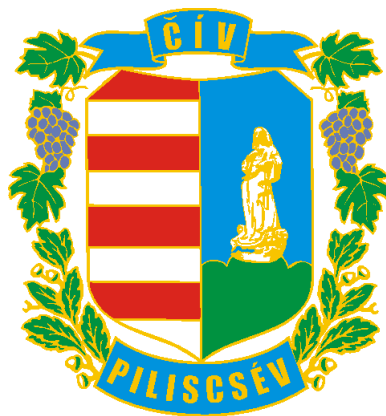


Piliscsév Község Önkormányzata

Képviselő-testületének



2. számú

JEGYZŐKÖNYVE

2014. március 25-én
16,30 órától 18,00 óráig megtartott
képviselő-testületi üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2014. március 25-én 16,30 órától 18,00 óráig megtartott képviselő-testületi ülésről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácsterme (Piliscsév, Hősök tere 9.)

Az ülés napirendje:

1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. 2014. évi költségvetési rendelet elfogadása
3. A gyermekek napközbeni ellátásáról és az oktatási intézményekben és a bölcsődében fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
4. A temetőről és a temetkezésről szóló 15/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
5. Gyermekorvos, védőnő beszámolója
6. Rendezési Terv véglegesítése
7. Óvodavezetői pályázat kiírása
8. Egyebek
 - a. Urbanics László ingatlanügye
 - b. Kollár Zsuzsanna ingatlan ügye
 - c. Faház bérleti ügye
 - d. Közvilágítás karbantartási szerződés megkötése
 - e. 82/2013.(VI.26.) határozat visszavonásáról

Jelen vannak: (mellékelt jelenléti ív szerint)

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Dimitrov László alpolgármester
Csapucha Katalin képviselő
Csepreghiné Nyitrai Katalin képviselő
Hudeczné Fuzik Anna képviselő
Maduda Ildikó képviselő
Nagy Mária Képviselő
Baumstark Tiborné jegyző

Meghívott vendégek:

Dr. Etter Ödön jogtanácsos
dr. Kéninger Anna gyermekorvos
Kosztka Gáborné védőnő

Jegyzőkönyvvezető: Bendur Istvánné adóügyi előadó

Kosztkáné Rokolya Bernadett, Piliscsév község polgármestere köszönti a meghívott vendégeket, a Képviselő-testület tagjait, Jegyző Asszonyt, és Ügyvéd Urat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Ismerteti az ülés napirendjét. Tekintettel meghívott vendégeinkre, javasolja, hogy a napirendet a kiküldött meghívótól eltérően a következő sorrendben tárgyalják: 1. napirendként a Gyermekorvos és a védőnő beszámolóját. Továbbá javasolja, hogy vegyék le napirendről a 4. A temetőről és a temetkezésről szóló 15/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata című napirendet és a 7. a Rendezési Terv véglegesítése című napirendet.

Piliscsév Község Képviselő-testülete megvitátás után a 7 jelenlévő képviselő 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

**Piliscsév Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 17/2014.(III.25.) határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Piliscsév község Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjaival az alábbiak szerint:

- 1 Gyermekorvos, védőnő beszámolója
- 2 Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3 2014. évi költségvetési rendelet elfogadása
- 4 A gyermekek napközbeni ellátásáról és az oktatási intézményekben és a bölcsődében fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 5 Óvodavezetői pályázat kiírása
- 6 Egyebek
 - a. Urbanics László ingatlanügye
 - b. Kollár Zsuzsanna ingatlan ügye
 - c. Faház bérleti ügye
 - d. Közvilágítás karbantartási szerződés megkötése
 - e. 82/2013.(VI.26.) határozat visszavonásáról

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1 Gyermekorvos, védőnő beszámolója
a.) A gyermekorvos beszámolója

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, felkérem dr. Kéninger Anna gyermekorvost, hogy egészítse ki beszámolóját.

Dr. Kéninger Anna gyermekorvos – A beszámolómban a tényeket leírtam, ehhez nem fűzök hozzá semmit. Kérem, akinek van kérdése tegye fel! Immár 19 éve dolgozom a faluban, jól érzem itt magam, és innen szeretnék nyugdíjba is menni. Amivel kiegészíteném a beszámolómat, az az, hogy úgy érzem abban nekem is feladatomban van, hogy a fiatal szülők merjék felvállalni a gyermekeikért a felelősséget. Úgy látom, hogy szívesen fogják az iskolára, az egészségügyre, ha probléma van. A régi anyukák ezt másként kezelték. Tudták, hogy nem kell minden kis megfázással azonnal orvoshoz fordulni. Igaz, hogy ennek egyik oka az, hogy az iskolában és az óvodában orvosi igazolást kérnek. Ezzel a problémával az orvostársaim is küzdenek, remélem, hogy ez a jövőben változni fog.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Milyen a kapcsolatuk a védőnővel? Ezt azért kérdezem, mert egyes városokban nincs együttműködés a gyermekorvos és a védőnő között, pedig közös a feladatuk a gyermekek egészségmegővése érdekében.

Dr. Kéninger Anna gyermekorvos – Mi nagyon jól tudunk együtt dolgozni, szerintem a környéken egyedülálló a kapcsolatunk.

Nagy Mária képviselő – A benyújtott beszámolóban leírt 5036 gyermekvizit óriási szám. Nagyon nagy munka van mögötte. A kórházi kezelések száma viszont nagyon alacsony a vizitek számához viszonyítva. Ez is bizonyítja azt, hogy jó a gyermekorvosi munka. Ehhez én csak gratulálni tudok, és kevesebb beteg gyermeket kívánok.

Dr. Kéninger Anna gyermekorvos – A beszámoló az egész praxis, tehát Kesztlőc és Piliscsév adatait tartalmazza, sajnos a programom nem alkalmas arra, hogy a két települést elkülönítsem. Az arány körülbelül fele-fele.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – Nagyon örülök, hogy a beszámolóból kiderült, hogy a gyermekek 100 %-a rendelkezik védőoltással. A médiában sokszor elhangzik, hogy nem minden szülő oltatja be a gyermekét, és szerintem ez fokozott veszélyt jelent, hiszen újra felütheti a fejét egy már leküzdött betegség, ami megfertőzhet több gyermeket is.

Dr. Kéninger Anna gyermekorvos – A kötelező oltásokat minden szülő beadatja gyermekének, de nagyon sokan megvásárolják a nem kötelező oltásokat is. Úgy tudom, hogy a humán papillon vírus elleni védőoltást tervezik kötelezővé és ingyenessé tenni.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Kérem, hogy írjon egy cikket az oltásokról a képűjságba.

Több kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester a következő szövegű határozatot javasolja elfogadásra: Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a gyermekorvos beszámolóját a 2013.évben a gyermekek egészségvédelme érdekében végzett munkájáról.

Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 18/2014.(III.25.) határozata

A gyermekorvos beszámolójáról

Piliscsév Község Képviselő-testülete elfogadja a gyermekorvos beszámolóját a 2013.évben a gyermekek egészségvédelme érdekében végzett munkájáról.

Határidő: azonnal

Felelős Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

b.) A védőnő beszámolója

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Az előterjesztést a Képviselők írásban megkapták

Kosztka Gáborné védőnő ismerteti a beszámolóját.

Maduda Ildikó igazgató – Megköszönöm a védőnő munkáját, mely nagymértékben segíti az egészségnevelő tevékenységünket. Az általa tartott előadások nagyon jól illeszkednek a nevelési tervünkbe, jól kiegészítik azt. A kérdésem az, hogy ha a szűrésen kiszűrnek valamilyen rendellenességet, a szülők továbbvizik-e vizsgálatra a gyermeket, vagy ebben az esetben is noszogatni kell őket, mint a fogorvosi szűréseknél?

Dr. Kéninger Anna gyermekorvos – Általában többször kell a szülőknek szólni, hogy vigyék a gyermeket szakrendelésre.

Maduda Ildikó képviselő – A szülői felelősségvállalás fontos lenne ezekben az esetekben is.

Baumstark Tiborné jegyző – A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolásakor felajánlottuk segítségünket abban, hogy helyet biztosítunk a gyermek védelembe vételi tárgyalásoknak, de eddig egy esetben sem vették igénybe, és visszajelzést sem kaptunk ilyen estről. Lecsökkent a védelembevétel számát?

Kosztka Gáborné védőnő – Egy olyan eset volt, amikor behívtak a dorogi székhelyre a Hantken Miksa utcába, és többször kértek környezettanulmányt, vagy helyzetelemzést. Sajnos a visszajelzés nem működik.

Baumstark Tiborné jegyző – Jelezték ezt a Gyermekvédelemnek?

Kosztka Gáborné védőnő – Igen, többször is, de ennek ellenére is csak többszöri kérésünkre kaptunk választ.

Maduda Ildikó képviselő – Nálunk is problémát jelentett a váltás, de most folyik egy védelembevétel, ahová minket is meghívtak. Megbeszéltem a gyermek védelmessel, hogy adjon nekünk a határozatból másolatot, mert Ő minden esetben kap.

Több kérdés, hozzászólás az első napirendi ponthoz nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az következő szövegű határozatot javasolja elfogadásra: Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a védőnő beszámolóját a 2013. évben végzett munkájáról.

Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 19/2014.(III.25.) határozata

A védőnő beszámolójáról

1. Piliscsév Község Képviselő-testülete elfogadja a védőnő beszámolóját a 2013.évben végzett munkájáról.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatnál járjon el annak érdekében, hogy az oktatási intézmények vezetői és a védőnő minden piliscsévi gyermeket érintő védelembevételről kapjon védelembe vételi határozat másolatot.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták.

Kiegészítem a beszámolómat azzal, hogy Kormányrendelet alapján lehetett pályázatot benyújtani azoknak a településeknek, akiknek nem volt adósságuk. A lehetőségeket figyelembe véve az „ÁFÉSZ”-ház Hivatallá alakítására nyújtottunk be pályázatot, mert abban az épületben lehet kialakítani a korszerű közigazgatás követelményeinek megfelelő épületblokkot. A pályázatot megnyertük, és 44 M Ft támogatást kaptunk. Első körben a 2000 fő alatti településeket támogatták, második körben a 2000 fő felettieket. 158 pályázóból 38 települést választottak ki, köztük Piliscsévet is. Terveink szerint átköltözne az egész hivatal. Minden ügyintéző külön irodában lehetne. Meg kell vizsgálnunk a bérbe adott bolthelyiség szerződésfelbontásának lehetőségét. Kérem, ennek Ügyvéd úr nézzen utána. Csütörtökön írjuk alá a támogatási szerződést, utána már látni fogom a részleteket, és munkaértekezletet fogunk tartani.

Van-e hozzászólás, kérdés a napirendhez?

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – Miről folytattak tárgyalást a Vízmű vezetőségével?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Üzemeltetési szerződéssel kapcsolatban kerestek meg minket, Hanzelik Gábor polgármester úrral, tulajdonképpen Leányvárra vonatkozó ügyben

Baumstark Tiborné jegyző – Feladat lesz az idei évben, hogy a Képviselő-testület a szennyvízszippantással kapcsolatban szolgáltató jelöljön ki. Piliscséven már kevés olyan ingatlan van, amelyet a csatornahálózatra nem kötöttek rá. Ha találunk megfelelő vállalkozót, rendeletet kell alkotnunk. A szerződés mellett erről is folyt tárgyalás.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Megjelent egy új jogszabály, amely szerint ha az Önkormányzat nem köt szerződést vízügyi szolgáltatóval, akkor a vízelvezető árkokat és a vízfolyásokat saját költségén kell karbantartania. Mivel a Pilis-Gerecse Vízitársulat felbomlik, nekünk is feladatunk lesz a Kenyérmezei és a Csévi patak medertisztítása. Ez ügyben megkeresem a Vízmű Zrt-t, és megérdeklődöm, hogy milyen feltételekkel veszik kezelésbe, mert ha ez nem történik meg, akkor a költségvetésben kell forrást biztosítanunk.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – A lakosság is látja, és köszöni, hogy a fákat a bekötő úton a közmunkások „megpucolták”.

Dimitrov László alpolgármester – A leányvári oldalon az ingatlan tulajdonos tisztította meg a fákat és a tűzifát is elvitte. A piliscsévi oldalon 15 m³ fát termeltünk ki és osztottunk szét a rászorulóknak között.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Befejeződött a közmunka programban az alapképzettség képzés. 40 főt kell foglalkoztatnunk. Holnaptól feladatuk elsősorban a burgonyaföld trágyázása, beültetése, de ha van valami javaslatuk a foglalkoztatásukra, akkor kérem, jelezzék.

Nagy Mária képviselő – Az idei évben tartjuk a 315. évét a Pilisben rendezvénysorozatnak, a Jubileum téren a parkot rendbe kellene hozni és az emlékkövet is le kell tisztítani.

Maduda Ildikó képviselő – Az iskolában most nagyon hasznos munkát végeznek, mert az aszfaltos pályáról több m³ földet hordanak le. Ezzel kapcsolatban kérem Polgármester Asszonyt, hogy nézesse meg szakértővel, hogy aszfaltos pálya megmenthető-e, illetve használható-e? Érték a sok kapu, ami rajta van. Rendbehozatalához a szülők is partnerek lennének.

Nagy Mária képviselő – Már többször is szóba került, de most sort keríthetünk rá, hogy a hirdetőtáblákat, köszöntő táblákat mázoltassuk le, hozassuk rendbe.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – A ravatalozó előtetőjét terveztük a középiskolások önkéntes munkájaként elvégeztetni, de ha van rá kapacitásunk, akkor megcsináltathatnánk a közmunkásokkal, mert a kezeletlen fa hamar tönkremegy.

Több kérdés, hozzászólás a napirendhez nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett a következő szöveggel elfogadásra javasolja az 1/2014.(III.25) számú előterjesztést: Piliscsév község Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti eseményekről. Megbízta a polgármestert, hogy a közfoglalkoztatottakkal a következő munkálatokat végeztesse el: általános iskolai vízelvezetés, aszfaltpálya rendbehozatala, hirdető, köszöntőtáblák mázolója rendberakása, Ravatalozó előtető mázolója, Jubileum téri emlékkő letisztítása, park rendbehozatala. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vízmű Zrt-vel a vízfolyások (Csévi-patak, Kenyérmezei-patak) rendben tartásáról tárgyaljon.

Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 20/2014.(III.25.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról

Piliscsév község Képviselő-testülete

1. Elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti eseményekről.
2. Megbízta a polgármestert, hogy a közfoglalkoztatottakkal a következő munkálatokat végeztesse el: általános iskolai vízelvezetés, aszfaltpálya rendbehozatala, hirdető, köszöntőtáblák mázolója rendberakása, Ravatalozó előtető mázolója, Jubileum téri emlékkő letisztítása, park rendbehozatala.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vízmű Zrt-vel a vízfolyások (Csévi-patak, Kenyérmezei-patak) rendben tartásáról tárgyaljon.

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: 2014.április 30.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

2 2014. évi költségvetési rendelet elfogadása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Az előterjesztést a Képviselők írásban megkapták. 2014. februári ülésünkön elfogadtuk már az Önkormányzat 2014. évi költségvetését. A költségvetési rendelet tervezetét az elfogadott bevételekkel és kiadásokkal, a törvényi előírásoknak megfelelően elkészítettük, a Pénzügyi Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta.

A rendelet jogilag megfelel az előírásoknak. Kérem, hogy a rendelet-tervezetet megvitatás után elfogadni szíveskedjenek.

Hozzászólás, észrevétel a napirendhez nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az 2/2014.(III.25.) számú előterjesztés szerint javasolja az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotását.

A Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal megalkotta

2/2014.(III.26.) Önkormányzati rendeletét „Piliscsév Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről”.

A rendelet e jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

3. A gyermekek napközbeni ellátásáról és az oktatási intézményekben és a bölcsődében fizetendő étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Baumstark Tiborné jegyző – Az előterjesztést a Képviselők írásban megkapták, a napirendet a Pénzügyi Településfejlesztési Bizottság nem tárgyalta. A térítési díjak a tavalyi évhez képest nem változtak, csupán annyiban, hogy azokat a kerekítés szabályai szerint kell meghatározni. Kérem, hogy az előterjesztésként megküldött rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hozzászólás, észrevétel a napirendhez nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az 3/2014.(III.25.) számú előterjesztés szerint javasolja a gyermekek napközbeni ellátásáról és az oktatási intézményekben és a bölcsődében fizetendő étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását

A Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal megalkotta

3/2014.(III.26.) Önkormányzati rendeletét a gyermekek napközbeni ellátásáról és az oktatási intézményekben és a bölcsődében fizetendő étkezési térítési díjakról

A rendelet e jegyzőkönyv 2 számú mellékletét képezi.

3 Óvodavezetői pályázat kiírása

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Előterjesztésként a képviselőknek írásban megküldtük a pályázati kiírás tervezetét. Az előterjesztésként megküldött pályázati kiírásban javaslom a következő határidők módosítását: **Pályázat benyújtásának határideje: 2014. április 25.; A pályázat elbírálásának határideje: 2014.június 30.; A pályázati kiírás további közzétételének ideje:**

- **Piliscsév Község honlapja: – 2014.április 1.**
- **Önkormányzati hirdetőtábla – 2014.április 1.;**
- **A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2014.április 3.**

Baumstark Tiborné jegyző – Bekerül-e a pályázati kiírás a Csévi Kisbíróba?

Csapucha Katalin képviselő – Igen a következő számban benne lesz, a határidőket kijavítom.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – Ha nem lesz megfelelő pályázó, akkor mi lesz?

Baumstark Tiborné jegyző – Abban az esetben megbízzuk még egy évre a jelenlegi óvodavezetőt, és ezt ismét meghosszabbíthatjuk egy évvel.

Több kérdés hozzászólás nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra terjeszti fel a 7/2014.(III.25) számú előterjesztést a szóbeli kiegészítésként elhangzott következő módosításokkal: Pályázat benyújtásának határideje: 2014. április 25.; A pályázat elbírálásának határideje: 2014.június 30.; A pályázati kiírás további közzétételének ideje:

- *Piliscsév Község honlapja: – 2014.április 1.*
- *Önkormányzati hirdetőtábla – 2014.április 1.; A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2014.április 3.*

Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 21/2014.(III.25.) határozata

Az óvodavezetői pályázat kiírásáról

1) Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi szöveggel óvodavezetői pályázatot ír ki:

Piliscsév Község Önkormányzata

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet a Piliscsévi Aranykapu Egységes Óvoda-bölcsőde

Többcélú intézmény intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2014. július 1. napjától 2019. június 30. napjáig szól.

A munkavégzés helye: Komárom –Esztergom Megye 2519 Piliscsév, Jubileum tér 1.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.törvényben, a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, a 138/1992.(X.8.) Korm. rendeletben, a 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendeletben, a **326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet a pedagógusok előmeneteli rendszeréről**, a Gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló,1997.évi XXXI.törvény 42.§-ában meghatározott gyermekjóléti alapellátás, valamint az államháztartásról szóló törvényben és annak végrehajtási rendeletében foglaltakra.

Az intézményvezető ellátja az intézmény alapító okiratában meghatározott széles körű szakmai, pedagógiai, gyermeknevelői munka irányítását. Felel a pedagógiai -gondozási munkáért, az intézmény szakszerű működéséért, a gyermekvédelmi feladatok megszervezéséért és ellátásáért, a nevelő és oktató munka egészséges és biztonságos feltételeinek megteremtéséért. Vezeti a nevelőtestületet, ellenőrzi és irányítja a nevelő és oktató munkát, a rendelkezésre álló költségvetés alapján biztosítja a nevelési-oktatási intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket, Költségvetési szerv vezetőjeként felel az intézmény tevékenységeinek jogszabályban, költségvetésben foglaltaknak megfelelő ellátásáért, az intézmény gazdaságos és hatékony működéséért és gazdálkodásáért, valamint belső kontrollrendszeréért. Kapcsolatot tart a helyi önkormányzattal, szlovák önkormányzattal, iskolával, az illetékes Pedagógiai szakszolgálattal.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a(z) nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, óvodapedagógus végzettség és szakképzettség,
- Legalább öt év pedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat. -
Legalább 3-5 év szakmai tapasztalat,□

- Pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői, közoktatás vezetői szakképzettség
- Rendelkezik a bölcsődei gondozói, bölcsődei szakgondozói munkakör betöltéséhez szükséges, külön jogszabály szerinti szakképzettséggel, vagy legalább hatvan óras felkészítésben elsajátította a három évnél fiatalabb gyermekek gondozásához szükséges alapismereteket
- A munkakör ellátásához szükséges számítástechnikai programok ismerete, illetőleg biztos felhasználói ismeret.
- Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- Az intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás, vagy a megbízással egyidejűleg ilyen alkalmazás.
- Magyar állampolgár, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett személy, büntetlen előélet, cselekvőképesség, ne álljon a foglalkozás gyakorlásától eltiltás hatálya alatt, vagyonynyilatkozat-tétel vállalása.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Szlovák nemzetiségi főiskolai óvodapedagógusi végzettség
- középfokú szlovák nyelvvizsga
- a szlovák nyelv ismerete
- oktatási intézményben szerzett vezetői gyakorlat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Részletes életutat bemutató szakmai önéletrajz, az eddigi munkahelyek, munkakörök feltüntetésével, a szakmai munka részletes ismertetésével;
- Iskolai végzettséget, szakképzettséget és egyéb végzettséget igazoló iratok másolata;
- A megpályázott intézmény vezetésére vonatkozó legalább 5 éves program, az **intézmény tevékenységét előzetesen megismert, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések;**
- 90 napnál nem régebbi keltezésű hatósági erkölcsi bizonyítvány, mely igazolja a büntetlen előéletet, valamint azt, hogy a pályázó nem áll a közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez szükséges foglalkozás gyakorlásától való eltiltás hatálya alatt;
- Nyilatkozat, amelyben a pályázó vállalja az intézményvezetővé történő megbízása esetén a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséget;
- Nyilatkozat, amelyben a pályázó hozzájárul a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez.
- Orvosi igazolás, amellyel a pályázó a magasabb vezetői beosztás ellátására alkalmas egészségügyi állapotát igazolja.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2014. július 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2014.április 25.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt **Baumstark Tiborné jegyző** nyújt a 06-30/478-1037 számú telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak 3 példányban való - a Piliscsév Község Önkormányzata címére történő megküldésével (2519 Piliscsév, Hősök tere 9.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a munkakör megnevezését: intézményvezető

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázati anyagok véleményezését követően a képviselő-testület a kiírásnak megfelelő pályázók személyes meghallgatását követően hozza meg döntését.

A pályázat elbírálásának határideje: 2014.június 30.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Piliscsév Község honlapja: www.piliscsev.hu – 2014.április 1.
- Önkormányzati hirdetőtábla – 2014.április 1.
- Csévi Kisbíró

Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. Kinevezéskor 3 hónap próbaidő kerül kikötésre.

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja:2014.április 3.

Határidő: értelemszerűen a határozatban foglaltak szerint

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

4 Egyebek

- a. **Urbanics László ingatlanügye**
- b. **Kollár Zsuzsanna ingatlan ügye**

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Az előterjesztést a Képviselők írásban megkapták. Az Önkormányzat résztulajdonában lévő piliscsévi belterületi 88 hrsz-ú ingatlanra Urbanics László és Kollár Zsuzsanna piliscsévi lakosok benyújtották vételi szándékukat. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a kérelmeket megtárgyalta és eladásra javasolta az ingatlant 450 Ft/m² áron. Mivel ugyanarra az ingatlanra két vevő is jelezte vételi szándékát, ezért a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságtól azt a feladatot kaptam, hogy kérdezzem meg mindkettőt, hogy a Bizottság által javasolt 450,- Ft/m² áron fenntartja-e vételi szándékát. Mindkét kérelmezővel tárgyaltam. Kollár Zsuzsanna eláll vételi szándékától, Urbanics László fenntartja azt.

Kérem a tisztelt Képviselőket, hogy tegyék meg javaslataikat.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – A kérelmeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Azért határozta meg ezt az alacsonyabb vételi árat a Bizottság, mert az ingatlan nem beépíthető, mezőgazdasági besorolású. Osztatlan közös tulajdonban van, és az összes tulajdonos elővásárlási jogával élhet.

Több kérdés, hozzászólás a napirendhez nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az alábbi határozati javaslatot tette: *Eladja Urbanics László 2519 Piliscsév, Vörösvári u.6. szám alatti lakos részére a piliscsévi 88 hrsz-ú kert művelési ágú 4454 m² területű ingatlan Önkormányzat tulajdonában lévő 4/8-ad*

tulajdoni hányadát. Az ingatlan vételárát 450,- Ft/m² összegben állapítja meg. Megbízta a polgármestert a szerződés megkötésével.

Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 22/2014.(III.25.) határozata

Urbanics László ingatlanvásárlási kérelméről

Piliscsév Község Képviselő-testülete

1. Eladja Urbanics László 2519 Piliscsév, Vörösvári u.6. szám alatti lakos részére a piliscsévi 88 hrsz-ú kert művelési ágú 4454 m² területű ingatlan Önkormányzat tulajdonában lévő 4/8-ad tulajdoni hányadát.
2. Az ingatlan vételárát 450,- Ft/m² összegben állapítja meg.
3. Megbízta a polgármestert a szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal, illetve szerződés kötésre: 2014.04.30.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

c. Faház bérleti ügye

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester - A piliscsévi Marx Károly u.1-3. szám alatti faház bérletét Sántha Judit fodrász felmondta, mert a szolgáltatás nem hozta meg a számítását. A felmondását már be is nyújtotta. Ezzel párhuzamosan új bérleti igény érkezett Hauber Cintia kezdő vállalkozótól, aki műköröm építéssel foglalkozik. A kérelmet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, és javasolta a Faház bérbe adását Hauber Cintiának fél évre rezsiköltségért, majd utána 10.000,- Ft/hó bérleti díjért.

Hozzászólás, észrevétel a napirendhez nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az alábbi szövegű határozatot javasolta elfogadásra: Piliscsév Község Képviselő-testülete elfogadja Sántha Judit fodrász bérleti felmondását. Bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő természetben Piliscsév, Marx Károly u. 1-3 szám alatti „Faház” üzletet Hauber Cintia Tát, Bécsi út 28. szám alatti műkörömépítő vállalkozónak. A bérleti díj megfizetése alól 6 hónapra mentesíti. A 7. hónaptól 10.000,- Ft hó bérleti díjat állapít meg. A rezsiköltség a bérlőt terheli.

A Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 23/2014.(III.25.) határozata

A Faház bérleti ügyéről

Piliscsév Község Képviselő-testülete

- 1.) *Elfogadja Sántha Judit fodrász bérleti felmondását a Piliscsév, Marx Károly u.1-3. szám alatti Faház üzlethelyiségre vonatkozóan.*
- 2.) *Az üzletet 2014. május 1-től bérbe adja Hauber Cintia Tát, Bécsi út 28. szám alatti lakosnak műköremépítő vállalkozás céljából.*
- 3.) *A bérleti díj megfizetése alól 6 hónapra mentesíti.*
- 4.) *2014.november 1-től 10.000,- Ft hó bérleti díjat állapít meg.*
- 5.) *A rezsiköltség a bérlőt terheli.*
- 6.) *A szerződéskötéssel megbízza a Polgármestert*

Határidő: azonnal, illetve szerződéskötésre: 2014. április 30.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

d. Közvilágítás karbantartási szerződés megkötése

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, az aktív elemek karbantartására vonatkozó szerződés-tervezetet megismerhették. Az EON szerződés mellékleteként szerepel az aktív elemek karbantartása, de abban általányt kell fizetni, nem a ténylegesen elvégzett munkát.

Nagy Mária képviselő – Tisztázzuk először, hogy mit is jelentenek az aktív elemek?

Dimitrov László alpolgármester – A közvilágítási hálózat karbantartásáról van szó, konkrétan az izzó cserékről, és a lámpatestek karbantartásáról. A vezetékhálózat az EON tulajdona, azt ők tartják karban. Ebben az esetben konkrétan a lámpatestek karbantartásáról van szó.

Maduda Ildikó képviselő – A szerződés 7.1 pontjában a körutas javítás mit jelent?

Dimitrov László alpolgármester – Akkor van arról szó, ha több települést érint a javítás.

Maduda Ildikó képviselő – Javasolom, hogy a szerződés 4.2 pontjából hagyjuk ki a kijelölt gyalogos átkelőt, mert Piliscséven ilyen nincs, a forgalmas csomópontot pedig nevesítsük.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Piliscséven forgalmas csomópont, a főút, amit a Béke utca, Marx utca Kesztlöci utca foglal magában. Ezekben az utcákban 24 órán belül, a többi utcákban 48 órán belül történik meg a hibaelhárítás.

Több hozzászólás, észrevétel a napirendhez nem volt, ezért Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester az alábbi határozatot javasolta elfogadásra: Piliscsév Község Képviselő-testülete a következő módosításokkal elfogadja a Solar Vill Építőipari Kft és Piliscsév Község Önkormányzata közötti Piliscsév közvilágítási berendezések aktív elemeinek karbantartása vonatkozó vállalkozói szerződést:

„4.2 Teljesítési határidők hibacím (üzemzavar) elhárítás esetén

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Vállalkozó köteles a Piliscsév-i Polgármesteri Hivataltól, érkező e-mail fogadásától számítva:

- A főúton (Béke utca – Marx Károly utca- Kesztlöci utca) fellépő hiba esetén 24 órán belül, mellékutcákban 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.”

A Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 24/2014.(III.25.) határozata

Solar Vill Kft-vel kötendő vállalkozói szerződés elfogadásáról

Piliscsév Község Képviselő-testülete

A következő módosításokkal elfogadja a Solar Vill Építőipari Kft és Piliscsév Község Önkormányzata közötti Piliscsév közvilágítási berendezések aktív elemeinek karbantartása vonatkozó vállalkozói szerződést:

„4.2 Teljesítési határidők hibacím (üzemzavar) elhárítás esetén

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Vállalkozó köteles a Piliscsév-i Polgármesteri Hivataltól, érkező e-mail fogadásától számítva:

- A főúton (Béke utca – Marx Károly utca- Kesztlöci utca) fellépő hiba esetén 24 órán belül, mellékutcákban 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.”

Határidő: azonnal, illetve szerződéskötésre: 2014. 04.30.

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

e.) 82/2013.(VI.26.) határozat visszavonásáról

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – A Képviselő-testület 2013. júniusában döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő piliscsévi 4601/10 helyrajzi számú, forgalomképtelen ingatlanból 10 m² területet áttesz forgalomképes területté és Holicska Szilviának térítés nélkül átadja. A törvényi előírásoknak nem felel meg ez a döntésünk, mert önkormányzati ingatlant nem lehet térítésmentesen átadni, arra valamilyen árat kell meghatározni. Javasolom jelképes összegként a 100 Ft/m² árat. Javasolom továbbá a 82/2013.(VI.26.) számú önkormányzati határozat visszavonását.

A Piliscsév Község Képviselő-testületének 7 jelenlévő képviselője 7 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Piliscsév Község Önkormányzat

Képviselő-testületének 25/2014.(III.25.) határozata

Ingyen eladásáról és 82/2013.(VI.26.) határozat visszavonásáról

Piliscsév Község Képviselő-testülete

- 1.) Úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő piliscsévi 4601/10 helyrajzi számú, forgalomképtelen ingatlanból 10 m² területet áttesz forgalomképes területté és 100,- Ft/m² áron eladja Holicska Szilvia 1139 Budapest Petneházi u.30. szám alatti lakosnak, a piliscsévi 4613 és 4614 hrsz-ú prэшáz megnevezésű ingatlan tulajdonosának.
2. Megbízta a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésével.
3. Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
4. A 82/2013.(VI.26.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Bejelentések, interpellációk

Nagy Mária képviselő – Bár már egyre kevesebb esetben okoz áramszünetet az erős szél, az Urbanics és Béke utca sarkán többször előfordul, hogy „összecsapja” a vezeték ami fáziskimaradást okoz. Kinek kell ezt jelezni? Írjak az EON-nak, mint lakos?

Dimitrov László alpolgármester – megoldható ez a probléma, az EON-ra tartozik. Jelezni kell feléjük.

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Kérem Nagy Máriát, hogy jelezze az EON felé írásban.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – Hol tart a Pincefalu villamosítása, és meddig lesz feltúrva a Petőfi utca vége?

Dimitrov László alpolgármester – A múlt héten megtörtént a munkaterület átadása, a szolgáltató a saját ütemében dolgozik. Hogy milyen sorrendben készülnek el, azt

nem tudom, de rákérdezhetek az EON-nál, és kör emailben továbbítom a képviselőknél.

Nagy Mária képviselő – Szeretném, ha Alpolgármester Úr elmondaná – mert szerintem téves információ kering a lakosság körében, - hogy a Pincefaluban villanyoszlopok lesznek. Én úgy tudom, hogy arról döntöttünk, hogy csak földkábelben vezetjük oda a villanyt.

Dimitrov László alpolgármester – A Pincefalun belül földkábel lesz, de a nagyfeszültségű hálózat csak légvezetéken mehet.

Hudeczné Fuzik Anna képviselő – Pénteken volt a Szilvás utca műszaki átadása. Minden rendben volt?

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester – Műszakilag minden rendben volt, de a közlekedési hatóság a Szilvás utca - Temető utca járdacsatlakozását nem fogadta el. Azt a forgalomba helyezésig ki kell javítani.

Dimitrov László alpolgármester – Szervezzük a „315 év a Pilisben” jubileumi rendezvénysorozatot, fontos lenne, hogy a Hősök terét rendbe tegyünk. Az emlékmű előtt a kőburkolat repedezett, néhány helyen felvállik, a drót is rozsdásodik.

Több kérdés hozzászólás nem lévén, Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 18,00 órakor bezárja.

Kmf.

Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester

Baumstark Tiborné
jegyző