

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Piliscsév község Képviselő-testületének 2010. június 29-én  
megtartott testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

**Jelen vannak:** Chrompota Attila  
Csepreghiné Nyitrai Katalin  
Hermann Szilárd  
Hudeczné Fuzik Anna  
Jurkovics Béláné  
Szmutni Tibor  
Vogyeraczki Mária  
Baumstark Tiborné jegyző  
Bendur Istvánné jegyzőkönyvvezető

Hiányzik: Maduda Ildikó  
Szakács Árpád

**Meghívott vendégek:** Dr. Etter Ödön jogtanácsos

Nagy Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Köszönti dr. Etter Ödön ügyvéd urat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. A napirend tárgyalását javasolja módosítani az alábbiak szerint:

Az ülés napirendje:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról
2. Rendezési Terv módosítása
3. A házi orvos beszámolója a községben végzett munkájáról
4. Piliscsévért Díj odaítélése
5. A képviselő-testület 4 éves munkájának értékelése
6. Oktatási Társulás piliscsévi tagintézményeinek költségvetésének elfogadása
7. Duna-Vértes Hulladékgazdálkodási Társulásból való kilépés
8. Vis maior kérelmek
9. Ingatlan ügy (telekhatár rendezés jóváhagyása)
11. Egyebek

*A képviselő-testület a napirend módosításával egyhangúlag egyetért.*

## **Napirend tárgyalása**

### **1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról**

Nagy Mária – Az előterjesztést a Képviselők írásban megkapták. Szóbeli kiegészítésként elmondom, hogy az árvízkarosultaknak a gyűjtést befejeztük, az összegyűjtött adományokat egyenlőre tároljuk, mert a Máltai Szeretetszolgálat a szállítást még eddig nem tudta megoldani. Sok ruha, valamennyi élelmiszer, tisztítószer, háztartási gépek és 60 ezer Ft készpénz gyűlt össze.

Hétvégén tartottuk meg hagyományörző „Csévi lagzi” rendezvényünket, köszönöm Vogyeraczkai Máriának az örületesen sok munkát és természetesen mindenkinek aki ebben részt vállalt. A rendezvény nagyon jól sikerült, elérte célját, mert megmozgatta a falu lakosságát. Ezen a napon délelőtt Pilis Kupa ifi labdarúgó verseny is volt délelőtt, 5 csapat részvételével, köztük a szlovákiai Tardoskedd csapata is versenyzett. Jó volt látni a sok lelkes szülőt és fiataalt, de sajnós a csévi szülők részéről nagyon gyér volt az érdeklődés. E napon adtuk át a Napsugár utcát is, az utca lakói utcabált rendeztek, jól sikerült rendezvény volt.

Csepreghiné Nyitrai Katalin – A Napsugár utcai műszaki átadásnál mi történt, az árokkal, amit most építettek?

Nagy Mária – A terveknek megfelelően elkészült az út, ezt műszakilag átvettük. Az övások is meg lett mélyítve valamennyire, de a régi árok még nincs befejezve. Egyébként kiírtak egy pályázatot belvízrendezésre úgy tudom 90 %-os támogatással. Jelenleg utánanézünk, mert elsősorban a Petőfi utcai övarkot és egyéb területeket meg lehetne terveztetni. Egyébként a Napsugár utcában minden az engedélyezési tervek alapján épült meg.

Jurkovics Béláné – A parkolóról szóló rendeletünk előkészítése szóbeli előterjesztés lesz?

Baumstark Tiborné – Ügyvéd úrral meg kellett vizsgálnunk, hogy rendeletbe foglalható-e hogy tulajdonosváltáskor a következő tulajdonosnak is meg kelljen váltani a parkolóhelyet. Megkeresetem a kérdéssel az Államigazgatási Hivatalt, ahol azt a tájékoztatást kaptam, hogy ezt nem lehet rendeletbe foglalni, így a Képviselő-testületnek nincs ebben jogalkotási kötelezettsége, illetve lehetősége. A parkoló megváltását OTÉK rendelet írja elő, és amennyiben a tulajdonos megváltja, az az ingatlanhoz tartozik és jogfolytonosan átszáll a következő tulajdonosra. Csak abban az esetben kell újra parkolóhelyet megváltani, ha pl. más üzletkör esetén a jogszabály több parkolót ír elő, mint amennyi az akkor biztosított.

Nagy Mária – Az összeg beérkezett, az ügyfél a rendeletben előírt 600 ezer Ft összeget megfizette.

Hudeczné Fuzik Anna – az erre befizetett pénzt záros határidőn belül parkolóhelyre kell költenie az Önkormányzatnak?

Baumstark Tiborné – Igen, egy év után el kell számolni vele.

Hudeczné Fuzik Anna – Történt-e valami előrelépés a tisztítómű ügyében?

Nagy Mária – Mint azt Képviselőtársaim is tudják, több „kört is futottunk” ez ügyben. Reménykedtünk abban, hogy a dorogiak megnyerik a pert – ebben az esetben hozzájuk csatlakozhattunk volna. De jelenleg ők sem tudnak semmit ígérni. Pályázati kiírás sincs jelenleg erre a célra. Tehát marad az eredeti elképzelés, illetve a szükséges felújítása történik meg az idén.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát.*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
52/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

Elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal  
Felelős: Nagy Mária polgármester

## **2. Rendezési Terv módosítása**

Nagy Mária – Az előterjesztést írásban megküldtük a képviselőknek. Remélem, a Rendezési terv módosítás-tervezetet is mindenki meg tudta nézni. A tervezetet a törvény által előírt formában kifüggesztettük, kihirdettük, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta.

Hudeczné Fuzik Anna – A Főépítész egyeztetési eljárása még nem zajlott le.

Baumstark Tiborné – Időközben már ez is lezárult.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát.*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
53/2010. (VI.29.) számú határozata**

**a 109/2004.(XII.20.) sz. határozattal jóváhagyott Piliscsév  
Településszerkezeti Terv módosításáról.**

Piliscsév község Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV tv. 8. § (1) és a 10. § (1) bekezdés d.) pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban építési törvény) 7. § (3) bekezdés b.) pontjára, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. Rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények (a továbbiakban OTÉK) 2. § (1) bekezdésében foglaltakra hivatkozva az alábbi határozatot hozza:

A Településszerkezeti tervet módosítja a TH-09-02-13 számú terv szerint.

## **1.1 LEÍRÁS**

### **1.1.1 A tervezési területek elhelyezkedése, térszerkezeti kapcsolatok**

A tervezési területek által érintett terület a dorogi kistérségben, Piliscsév község közigazgatási területén belül helyezkedik el. A tervezési terület Balti feletti magassága 170-185 m között van.

A tervezési területek jelenlegi regionális kapcsolatait elsősorban a 10-es út és a Budapest Esztergom vasútvonal adja: ez a két közlekedési útvonal biztosítja az összeköttetést a budapesti világvárosi agglomerációs régió és a Dorog-Esztergom 60 000 fős település-csoport felé.

Piliscsév község rendezési tervében is szerepel mint fejlesztési elképzelés az M10-es út nyomvonala, ezáltal lehetővé válik a mostani szűk kapacitású közlekedési kapcsolat javítása, valamint a nagyobb sebességű elérés biztosítása a távolabbi régiók felé, illetve a terület bekapcsolása az országos főutaknak abba a rendszerébe, amely magasabb színvonalú megközelíthetőséget biztosít, ezáltal növeli a terület versenyképességét a gazdaság, idegenforgalom, lakosságmegtartás területén.

### **1.1.2 A területfelhasználás vizsgálata**

#### **I.sz. tervezési terület:**

#### **A 080/53 hrsz.-ú mezőgazdasági szántóterület gazdasági területbe sorolása**

A tervezett módosítás alapján 080/53 hrsz.-ú, jelenleg szántó művelési ágú terület gazdasági területfelhasználási egységbe kerül át, az 1344 hrsz.ú út lakóterületből közlekedési területbe kerül átsorolásra. A területfelhasználás módosulás az alábbi nagyságú területeket érinti: 3,12 ha terület szántó gazdasági területfelhasználási egységbe kerül, míg 0,23 ha lakótelek közlekedési területfelhasználási egységbe sorolódik.

#### **II.sz. tervezési terület:**

#### **Gazdasági- kereskedelmi, szolgáltató terület bővítése a 278 hrsz.-ú ingatlan határának módosításával**

A módosítás célja a 278 hrsz.-ú gazdasági-kereskedelmi, szolgáltató terület bővítése az optimális használhatóság érdekében,ezáltal a jelenlegi közpark terület minimális mértékben csökken, a kereskedelmi-szolgáltató célú gazdasági területfelhasználás nő. A módosítással érintett terület nagysága 130 m<sup>2</sup>.

#### **III.sz. tervezési terület:**

#### **A 094/2 094/4 hrsz.-ú területen tervezett lakóterület közlekedés rendszerének, és telekszerkezetének átalakítása**

A 094/2, 094/4 hrsz.-ú területeken a tervezett területfelhasználás alapvetően nem változik, továbbra is lakóterület, a tervezésre kijelölt terület nagysága azonban

igazodva a kialakult tulajdoni határokhoz csökken. A jelenleg hatályos rendezési terhez képest 1,65 ha besorolása lakóterületből szántóra változik.

### 1.1.3 A településszerkezeti tervmódosítás leírása

A településszerkezeti terv területfelhasználási kategóriái érdemben csak a I. számú tervezési terület esetében változnak.

Az **I.sz. tervezési területen** a 080/53 hrsz.-ú, jelenleg szántó művelési ágú terület gazdasági területfelhasználási egységbe kerül át. Az 1344 hrsz.-ú ingatlan lakóterületből szintén gazdasági területbe kerül, amely kizárólag út céljára kialakítható, magánútként fog funkcionálni. A 080/53 hrsz.-ú területen tervezett gazdasági terület szervesen illeszkedik a meglévő községi gazdasági területhez, így településszerkezeti a kialakuló gazdasági terület egy egységes területet képez. A fejlesztési elképzelés településszerkezeti elhelyezkedése is kedvező, hiszen közvetlenül feltárható a Keszthelyi utcáról, amelyen keresztül a település lakóterületeinek érintése nélkül a gazdasági forgalom rácsatlakozhat a regionális kapcsolatokat biztosító majdani M 10-es út tervezett piliscsési csomópontjára.

A **II.sz. tervezési terület** esetében a tervezett módosítás alapján kismértékben változik a meglévő gazdasági terület és a közpark területének határa, ez a változás azonban csak 100 m<sup>2</sup> körüli módosulást jelent a jelenlegi területfelhasználási állapothoz képest, így ez csak technikai jellegű, településszerkezeti jelentősége illetve vonzata nincs.

A **III.sz. tervezési terület** esetében a településszerkezeti terv annyiban módosul, hogy a Béke utcát a piliscsési elkerülő úttal összekötő, a tervezési területet feltáró út nyomvonala változik az eltérő telekosztási elképzelések miatt, illetve a lakóterületfejlesztés számára kijelölt, igénybevett szántóterületek nagysága csökken a tulajdoni határok figyelembe vételével. Ennek megfelelően a lakóterületfejlesztésre kijelölt terület nagysága csökken, a terület egy része a jelenlegi használatnak megfelelő mezőgazdasági terület területfelhasználási kategóriába kerül visszazsorolásra.

A módosítás célja hogy eltérő telekszerkezetet eredményező telekosztás legyen megvalósítható a területen a tulajdonos elképzelései szerint.

A tervezett települési gyűjtőút nyomvonala a csévi patak partjára kerül, az ettől délre kialakítandó lakóterületek feltáró utcái a gyűjtőúttal párhuzamosan futva kerülnek kialakításra.

A gyűjtőút és a tervezett elkerülő út csomópontja északi irányba tolódik el.

A tervezési terület tulajdonosa az eredeti elképzelésekkel ellentétben két, a területen végighaladó útra kívánja felfűzni a kialakítandó telkeket. A megváltozott elképzelés miatt módosul a Béke utcát és az elkerülő utat összekötő út nyomvonala is.

A tervezett módosítással a beépítésre szánt terület határa a tervezési területnél szervesebben fog illeszkedni a mellette lévő tervezett lakóterületek határához, így egy kompaktabb belterületi határ illetve településtest jöhet létre. A települési gyűjtőút új nyomvonala a településszerkezet szempontjából nem hátrányos az eredeti elképzeléshez viszonyítva.

A településrendezési tervmódosítás alapján számított **biológiai aktivitásérték** változása a következő:

### 1.1.4 A Tervezési terület biológiai aktivitásértékének változása

**I.****A Tervezési terület jelenlegi biológiai aktivitás értékének számítása:**

<b>I. sz. terület</b>				
<b>Beépítésre szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Meghatározott legkisebb zöldfelületi arány</b>	<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Lakóterület - falusias	0,23 ha	0,115 ha (50%)	2,5	0,575
<b>Beépítésre nem szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>		<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Mezőgazdasági – szántó terület	3,12 ha		3	9,36
<b>A TERVEZÉSI TERÜLET JELENLEGI BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉKE</b>				<b>9,93</b>

**A Tervezési terület tervezett biológiai aktivitás értékének számítása:**

<b>I.sz. terület</b>				
<b>Beépítésre szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Meghatározott legkisebb zöldfelületi arány</b>	<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Gazdasági – kereskedelmi, szolgáltató terület	3,12 ha	ha (50%)	0,3	0,936
<b>Beépítésre nem szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>		<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Közlekedési terület	0,23 ha		1,2	0,276
<b>A TERVEZÉSI TERÜLET TERVEZETT BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉKE</b>				<b>1,21</b>

**II.****A Tervezési terület jelenlegi biológiai aktivitás értékének számítása:**

<b>II. sz. terület</b>				
<b>Beépítésre szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Meghatározott legkisebb zöldfelületi arány</b>	<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Gazdasági – kereskedelmi, szolgáltató terület	0,098 ha	0,0196 ha (20%)	0,3	0,294
<b>Beépítésre nem szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>		<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Zöldterület	0,81 ha		6	4,86
<b>A TERVEZÉSI TERÜLET JELENLEGI BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉKE</b>				<b>4,89</b>

**A Tervezési terület tervezett biológiai aktivitás értékének számítása:**

<b>II.sz. terület</b>				
<b>Beépítésre szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Meghatározott legkisebb zöldfelületi arány</b>	<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Gazdasági – kereskedelmi, szolgáltató terület	0,113 ha	0,0283 ha (25%)	0,3	0,34
<b>Beépítésre nem szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>		<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Zöldterület	0,794 ha		6	4,764
<b>A TERVEZÉSI TERÜLET TERVEZETT BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉKE</b>				<b>4,80</b>

**III.**

**A Tervezési terület jelenlegi biológiai aktivitás értékének számítása:**

<b>III. sz. terület</b>
-------------------------

<b>Beépítésre szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Meghatározott legkisebb zöldfelületi arány</b>	<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Lakóterület - falusias	14,1636	5,66 ha (40%)	2,5	35,409
<b>Beépítésre nem szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>		<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Közlekedési terület	4,1538 ha		1,2	4,98
Vízgazdálkodási terület	0,37 ha		6	2,22
Zöldterület - közpark	0,063		6	0,378
<b>A TERVEZÉSI TERÜLET TERVEZETT BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉKE</b>				<b>42,98</b>

**A Tervezési terület tervezett biológiai aktivitás értékének számítása:**

<b>III. sz. terület</b>				
<b>Beépítésre szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Meghatározott legkisebb zöldfelületi arány</b>	<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Lakóterület - falusias	12,4424	6,22 ha (50%)	2,5x25% 3,125	38,88
<b>Beépítésre nem szánt területek</b>				
<b>Területhasználat</b>	<b>Terület (ha)</b>		<b>Értékmutató</b>	<b>Biológiai aktivitás érték</b>
Közlekedési terület <i>A burkolt felület 1/3-ánál szélesebb zöldsávval és kétoldali - nagy lombkoronájú - fasorral kísért közutak</i>	4,2585 ha		3	12,77
Vízgazdálkodási terület	0,37 ha		6	2,22
Mezőgazdasági –szántó terület	1,68 ha		3	5,04
<b>A TERVEZÉSI TERÜLET TERVEZETT BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉKE</b>				<b>58,91</b>



### **Összesítés**

A módosítási területek meglévő biológiai aktivitás értéke	57,8
A módosítási területek tervezett biológiai aktivitás értéke	64,9

A számításokból az derül ki, hogy a Tervezési terület biológiai aktivitásértéke a fejlesztések megvalósulása után 12,2 %-al nő.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta*

### **Piliscsév Község Képviselő-testületének**

#### **7/2010.(VI.29.) számú rendeletét**

#### **a 17/2004.(XII.20.) számú rendelettel jóváhagyott Piliscsév Helyi Építési szabályzata és a Szabályozási Terv módosításáról.**

*A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi*

### **3. A házi orvos beszámolója a községben végzett munkájáról**

Nagy Mária – A napirendhez az előterjesztést dr. Goda Benedek házi orvosunk írásban benyújtotta, azt a képviselőknél a meghívóval együtt megküldtük.

Doktor úr elnézést kér, sajnos az ülésünkön nem tud személyesen megjelenni, mert elutazott. A napirendet a Szociális-, Egészségügyi- és Közművelődési Bizottság megtárgyalta. A feltett kérdésre, - miszerint az adatok eset, vagy személyszámot jelentenek – a doktor úr válasza esetszám volt, mivel az esetek számát számolja az OEP program. A szociális Bizottság javasolta, hogy támogassuk az orvosi rendelő eszközbeszerzését egy defibrillátor megvásárlásával. Doktor úr kérte, hogyha tényleg támogatjuk a beszerzést, akkor nagyobb szüksége volna egy hordozható EKG gépre.

Vogyeraczki Mária – Nagyon örülök, hogy ilyen agilis doktorunk van. Valóban jó lenne, ha számítógépes kapcsolatban állna a laboratóriummal, ezzel is könnyítve a betegek helyzetét.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének**

## 54/2010. (VI.29.) számú határozata

Piliscsév Község Képviselő-testülete

- 1./ Elfogadja Dr. Goda Benedek Háziorvos beszámolóját a községben végzett munkájáról.
- 2./ Megköszöni a szűrések terén eddig végzett munkáját.
- 3./ Lehetőséget keres arra, hogy a szükséges eszközök beszerzését támogassa, különös tekintettel a hordozható EKG készülék vásárlására.

**Határidő:** 1-2 pont azonnal  
3. pont folyamatos  
**Felelős:** Nagy Mária polgármester

### 4. Vis maior kérelmek

Nagy Mária – Jelenleg a hivatalban a legnagyobb munkát a vis maior események jelentik. A megküldött előterjesztés táblázatában látható, hogy mennyi önerőre lenne szükségünk, amennyiben megnyerjük a pályázatokat. Ekkora összeg sajnos nem áll rendelkezésünkre, ezért valószínűleg a pályázatok egy részéhez az önerőt csak hitelből tudjuk teljesíteni.

Jurkovics Béláné – Az nagyon jó, hogy pályázunk, de ha nem kapunk támogatást, akkor mi lesz?

Hudeczné Fuzik Anna – A Pénzügyi Bizottságban ezt is tárgyaltuk. Ha nem sikerül a vis maior pályázat, akkor is helyre kell hozni a károkat.

*Nagy Mária polgármester ismerteti a vis maior pályázatok beadásához szükséges határozati javaslatokat.*

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

### Piliscsév Község Képviselő-testületének 55./2010. (VI.29.) számú határozata

1. Piliscsév Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz az alábbiak szerint:  
A kéresemény megnevezése: **Piliscsév Kossuth Lajos utca 22-vel szembeni 1814 hrsz-ú Önkormányzat tulajdonában lévő pinceomlás munkáinak vis maior pályázata.**

**A kéresemény forrásösszetétele:**

adatok Ft-ban

<b>MEGNEVEZÉS</b>	<b>2010. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás	<b>900.000.-Ft</b>	<b>30 %</b>
Biztosító kártérítése	0.-Ft	<b>0%</b>
Egyéb forrás	0.-Ft	<b>0%</b>
<b>Vis maior igény</b>	<b>2.100.000,-Ft</b>	<b>70%</b>
<b>1.1.5 Források összesen</b>	<b>3.000.000.-Ft</b>	<b>100%</b>

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **3.000.000,-** Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja** biztosítani.
  - A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
  - A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik**
  - Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **nem igényelt**
  - Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **nem tudja ellátni**
2. Piliscsév Község Képviselő-testülete a saját forrás összegét (900.000,- Ft-ot) hitel terhére biztosítja
  3. A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

**Határidő:** azonnal.

**Felelős:** polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
56./2010. (VI.29.) számú határozata**

1. Piliscsév Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz az alábbiak szerint:

A káresemény megnevezése: **Piliscsév Béke utca 16. szám alatti 1814 hrsz-ú**

**Önkormányzat tulajdonában lévő pinceomlás munkáinak vis maior pályázata.**

**A káresemény forrásösszetétele:**

adatok Ft-ban

<b>MEGNEVEZÉS</b>	<b>2010. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás	<b>2.580.000.-Ft</b>	<b>30 %</b>
Biztosító kártérítése	0.-Ft	<b>0%</b>
Egyéb forrás	0.-Ft	<b>0%</b>
<b>Vis maior igény</b>	<b>6.020.000,-Ft</b>	<b>70%</b>
<b>1.1.6 Források összesen</b>	<b>8.600.000.-Ft</b>	<b>100%</b>

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **8.600.000,-** Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja** biztosítani.
  - A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
  - A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik**
  - Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **nem igényelt**
  - Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **nem tudja ellátni**
2. Piliscsév Község Képviselő-testülete a saját forrás összegét (2.580.000,- Ft-ot) hitel terhére biztosítja
  3. A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

**Határidő:** azonnal.

**Felelős:** polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
57./2010. (VI.29.) számú határozata**

1. Piliscsév Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz az alábbiak szerint:

A káresemény megnevezése: **Piliscsév Kossuth Lajos utca 24. szám alatti 1824 hrsz-ú ingatlan mögötti Önkormányzat tulajdonában lévő löszfal omlás munkáinak vis maior pályázata.**

**A káresemény forrásösszetétele:**

adatok Ft-ban

<b>MEGNEVEZÉS</b>	<b>2010. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás	<b>2.100.000.-Ft</b>	<b>30 %</b>
Biztosító kártérítése	0.-Ft	<b>0%</b>
Egyéb forrás	0.-Ft	<b>0%</b>
<b>Vis maior igény</b>	<b>4.900.000,-Ft</b>	<b>70%</b>
<b>1.1.7 Források összesen</b>	<b>7.000.000.-Ft</b>	<b>100%</b>

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **7.000.000,-** Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja** biztosítani.
  - A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
  - A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik**
  - Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **nem igényelt**
  - Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **nem tudja ellátni**
2. Piliscsév Község Képviselő-testülete a saját forrás összegét (2.100.000,- Ft-ot) hitel terhére biztosítja
  3. A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

**Határidő:** azonnal.

**Felelős:** polgármester

## **5. Ingatlan ügy (telekhatár rendezés jóváhagyása)**

Nagy Mária – Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták. A Dózsa György utcai telekekről van szó. Az út kialakítása miatt kell rendezni a telekhatárt. Mivel Önkormányzatunk is tulajdonos az érintett területben, ezért hozzá kell járulnunk a telekhatár rendezéshez.

Jurkovics Béláné – Arról volt szó, hogy a telekalakítási eljárás költségei nem terhelik az Önkormányzatot. A szerződés szövegében pedig benne van, hogy a mi költségünk.

Baumstark Tiborné – A telekalakítás költségeit illetően az Önkormányzat illetékmentes, ezért tényleges költség nem merül fel.

Nagy Mária – Javasolom, hogy fogalmazzuk át a szerződés erre vonatkozó mondatát az alábbiak szerint: „7./ A szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségek és illetékek Sujbert Erikát terhelik.”

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
58/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja az előterjesztett vázrajzot, és a telekhatárrendezéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.
2. A telekhatárrendezésre vonatkozó (e jegyzőkönyv mellékletét képező) szerződés 7. pontját az alábbiak szerint fogadja el. **„7./ A szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségek és illetékek Sujbert Erikát terhelik.”**

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

## 6. Piliscsévért Díj odaítélése

Nagy Mária – A napirendet a Szociális és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. A Szociális Egészségügyi és Közművelődési Bizottság 1 javaslatot tett, amivel a Pénzügyi Bizottság is egyetértett. A javasolt személy Salik Béláné volt, ő az egyetlen alapító tagja az idén negyven éves Asszonykórusnak, tagja az egyházi kórusnak.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
59/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

2010. évben a „Piliscsévért-Za Čív” díjat az Asszonykórusban végzett 40 éves nemzetiségi munkájáért Salik Béláné Piliscsév, Viola utca 4. szám alatti lakosnak adományozza.

Határidő: 2010. szeptember – Csévi-napok rendezvénye

Felelős: Nagy Mária polgármester

## 7. A képviselő-testület 4 éves munkájának értékelése

Nagy Mária – Az előterjesztést írásban megküldtük a képviselőknek. Az anyagot a bizottságok megtárgyalták.

Vogyeraczkai Mária – A Szociális Bizottság megtárgyalta a beszámolót, nagyon összeszedett, szép beszámoló volt. Örömteli a sok beruházás. Bárki, aki a faluba érkezik dicséri a szép környezetet, a tiszta, szép utcákat. Ez mindannyiunknak nagyon jó érzés.

Jurkovics Béláné – Örömmel tapasztaltam, hogy a gazdasági programunk nagy részét teljesítettük. Ha most nem lennének a vis maior károk, események akkor még a maradékot is tudnánk teljesíteni.

Nagy Mária – Az anyagiakon túl a közösségeinkre, egyesületeinkre is számíthatunk. Munkájukkal, részvételükkel segítik a rendezvényeinket, minden esetben számíthatunk a Pincefalu egyesületre, a Nyugdijas Klubra és a Beseda Klubra.

Chrompota Attila – Azoktól, akik többször is a faluba látogatnak jó hallani, hogy milyen szép a falu, mennyit változott, tisztaság, rend van. Csak dicséretet lehet hallani. Milyen jó érzés az, hogy ebben nekünk is részünk van.

Hermann Szilárd – Fontos az ilyen formájú megjelenítés, mint ez a beszámoló, mert kerek egész, látszik az elvégzett tevékenység. Számszerűen megjelenik, hogy mi mennyibe került, mi az, amit véghez vittünk. A pályázati támogatások mértékéből, és a falufejlesztésekből kitűnik a közérdekért végzett hatalmas munka kifejtése, és ezért köszönet Polgármester Asszonynak is. Ő is és a Képviselő-testület is egyértelműen a faluért dolgozik. Javasolom, hogy a beszámoló jelenleg a Képűjságban, vagy a Kisbíróban. Ez a sok minden, amit véghezvittünk mérce lesz a következő testület részére is.

Nagy Mária – Ebben a sikerben benne vannak az intézményeink is, mind megtette a magáét, annak hogy spórolt, hogy pályázott megvolt az eredménye.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
60/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

1. Elfogadja a polgármester beszámolóját a Képviselő-testület 4 éves munkájáról.
2. Javasolja, hogy a beszámoló a Képűjságban, illetve a Csévi Kisbíróban jelenjen meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

**8. Oktatási Társulás piliscsévi tagintézményeinek költségvetésének elfogadása**

Baumstark Tiborné – Az előterjesztést a képviselőknek a meghívóval együtt megküldtük. Ahhoz, hogy a Társulás alkalmazni tudja a tagintézmény vezetőket, vissza kell vonnunk az intézményvezetői megbízatásukat.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
61/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

- 1.) Maduda Ildikó iskolaigazgató intézményvezetői megbízását 2010. június 30-ával visszavonja.

Határidő:azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
62/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

- 1.) Vogyeraczkai Mária óvodavezető intézményvezetői megbízását 2010. június 30-ával visszavonja.

Határidő:azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
63/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete

1. Az előterjesztés alapján elfogadja a Pilisi Közoktatási Társulás költségvetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

9. **Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból való kilépés**



Nagy Mária – A Duna Vértes Közé Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 6 éve alakult. Alakulásakor rekultiválást, hulladékgyűjtést ígértek. Ezek nem valósultak meg. Most benyújtottak ugyan pályázatokat, de ez sem a mi térségünkre vonatkozik. A társulásnak jelenleg 83 tagja van, de folyamatosan lépnek ki a községek, most Pl Üröm. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás javasolta, hogy lépünk ki a társulásból. Mi, polgármesterek, ezt így is látjuk, mert nem fűz hozzá érdekünk, hogy a társulás tagjai legyünk, hiszen fejlesztések a mi térségünkben nincsenek, csak a tagdíjfizetési kötelezettségünk van.

Hermann Szilárd – A jövő hogy fog alakulni?

Nagy Mária – Jelenleg 2012-ig van szerződésünk a Saubermacher Kft-vel, még nem tudjuk, hogyan lesz tovább.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
64/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete azzal a feltétellel fogadja el a Duna-Vértes Közé Regionális Hulladék-gazdálkodási Társulás 2010. június 8-án elfogadott, kizárólag a KEOP-7.2.3.0 azonosító számú projekt megvalósítására módosított társulási megállapodását, amennyiben a Duna-Vértes Közé Regionális Hulladék-gazdálkodási Társulás feltétel nélkül, minősített többséggel elfogadja Piliscsév község 2010. december 31-i társulásból történő kilépését.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
65/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév Község Képviselő-testülete a 2004. június 29-én létrehozott Duna-Vértes Közé Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodását érdekmúlás miatt - figyelemmel az 1997. évi CXXXV. Tv. 4 §-ának (2) bekezdésében foglaltakra - 2010. december 31. napjával felmondja.

Határidő: 2010.december 31.

Felelős: Nagy Mária polgármester

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
66/2010. (VI.29.) számú határozata**

Piliscsév község képviselőtestülete elhatározza a Duna-Vértes Köze regionális Hulladékgyűjtési Társulásból folyó év december 31. napjára történő kilépési szándékát, így a Társulási Megállapodást erre a napra – az év végéig esedékes tagdíjfizetési kötelezettséggel – felmondja. Az előterjesztett Társulási Megállapodás módosítást – figyelemmel a felmondására – jelen határozattal nem fogadja el. A Társulási Megállapodás módosítást a testület a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. tv. 5.§ (2) bekezdésében biztosított határidőn belül elfogadja, amennyiben előzetesen a Társulási Tanács Piliscsév község év végére történő felmondását tudomásul veszi, valamint határozatában rögzíti, hogy a folyó évre esedékes tagdíjfizetési kötelezettség teljesítésén túlmenően Piliscsév községgel szemben további követelést és igényt sem a Duna-Vértes Regionális Hulladékgyűjtési Társulás, sem a társ önkormányzatok, jelen együttműködéssel és társulással kapcsolatban nem támasztanak, Piliscsév község a Társulás felé mindennel elszámolt.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

**10. Egyebek**

**a.) Pincék alatti dűlő utcanév változás**

Nagy Mária – A Pincék alatti dűlőkben – külterületen - két lakóház épült. A lakók szeretnék állandó lakcímet létesíteni, ehhez szükséges a közterület elnevezése. Mivel a terület földrajzi neve a térkép alapján is az, javasolom, hogy nevezzük el a közterületet Pincék alatti dűlőnek.

*A Képviselő-testület megvitatás után 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**Piliscsév Község  
Képviselő-testületének  
67/2010. (VI.29.) számú határozata**

**Piliscsév Község Képviselő-testülete**

- 1.) A piliscségi 07 hrszú külterületnek Pincék alatti dűlő elnevezést adja.
- 2.) Megbízta a jegyzőt, hogy az ingatlan elnevezését a népszégnnyilvántartó adatain vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Mária polgármester

## **Interpellációk, bejelentések**

Vogyeraczkai Mária – Most, hogy megkezdődött a nyári szünet, a játszótérre beparkoló autók behajtását szabályoznunk kellene.

Nagy Mária – Ha valaki látja, hogy beparkol, akkor rá kell szólni a sofőrre.

Csepreghiné Nyitrai Katalin – Ki kellene tenni egy behajtani tilos táblát.

Jurkovics Béláné – Az egyik játékunk a „forgó” a játszótéren nagyon veszélyes, mert nincs fölötte homok.

Baumstark Tiborné – Köszönjük a bejelentést, utánanéznünk.

Nagy Mária – Az Arany János programon belül már több éve támogatunk gyerekeket. Eddig még nem volt példa arra, hogy köszönőlevelet is kaptunk volna. Most érkezett egy levél Nemes Klaudiától, aki kitűnő eredménnyel végezte el az első évet a tatai Eötvös József Gimnáziumban. Nemes Klaudia köszöni a támogatást.

*Nagy Mária szó szerint ismerteti a levelet, mely a jegyzőkönyv 2.számú mellékletét képezi.*

Csepreghiné Nyitrai Katalin – Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Piliscségi Lövész Sportegylet 100 ezer Ft pályázati támogatást nyert.

Nagy Mária – Gratulálunk a Lövészeknek!

Chrompota Attila – A piliscségi foci pályán jelenleg 40 gyerek táborozik. Sajnos ebből nagyon kevés csévi táborozónk van. Jelenleg 2 edző foglalkozik velük, az egyik Verebes Dezső, a másik Budapestről érkezett. A foci tábor jó hangulatú, sikeresnek mondható.

*Több kérdés, hozzászólás nem lévén Nagy Mária polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.*

Kmf.

Nagy Mária  
polgármester

Baumstark Tiborné  
jegyző