkormányzat a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatlan állapítja meg az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételeinek összegét. Aki egyetért az előterjesztésben kiküldött határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2023. (I.31.) önkormányzati határozata**

**Piliscsév Község Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből
eredő fizetési kötelezettségeinek 2023. évi alakulásáról**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel az államháztartásról szóló CXCV. Tv. 29/A. § foglaltakra az önkormányzat saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét – a határozat 1. mellékletét képező tartalommal – állapítja meg.

2. A képviselő-testület „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. Tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség várható összegét a költségvetési évet követő három évre – a határozat 2. mellékletét képező tartalommal- állapítja meg.

1. sz. melléklet

	2024. évben	2025. évben	2026. évben
idegenforgalmi adó	400 eFt	500 eFt	500 eFt
kommunális adó	5 800 eFt	6 000 eFt	6 000 eFt
iparüzési adó	56 000 eFt	57 000 eFt	57 000 eFt
bírság, pótlék, díjbevételek, kamat	300 eFt	400 eFt	400 eFt
osztalék, koncessziós díj, és hozambevétel	0 eFt	0 eFt	0 eFt
tárgyi eszköz immateriális javak értékesítése	0 eFt	0 eFt	0 eFt
kezelésvállalással kapcsolatos megterülés	0 eFt	0 eFt	0 eFt
Saját bevételek összesen:	62 500 eFt	63 900 eFt	63 900 eFt

2. sz. melléklet

Megnevezés	2024. év			2025. év			2026. év		
	Tőke törlesztés	Kamat/ 36 hó	Összesen	Tőke törlesztés	Kamat/ év	Összesen	Tőke törlesztés	Kamat/ év	Összesen
		0	0	0	0	0	0	0	0
Működési hitel	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával, a 2023. évi költségvetés – előterjesztés szerinti – elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi rendeletet:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1. mellékletként tartalmazza.

3. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának (SZMSZ) felülvizsgálata

Balázs Márta jegyző: A Pénzügyi bizottság ülésén elhangzott, hogy a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának nagyon erőteljes, az önkormányzatok törvényes működése tekintetében a törvényességi ellenőrzési feladata. Szakmai iránymutatás alapján került felülvizsgálatra az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata. 2019-ben nagyon jól szerkesztett, és törvényes SZMSZ került elfogadásra, ez a mostani módosítás nem mondható jelentősnek.

Balázs Márta jegyző ismerteti a Szervezeti és Működési Szabályzat módosított/kiegészített pontjait az előterjesztésben megfogalmazottak szerint.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki elfogadja az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításait az előterjesztésben kiküldötteknek megfelelően, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi rendeletet:

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (XII.19.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 2. mellékletként tartalmazza.

4. A polgármester éves cafetéria-juttatásának meghatározása

Balázs Márta jegyző: Minden évben a Képviselő-testület feladata a polgármester éves cafetéria-juttatásának meghatározása. A Költségvetési törvény tartalmazza, hogy mennyi lehet a maximális összeg, az SZJA törvény pedig azt tartalmazza, hogy mekkora összeget lehet adómentesen adni. A tavaly évi mérték 300.000,- Ft volt, a költségvetés az idei évben is ekkora összeggel lett tervezve, az előterjesztésben én is erre tettem javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester a szavazásnál személyes érintettséget jelentett be.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
Kosztkáné Rokolya Bernadett szavazásában történő érintettségének bejelentéséről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester személyes érintettségét a polgármester éves cafetéria-juttatásának meghatározásáról szóló döntés meghozatalában tudomásul vette.

Felelős: Dimitrov László alpolgármester
Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
a polgármester éves cafetéria-juttatásának meghatározásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester cafetéria-juttatásának 2023. évi éves keretösszegét nettó 300.000,- Ft-ban határozza meg.

Felelős: Balázs Márta jegyző
Határidő: azonnal

5. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az előterjesztésben leírtam, hogy 2022-ben mikor voltam szabadságon, 2023-ban mikor tervezem a szabadságom kivételét. 10 napot hoztam át a tavalyi évről, amelyből 5 napot kiírtam az igazgatási szünet idejére. Aki elfogadja a 2023. évi szabadságolási ütemtervem az előterjesztés szerint, kérem kézfeltartással jelezze.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester a szavazásnál személyes érintettséget jelentett be.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
Kosztkáné Rokolya Bernadett szavazásában történő érintettségének bejelentéséről
a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásakor**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester személyes érintettségének bejelentését a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásakor tudomásul vette.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét az alábbi szabadság-nyilvántartás szerint;

Alapszabadság	Pótszabadság	Összes szabadság	2022. évről áthozott szabadság	Összes 2023. évi szabadság
25	14	39	10	49

	Tervezett szabadság 2023. évre			összes tervezett
	kezdete	vége	napok száma	
Kosztkáné	01.02.	01.06.	5	
	02.13	02.15	3	
	03.27	03.30	4	
	04.17.	04.18.	2	
	05.24.	05.26	3	
	06.19.	06.21.	3	
	07.10	07.21.	10	
	08.07.	08.11.	6	
	09.01.	09.08.	6	
	10.16.	10.17.	2	
	12.21.	12.29.	5	49

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

6. A 2023. évi éves összesített közbeszerzési terv elfogadása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Képviselő-testületnek minden év elején el kell fogadnia az éves összesített közbeszerzési tervét. Idén egy dolog került bele, az általános iskola energetikai korszerűsítésének közbeszerzési eljárása.

Hudecné Fuzik Anna képviselő: Ha esetleg lesz egy pályázat év közben, amely útépítésre kerül kiírásra, és közbeszerzés hatálya alá esik, akkor lehet módosítani a tervet?

Balázs Márta jegyző: Ez egy terv, melyet év közben módosíthat a Képviselő-testület.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki egyetért az előterjesztésben kiküldött határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
az önkormányzat 2023. évi éves összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésére tekintettel a 2023. évi éves összesített közbeszerzési tervet a jelen határozat 1. melléklete alapján fogadja el.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

7/2023. (I.31.) határozat 1. melléklete

Sorsz.	Tárgy	Beszermzés fajtája	nettó becsült érték (Ft)	Eljárás megindításának tervezett időpontja
1.	TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati ingatlanok energetikai korszerűsítése”	Kbt. III. rész Uniós értékhatárt el nem érő 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárás	40.960.130,-	2023.

7. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Társulás által küldött anyagot mindenki megkapta. Ami ebben a költségvetésben Piliscsét érinti, az már beépítésre került az elfogadott költségvetésünkbe.

Ez a költségvetés tartalmazza a Dorogi Többcélú Kistérségi társulás összes tervezett bevételeit és kiadásait, a társulási szinten működtetett szolgáltatásokra (szociális alapellátó, orvosi ügyelet, hulladékszállítás stb.). Javaslom elfogadásra a költségvetést a kiküldött előterjesztésnek megfelelően. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2023. (I.31.) önkormányzati határozata a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi költségvetését, a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás által küldött előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

8. Egyebek

8.1 Általános iskolai felvételi körzethatár kijelölése

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az Esztergomi Tankerületi Központ kéri a települési önkormányzatok véleményét az iskolai körzetek meghatározásához. A Képviselő-testületnek minden évben döntenie kell az általános iskolai felvételi körzethatár kijelöléséről. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

Piliscsév Község Önkormányzatának véleménye az általános iskola felvételi körzethatárainak tervezetéről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdése és nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdései alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Piliscsévi Általános Iskola felvételi körzethatára Piliscsév község közigazgatási területére történő megállapításával egyetért.
2. Az Esztergomi Montágh Imre Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Fejlesztő Nevelés – Oktatás Végző Iskola felvételi körzethatára Komárom-Esztergom megye, Esztergomi Járás közigazgatási területére történő megállapításával egyetért.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról tájékoztassa az Esztergomi Tankerületi Központot.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. február 15.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
Piliscsév Község Önkormányzatának véleménye az általános iskola felvételi
körzethatárainak tervezetéről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdése és nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdései alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Piliscsévi Általános Iskola felvételi körzethatára Piliscsév község közigazgatási területére történő megállapításával egyetért.
2. Az Esztergomi Montágh Imre Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Fejlesztő Nevelés – Oktatás Végző Iskola felvételi körzethatára Komárom-Esztergom megye, Esztergomi Járás közigazgatási területére történő megállapításával egyetért.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról tájékoztassa az Esztergomi Tankerületi Központot.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. február 15.

8.2 Külterületi utas pályázat megvitatása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Egy évvel ezelőtt benyújtásra került a külterületi utas pályázatunkhoz egy műszaki tartalom módosítás. Ezt a változás-bejelentést elutasították azért, mert olyan nyomvonal került benyújtásra, amely nem önkormányzati utat érint, valamint műszaki tartalom csökkentést a pályázat nem tesz lehetővé. Az ingatlanokon, amelyen a pályázat megvalósulnak, többszöri tulajdonos-változás történt. Azt gondolom, hogy a mai árak mellett ezt a pályázatot mi nem fogjuk tudni megvalósítani.

A támogatási összeg 48.529.410,- forint, ma már csupán egy jelentéktelen részét fedezné a költségeknek. Az önkormányzatnak saját forrása útépitésre nem áll rendelkezésre.

Javaslom, döntsünk arról, hogy forráshiány miatt és az imént említett műszaki problémák miatt adjuk vissza a pályázatot, az előleget pedig fizessük vissza. Az a fejlesztési terv, amit 4-5 évvel ezelőtt megálmodtak, teljes mértékben okafogyottá vált. Szeretném kérdezni a testületi tagok véleményét.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Egyetértek, javaslom a pályázat visszaadását.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Amennyiben a visszaadásról döntünk, szeretnék majd segítséget kérni Csapucha Katalin képviselőtől, mert a pályázati felületet nem mi kezeljük. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján benyújtott pályázatról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Visszavonja támogatási kérelmét a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján benyújtott pályázatra. A Támogatási okirat alapján nyújtott támogatási előleg az önkormányzat elkülönítetten kezeli. Kötelezettség-vállalás a támogatási előlegből nem történt.
2. Megbízta a polgármestert a támogatói okirat megszüntetésével kapcsolatos jogi eljárások lefolytatására, valamint a támogatási összeg, 48.529.410,- forint támogató hatóság részére történő visszautalására.
3. Felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. március 15.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2023. (I.31.) önkormányzati határozata

a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján benyújtott pályázatról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Visszavonja támogatási kérelmét a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján benyújtott pályázatra. A Támogatási okirat alapján nyújtott támogatási előleg az önkormányzat elkülönítetten kezeli. Kötelezettség-vállalás a támogatási előlegből nem történt.

2. Megbízza a polgármestert a támogatói okirat megszüntetésével kapcsolatos jogi eljárások lefolytatására, valamint a támogatási összeg, 48.529.410,- forint támogató hatóság részére történő visszautalására.
3. Felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. március 15.

8.3 Köztemetés költségének megállapítása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: A Léthé Temetkezési Kft. megküldte a 2023. évi temetések árait. Ez alapján meg kell határoznunk a temetési támogatás összegét. A Pénzügyi bizottság megtárgyalta, és az a javaslata, hogy 28-40 e Ft közé essen az önkormányzat által nyújtott támogatási összeg, jövedelem alapján, arányosan. Jelenleg így szól a szociális rendeletünk, hogy a testület által elfogadott temetési költség 10 %-a lehet a támogatás mértéke. Több szempontból hozzá kell nyúlnunk a szociális rendelethez, ezért az első módosításkor – amennyiben a testület elfogadja – beépítésre kerül a Pénzügyi bizottság által javasolt 28-40 e Ft közé eső összeg, ami majd nem igazodik a temetés költségéhez. Ezt az összeget a polgármester a kérelmező jövedelmi viszonyaira való tekintettel, mérlegelési jogkörében állapítja meg.

2023-ban is emelkedni fog a köztemetés költsége. A Léthé Kft. a tájékoztatójában 2023. évre a közköltségen történő temetés összegét 160.000,- Ft + Áfa összegben határozta meg. Feladatunk az idei évre történő köztemetés összegének elfogadása. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023.(I.31.) határozata

a közköltséges temetés 2023. évi összegéről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetés költségét 2023. évre 160.000,- Ft + Áfa összegben állapítja meg.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2023.(I.31.) határozata

a közköltséges temetés 2023. évi összegéről

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetés költségét 2023. évre 160.000,- Ft + Áfa összegben állapítja meg.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

8.4 Óvodai műszaki problémák

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az óvodavezető megküldte, hogy milyen fejlesztések kerültek megvalósításra az óvodában. Beszereztek többek között klímákat, laptopokat, projektort, színes nyomtatót, mikrohifiket, mozgáskotta eszközkészletet. Kieépítésre került a tálalókonyhában a kézmosó, melyet az óvoda ellenőrzése során írtak elő. A nagy esőzések miatt szeptember óta már másodjára ázott be az óvoda épülete. A csoportszobákban a gipszkarton álmennyezetből és a lámpatestből is folyt a víz. Muszáj megoldást találnunk a probléma megoldására, a tető szigetelésére, mert nem érdekünk, hogy tönkre menjen az épület. A tetőszigetelésre tavaly már kaptunk árajánlatot, ennek összegét beépítettük a költségvetésbe. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023.(I.31.) határozata

a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde óvodai épületrész tetejének szigeteléséről

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde óvodai épületrész tetejének beázása - nagyságrendileg 10.000.000,- forint becsértékű - építési beruházás tárgyú beszerzése végett, a 2023. évi önkormányzati költségvetés elfogadásakor a köznevelési költségvetési szerv részére biztosítja.
2. A képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az óvoda hatályos beszerzési szabályzata alapján ajánlattételi felhívás kibocsájtásával kezdje meg beszerzését.
3. A képviselő-testület felhatalmazza az intézményvezetőt a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Juhászné Somogyi Éva intézményvezető

Határidő: 2023. augusztus 31.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2023.(I.31.) határozata

a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde óvodai épületrész tetejének szigeteléséről

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde óvodai épületrész tetejének beázása - nagyságrendileg 10.000.000,- forint becsértékű - építési beruházás tárgyú beszerzése végett, a 2023. évi önkormányzati költségvetés elfogadásakor a köznevelési költségvetési szerv részére biztosítja.
2. A képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az óvoda hatályos beszerzési szabályzata alapján ajánlattételi felhívás kibocsájtásával kezdje meg beszerzését.
3. A képviselő-testület felhatalmazza az intézményvezetőt a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Juhászné Somogyi Éva intézményvezető

Határidő: 2023. augusztus 31.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az általános iskola energetikai fejlesztésének kapcsán szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy rendkívüli felmondással meg kell szüntetnünk a szerződést, mert végelszámolást indítottak az Octopus Kft. ellen.

Új közbeszerzési eljárást kell kiírni a meglévő feladatokra, az ablakok cseréjére, és a csere után visszajavítandó feladatokra. Tételes költség-elszámolást kell csinálni. A mi közbeszerzésünket korábban Dr. Koppándi Dániel készítette, én nem javaslom, hogy másik közbeszerzési szakértőt, ügyvédet vonjunk be, mert ő állította össze az anyagot, ő tudja, hogy milyen folyamatok vannak. Javaslom, hogy őt bízzuk meg az eljárás lefolytatásával, és az új eljárás megindításával.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Az a szerencse, hogy az önkormányzatot anyagi hátrány nem érte, mert nincsenek olyan munkálatok, amelyek ki lettek fizetve, de nem lettek elvégezve, csak az eddig elvégzett munkák vannak kifizetve.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Remélem, hogy új közbeszerzési eljárás lefolytatása és új szerződéskötést követően, a nyár folyamán az ablakcsere meg tud valósulni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

a Piliscsévi Általános Iskola energetikai korszerűsítésére az Octopus Invest

Szolgáltató Kft-vel kötött vállalkozási szerződés megszüntetéséről

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscséven, 2022. március 28-án kelt vállalkozási szerződés, mely Piliscsév Község Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő) és az OCTOPUS Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Vállalkozó) (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. 1. lh. 2. em., adószám: 12525689-2-41, számlaszám: 11715007-21521573-00000000, cgsz.: 01-09-690813) között, „ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉS A PILISCSEVI ÁLTALÁNOS ISKOLÁBAN,, tárgyban, melynek EKR azonosító száma: EKR001191082021, projekt száma: TOP-3.2.1-16-K01-2021-00015. vállalkozási szerződést **azonnali hatállyal felmondja.**

2. Az 1. pontban hivatkozott szerződés VIII. fejezte A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE rész VIII.1 pontja alapján a szerződés megszűnik, ha a Vállalkozó ellen csőd vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
Az Igazságügyi Minisztérium által vezetett hivatalos Céginformációs rendszerben bejegyzett tények alapján megállapításra került, hogy az OCTOPUS Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (1024 Budapest, Keleti Károly utca 48. Fsz.) 2023. január 20. napjától végelszámolás alatt áll.
3. A képviselő-testület jelen határozat 1. pontban hivatkozott szerződés VIII. fejezet VIII. 5. pontja értelmében **meghiúsulási kötbérre**, valamint **kártérítésre tart igényt**. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, mely 17.143.033,- Ft, azaz Tizenhétmillió-száznegyvenháromezer-harminchárom forint. A kártérítés mértéke 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint.
Szerződő felek az 1. pontban hivatkozott szerződés megszűnésével egyidejűleg elszámolnak egymással. Az elszámolást felek külön okiratban rögzítik.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megszüntetésével járó okiratok aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. március 15.

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
a Piliscsévi Általános Iskola energetikai korszerűsítésére az Octopus Invest
Szolgáltató Kft-vel kötött vállalkozási szerződés megszüntetéséről**

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscséven, 2022. március 28-án kelt vállalkozási szerződés, mely Piliscsév Község Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő) és az OCTOPUS Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Vállalkozó) (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. 1. lh. 2. em., adószám: 12525689-2-41, számlaszám: 11715007-21521573-00000000, cgsz.: 01-09-690813) között, „ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉS A PILISCSEVI ÁLTALÁNOS ISKOLÁBAN,, tárgyban, melynek EKR azonosító száma: EKR001191082021, projekt száma: TOP-3.2.1-16-K01-2021-00015. vállalkozási szerződést **azonnali hatállyal felmondja**.
2. Az 1. pontban hivatkozott szerződés VIII. fejezte A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE rész VIII.1 pontja alapján a szerződés megszűnik, ha a Vállalkozó ellen csőd vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
Az Igazságügyi Minisztérium által vezetett hivatalos Céginformációs rendszerben bejegyzett tények alapján megállapításra került, hogy az OCTOPUS Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (1024 Budapest, Keleti Károly utca 48. Fsz.) 2023. január 20. napjától végelszámolás alatt áll.
3. A képviselő-testület jelen határozat 1. pontban hivatkozott szerződés VIII. fejezet VIII. 5. pontja értelmében **meghiúsulási kötbérre**, valamint **kártérítésre tart igényt**. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, mely 17.143.033,- Ft, azaz

Tizenhétmillió-száznegyvenháromezer-harminchárom forint. A kártérítés mértéke 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint.

Szerződő felek az 1. pontban hivatkozott szerződés megszűnésével egyidejűleg elszámolnak egymással. Az elszámolást felek külön okiratban rögzítik.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megszüntetésével járó okiratok aláírására.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: 2023. március 15.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Az óvodavezető megküldte az intézmény nyári zárva tartásának tervezett időpontját. Ekkor kerül sor a nyári nagytakarításra, fertőtlenítésére, valamint a dolgozók szabadságának kiadására. Javaslom, hogy fogadjuk el az óvoda munkaterve szerint. Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással szavazzon.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde 2023. évi nyári zárva tartásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdésének b) pontja alapján - az Önkormányzat fenntartásában működő Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde (OM: 202517) 2023. évi nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozza meg:

Az óvoda zárva tart: 2023. július 3-tól 2023. július 28-ig. Nyitás: 2023. július 31. (hétfő).

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2023. (I.31.) önkormányzati határozata

a Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde 2023. évi nyári zárva tartásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdésének b) pontja alapján - az Önkormányzat fenntartásában működő Piliscsévi Aranykapu Óvoda-bölcsőde (OM: 202517) 2023. évi nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozza meg:

Az óvoda zárva tart: 2023. július 3-tól 2023. július 28-ig. Nyitás: 2023. július 31. (hétfő).

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Ismételten jelezni szeretném, hogy gépjárművel járhatatlan az Iskola utca az út szélén parkoló járművek miatt. Szerencse, hogy nem jeges az út, mert a sportpálya felől nagyon nehezen lehetne közlekedni. A Közutasoknak ki kellene helyezni egy megállni tilos, vagy várakozni tilos táblát. A település számos utcájában a lakosok nem az udvarukban parkolnak, hanem az úton. A Rákóczi utcában a járdán parkolnak az autók.

Dudás Andrea képviselő: Többen megkerestek a lakosság részéről, hogy meg lehetne-e keresni a Doktor Urat, mert hetente egyszer szükség lenne délutáni rendelésre. Aki dolgozik, annak ne kelljen szabadságot kivennie.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Köszönjük a jelzést, továbbítani fogjuk a háziorvos felé. Beszéltem a Doktor Úrral, fog tartani egy lakossági tájékoztatót az új egészségügyi rendszer működéséről. Hivatalos lett a vérvétel, felvette a feladatai közé, az asszisztensnél lehet időpontot egyeztetni.

Hudecz Izabella képviselő: Nem volt olyan rendeltünk, amely szabályozza a parkolást?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Jegyző asszony elkészítette a rendelet-tervezetet, de a veszélyhelyzet miatt nem lehetett elfogadni. Megkérdezem a környező települések polgármestereit, alkalmaznak-e közterület felügyelőt, aki ellenőrzi – többek között – a szabálytalan parkolást és/vagy helyszíni bírságot szabna ki. Illetve partnerek lennének-e társulásban történő alkalmazásra.

Lenne még egy téma, amiben a testületnek döntést kell hoznia. Mégpedig a rendezési terv felülvizsgálatával kapcsolatban lefolytatott partnerségi egyeztetési eljárást kell a testületnek lezárnia. Ám mielőtt a partnerségi egyeztetést lezárnánk, döntenünk kell Pál-Körösi Zoltán és Kiss-Körösi Lóránt kérelméről. A 2022. december 15-i ülésen ugyanis a 117/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat 3. pontjában úgy döntöttünk, hogy a településtervező segítségét kérjük abban, hogy a kérelmezők tulajdonát képező további területek újonnan beépítésre szánt területeként jelölhető-e a Szabályozási tervben 10-15 éve távlatban. A településtervezőtől azt a választ kaptuk, hogy az új jogi környezet lehetővé teszi a távlati célú jelölést. A kérdés csak az, hogy akarjuk-e?

Hudeczné Fuzik Anna képviselő: Mivel korábban már hozott ilyen döntést a testület, nem látom akadályát annak, hogy távlati céllal jelölésre kerüljön a Szabályozási Tervben. Úgy gondolom, hogy ez még nem jelent megvalósítási kötelezettséget a képviselő-testületnek. De akkor azt javasolnám, hogy ne csak a kérelmezők tulajdonát képező 035/1 hrsz-ú terület kerüljön jelölésre, hanem a mellette lévő 035/2 hrsz-ú is.

Hudecz Izabella képviselő: Úgy vélem, ezzel a lehetőséget biztosítaná a testület a kérelmezőknek és nem jelent belterületbe vonást. Így az állami főépítész nem fog szólni azért, hogy újonnan beépítésre szánt terület került kijelölésre. Én támogatom, hogy jelölésre kerüljön 10-15 éves távlatban beépítésre szánt területként a Szabályozási Tervben.

Dimitrov László alpolgármester: Én nem tudom támogatni a kérelmet. Szerintem ott nem megoldható sem a közmű, sem pedig az út. Az önkormányzatnak nincs pénze akár az utat, akár a közműveket ott megépíteni.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester összegezi az elhangzottakat és az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadás végett:

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

Pál-Kőrösi Zoltán és Kiss-Kőrösi Lóránt kérelméről,

a piliscsévi 034/7, 035/1, 035/2 és 035/3 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi 035/1, és a Piliscsévi 035/2 hrsz-ú ingatlanok teljes területét 10-15 éves távlati céllal szabályozási tartalékterületként jelöli a Szabályozási Tervben.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2023. (I.31.) önkormányzati határozata

Pál-Kőrösi Zoltán és Kiss-Kőrösi Lóránt kérelméről,

a piliscsévi 034/7, 035/1, 035/2 és 035/3 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi 035/1, és a Piliscsévi 035/2 hrsz-ú ingatlanok teljes területét 10-15 éves távlati céllal szabályozási tartalékterületként jelöli a Szabályozási Tervben.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Kosztikáné Rokolya Bernadett polgármester elmondja, hogy miután Kiss-Kőrösi Lóránt és Pál-Kőrösi Zoltán ügyében döntést hozott a testület, és további lakossági észrevétel, illetve kérelem nem érkezett a rendezési terv felülvizsgálatával kapcsolatban, ezért a partnerségi egyeztetést a képviselő-testületnek le kell zárnia.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé elfogadás végett. Kéri, hogy aki az alábbi határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

A partnerségi egyeztetés lezárásáról

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: korm. rendelet) 29/A §-a szerint hogy, a beérkezett lakossági véleményeket a képviselő-testület megismerte, melyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról egyedi döntésekben határozott.

2. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII.05) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján a partnerségi egyeztetést lefolytatta, és ennek megfelelően a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2023. (I.31.) önkormányzati határozata

A partnerségi egyeztetés lezárásáról

1. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: korm. rendelet) 29/A §-a szerint hogy, a beérkezett lakossági véleményeket a képviselő-testület megismerte, melyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról egyedi döntésekben határozott.
2. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII.05) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján a partnerségi egyeztetést lefolytatta, és ennek megfelelően a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Etter Ödön ügyvéd: A piliscsévi, 229 hrsz-ú ingatlanon az önkormányzat javára építési tilalom és telekalakítási tilalom van bejegyezve. Korábbi testületi döntés végrehajtása érdekében e tilalmak törlése vált szükségessé. Kérem polgármester asszonyt, hogy szavaztassa meg e két jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlését.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester: Aki egyetért az alábbi határozati javaslat elfogadásával, kérem kézfeltartással jelezze.

HATÁROZATI JAVASLAT

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (I.31.) önkormányzati határozata

az önkormányzat 102/2022. (IX.29.) önkormányzati határozatának módosításáról

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2022. (IX.29.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a piliscsévi 229 hrsz. alatti ingatlanon a közös tulajdon megszűnjön és az önkormányzat tulajdonában álló piliscsévi 243 hrsz-ú és a piliscsévi 244 hrsz-ú ingatlanokkal együtt a Spisák Attila ev. SA/023/2022. változási vázrajz szerint a földrészletek telekhatár rendezése megtörténjen.

2. A 256/1494-ed tulajdoni hányadát képező piliscsévi, 229 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdoni lapján Jogok-tények jogosultjai 1. sorszám alatt lévő - Piliscsév Község Önkormányzat javára bejegyzett - **építési tilalom** és 2. sorszám alatt lévő **telekalakítási tilalom** törlésre kerül az ingatlan-nyilvántartásból.
3. A képviselő-testület megbízza Dr. Etter Ödön ügyvédet jelen határozat 2. pontjában szereplő építési tilalom és telekalakítási tilalom ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez szükséges okirat elkészítésével, valamint azok ingatlan-nyilvántartásba történő benyújtására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 6 fő. Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2023. (I.31.) önkormányzati határozata
az önkormányzat 102/2022. (IX.29.) önkormányzati határozatának módosításáról**

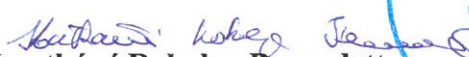
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2022. (IX.29.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a piliscsévi 229 hrsz. alatti ingatlanon a közös tulajdon megszűnjön és az önkormányzat tulajdonában álló piliscsévi 243 hrsz-ú és a piliscsévi 244 hrsz-ú ingatlanokkal együtt a Spisák Attila ev. SA/023/2022. változási vázrajz szerint a földrészletek telekhatár rendezése megtörténjen.
2. A 256/1494-ed tulajdoni hányadát képező piliscsévi, 229 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdoni lapján Jogok-tények jogosultjai 1. sorszám alatt lévő - Piliscsév Község Önkormányzat javára bejegyzett - **építési tilalom** és 2. sorszám alatt lévő **telekalakítási tilalom** törlésre kerül az ingatlan-nyilvántartásból.
3. A képviselő-testület megbízza Dr. Etter Ödön ügyvédet jelen határozat 2. pontjában szereplő építési tilalom és telekalakítási tilalom ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez szükséges okirat elkészítésével, valamint azok ingatlan-nyilvántartásba történő benyújtására.

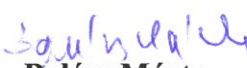
Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testületi ülést 17:30 órakor berekeszti.


Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester




Balázs Márta
jegyző